

OVELEC
Chaussée d'Argenteau, 34 - 4600 Argenteau

BORNE DE RECHARGE

Rechargez votre **véhicule** en toute sécurité...

... et profitez de la déduction fiscale

Tel. 04 374 12 84
info@ovelec.be - www.ovelec.be

VISÉ Magazine

www.visemagazine.be • Lundi 02/10/2023 • N° 40

by **IMPRIM** group

Une équipe à votre écoute!

habay.com
bank & insurance

Votre Banquier et Courtier d'assurances.

FINTRO

Rue du Collège, 42 | 4600 Visé
Tel. 04 379 34 14 | Fax 04 379 86 38

www.habay.com

L'IMMOBILIÈRE

Wolfs

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04/374.86.86 - www.wolfs.be

De nombreuses familles attendent votre maison... **Contactez-nous!**



WARSAGE 445.000 €

Villa de 2006 sur +/- 200 m², 4 gdes ch., liv. +/- 49 m², jardin aménagé +/- 870 m², dble garage, 18 pann. photov., électr. OK, PEB No. : 20230825016830, impecc.!



BERNEAU 525.000 €

Propriété au calme, 6/7 ch., liv. +/- 76 m² avec cuis. équ., parc +/- 3.020 m² avec terr. à bâtir, dble gar., hab. +/- 340 m², PEB No. : 20230328036906, alarme!



HACCOURT 195.000 €

Maison 3 ch., salon, liv., cuis., sdb., grenier, terr., jd., gar., SV., volets, ch. gaz, sup. hab. +/- 118 m², R.C. : 349 €, PEB No. : 20230627008689, à découvrir!



HERMALLE F.O. APD. 315.000 €

Appart duplex, 3 ch., liv. + cuis. équ., sdb., buand., terr., sup. hab. +/- 150 m², DV PVC, ch. e. gaz, ch. com. +/- 100 €/m., PEB No. : 20181226000231, au calme!



ARGENTEAU (WIXHOU) 290.000 €

Magnifique parcelle à bâtir +/- 1.978 m², façade +/- 50 m, prof. +/- 40 m, plat, orient. OUEST, terrain en partie en zone d'hab. et agricole, libre constru. et d'archi.!



VISÉ 335.000 €

Appart. de 2015 proche du centre, avec belle terrasse cverte, 2 ch, liv. +/- 45 m² avec cuis. équ., gde cave, emplac. parking, DV, ch. c., PEB No. : 20171013001572, électr. ok!

ARTEMIS
IMMOBILIER

VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ
au coeur de la Basse-Meuse

04 290 31 40

www.artemisimmobilier.be

HANDBALL FÉMININ

Un match à deux facettes

Femina Visé - Saint Trond: 17/28. Il y a deux ans encore, ce match au sommet disputé lors de la dernière journée voyait le Femina Visé remporter son 13^{ème} et dernier titre de Champion de Belgique.

Diminué par des départs non souhaités et l'une ou l'autre défection, le Femina Visé est en reconstruction. Face au leader qui, en première mi-temps,

était plus fort pour déduire que construire, le Femina teint la dragée haute à son adversaire (8/9) avec un penalty manqué et un shoot sur l'angle du but.

La seconde mi-temps fut fort différente : les joueuses payaient leurs efforts et le banc n'était pas assez utilisé. Saint-Trond prit donc le large.

Samedi prochain, Visé se rend à Beyne et la semaine suivante

reçoit Sprimont. Il s'agit donc de deux autres équipes liégeoises, les matches seront donc acharnés.

Le Femina alignait Hekking, Martin, Smeckers, Thunus, Coox (1), Rademackers (1), Penders (2), Carabin, Gilles, Masrouki (3), Mathinska (4), Bearzato et Racz (6).

Marcel NEVEN
Président honoraire



WAUCOMONT

— IMMO

EN PAGE 3

30 ans d'expérience

YVES VERVIER

CHARPENTE TOITURE ISOLATION
ZINGUERIE PLATEFORME EPDM

+32 (0)476 99 30 60 toitures.vervier@outlook.com

LE MOT DU PRÉSIDENT DU CENTRE CULTUREL VISÉTOIS

Célébrer Molière, le plus grand auteur comique de tous les temps!

2023 est une date clé dans le souvenir de Molière.

Né en 1622, donc il y a 400 ans (plus un!) et décédé en 1673, il y a exactement 350 ans, il n'a pas cessé de susciter l'admiration tant de ses contemporains, que des générations postérieures.

Je me souviens encore de la célébration du 300^{ème} anniversaire de sa mort, 2 ans avant que je prenne mes fonctions au Collège échevinal de Visé, et depuis, il est rare qu'un ou l'autre grand théâtre belge ou français n'affiche à son programme une oeuvre du génial dramaturge.

Les Tréteaux, pour célébrer le double anniversaire que je viens d'évoquer, ont fait appel à Carmela Giusto, non pas pour représenter une pièce de l'au-

teur, mais pour évoquer l'histoire passionnante d'un amour entre la France et l'Italie, entre Molière et l'Opéra.

Elle nous raconte l'influence de Molière dans l'Opéra italien, et révèle les dessous de la condition féminine, et de l'évolution des couples.

Rendez-vous donc dans la salle des Tréteaux le samedi 14 octobre à 20h30 (et non le mercredi comme indiqué par erreur dans le programme de la saison)

Billetterie:
Echevinat de la Culture
Rue du Collège, 31
4600 Visé - 04/374 85 50
lestreteaux@visé.be
Billetterie en ligne:
www.les-treteaux.be

Marcel NEVEN
Bourgmestre honoraire
Président du centre culturel visétois

Produits du Gers et animations placées sous le signe du Sud-Ouest

2^{ème} Week-end d'Artagnan

BLEGNY-MINE

13, 14 & 15 OCT. 2023

Programme complet sur blegnyminne.be

En collaboration avec l'Office du Tourisme de la région Armagnac - d'Artagnan

RÔLE DE GARDE

NUMÉROS D'URGENCE EN BELGIQUE

112 : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)
101 : Aide policière d'urgence en Belgique
1722 : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers (Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)
 Croix-Rouge : **105** (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)
 Police Basse-Meuse : **04 374 89 00**
 Centre anti-poisons : **070 245 245**
 Child Focus : **116 000**
 Écoute enfants : **103**
 Préventions suicide : **0800 32 123**
 Écoute violence conjugale : **0800 30 030**
 Centre des Brûlés : **04 323 72 94**
 Infor Drogues : **02 227 52 52**
 Problème d'alcool : **078 15 25 56**

PHARMACIENS DE GARDE

Basse-Meuse & Vallée du Geer de 9h à 9h le lendemain
www.pharmacie.be ou www.appl.be
 ▲ **Attention, ce rôle de garde est susceptible d'avoir été mis à jour ! Il vous est vivement conseillé de le vérifier sur www.pharmacie.be ou www.appl.be**

SAMEDI 7 OCTOBRE 2023 :
PHARMAYOU GLONS 04 286 21 79
 Rue sous la Vigne, 19 à GLONS
DIMANCHE 8 OCTOBRE 2023 :
BOVEROUX-BODSON SPRL 04 286 19 54
 Rue Lulay, 30 à GLONS
BOURGEOIS CAROLE 04 264 21 39
 Rue Pierre Michaux, 1 à VIVEGNIS

MÉDECINS DE GARDE

L'association des Médecins Généralistes de la Basse-Meuse
 Rue Basse Hermalle, 2b - 4681 Hermalle-Sous-Argenteau
Garde week-end et jours fériés
 Le week-end : du vendredi 18h au lundi 8h
 La veille des jours fériés légaux dès 18h jusqu'au lendemain 8h
 Tél. **04 374 09 34**
Garde en semaine. Du lundi au jeudi soir de 18h à 8h
 Zone 1 & 2 - Tél. **04 379 09 00** :
 Lixhe, Lanaye, Richelle, Visé, Argenteau, Hermalle S/Arg, Hacourt, Fourn-Saint-Martin, Moulard, Fourn-Saint-Pierre, Fourn-Le-Comte, Berneau, Bombaye, Dalhem, Feneur, Mortroux, Aubin-Neufchâteau, Warsage
 Zone 3 - Tél. **04 380 14 04** :
 Eben-Emael, Wonck, Bassenge, Roclengne, Boirs, Glons, Houtain-St-Siméon
 Zone 4 - Tél. **04 387 69 87** :
 Blegny, Housse, Mortier, Barchon, Saint-Remy, Trembleur
 Zone 5 - Tél. **04 240 38 00** :
 Hermée, Heule-le-Romain, Oupeye, Vivegnis
 Zone 6 - Tél. **04 362 66 62** :
 Cheratte, Sarolay, Wandre

INFIRMIERS

Visé - Oupeye - Herstal Tél. **04 248 09 18** ou **0495 38 23 20**
 Barchon - Blegny - Saive - Mortier - Housse Tél. **0496 93 61 26**
 Dalhem - Visé & entités Tél. **0478 43 49 29**
 À domicile - Vivre à domicile - Coordination de soins et service à domicile Tél. **04 365 80 88**
 A.I.I.B. **MONIQUE THISE** - Tél. **0477 91 14 74**
JOSIANE REYNAERTS - Tél. **04 286 21 25 - 0477 83 12 81**

OPTICIENS À DOMICILE

Dépannage ou urgence 7/7 j.
DANY RENOU - Tél. **0477 16 78 40**

SERVICE DENTAIRE

Garde dentaire - Tél. **112**
 Garde orthodontique - Tél. **070 22 20 88**
www.dentistedegarde.be

PÉDICURE

PÉDICURE MÉDICALE - ROSE BRUWIER, Diplômée en réflexologie
 Vous reçoit à son cabinet : Rue des Pépinières, 21
 4632 Cerexhe-Heuseux
 Tél. **04 387 64 03**
PÉDICURE MÉDICALE - HÉLÈNE GAILLARD
 Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé
 Tél. **04 379 89 14**

LABORATOIRES

Les Trois Rois, ISOSL SCRL - Allée des Alouettes, 100 à Visé
 Ouvert du lundi au vendredi de 7h30 à 11h30 - Le samedi de 8h à 12h
 Prises de sang à domicile - Tél. **04 374 91 16**

AIDE AUX PERSONNES

S.O.S. Gardes-malades - Tél. **04 250 43 31**
 « Parents-Secours » - Tél. **04 341 10 99**
 Maintien à domicile au pays de Liège
 madpige@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège
 Tél. **04 341 79 95** - Tél. **04 223 16 21** après 16h
 Croix-Rouge
 Location matériel paramédical
 Visé : **0497 58 34 68** - Blegny : **04 362 34 99**
 Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. **0492 81 02 60**

PLANNING FAMILIAL

R&M - Erre & Aime - Tél. **0486 663 274** - retm@estellemazy.com
 A&M Reliance - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur famille Tél. **04 374 18 10**

ILS SONT LÀ POUR VOUS AIDER...

Alcooliques anonymes
 C.H.C. Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30
 Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A
 Tél. **0494 27 33 28 - 0472 94 48 73**
 Toxicomanie
 Groupe de soutien pour parents - Tél. **04 223 09 03**
 Tabac : Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. **04 374 70 00**

NÉCROLOGIES



Une grande absence ne s'efface pas, mais elle cesse de saigner, elle cicatrise. Elle vous devient une présence endormie très fidèle, qu'on apprend à emporter avec soi à travers sa vie, à travers ses autres peines et même, à travers ses joies.

Fanny Deschamp.

Madame Rosine SCHOLTES
 Veuve de Monsieur Alix GERARD
 11 novembre 1934 - 14 septembre 2023

La famille, très touchée de la sympathie que vous lui avez témoignée, vous exprime ses sincères remerciements.

Massin
 Funérailles 04/379.13.61

X4004



« Que tu sois ici ou loin de nous, il n'y aura jamais de place pour l'oubli. »

Les marques d'affection et de sympathie que vous nous avez manifestées nous ont particulièrement touchés. Nous vous en remercions de tout cœur.

La famille.

Madame Marie Fernande RUWET
 06/09/1952 - 31/08/2023



ILS S'OCCUPENT DE TOUT POUR VOUS DANS CES MOMENTS SI DIFFICILES...

Tél. 24h/24 **04 379 13 61**
Massin
funérailles
 Funérarium à Visé & Liège (Robermont)
 Organisation complète de funérailles à partir de 1200€
www.funeraillsmassin.be

REMACLE
 Funérailles
RETROUVER CALME ET SÉRÉNITÉ
 Tél. **04 387 46 21**
www.funeraillsmassin.be
 Funérariums : BLEGNY - SAIVE - SOUMAGNE - ROBERMONT

Organisation et assistance de funérailles
hauben-nihant
 Conventions et assurances obsèques
 ASSISTANTE SOCIALE attachée à la maison pour vos formalités après obsèques sans aucune facturation supplémentaire
04/379.30.77
www.hauben-nihant.be
 Nos annonces nécrologiques
 Funérariums à **VISÉ, HERMALLE, OUPEYE, WANDRE**

POMPES FUNEBRES J. RION
 Organisation de funérailles - Plaques funéraires - Photos
 FUNÉRIUM HERMALLE - WARSAGE - HACCOURT
04/379.40.92

"Tout homme sert d'abord le bon vin ; puis, après qu'on a beaucoup bu, il en sert du moins bon ; mais toi, tu as réservé le bon vin jusqu'à maintenant." Jean II, 10.
 Premier anniversaire de l'humble et pieux mort de
Monsieur Philippe VALCKENEERS
 Professeur honoraire d'histoire à l'Athénée Royal de Fragnée
 *Liège, 10.03.1950 +id. 8.10.2022
 Souvenez-vous de lui dans vos prières.
 IN PARADISUM DEDUCANT TE ANGELI
 Arnaud.

“ PERSECUTÉS ? ”
 L'organisation catholique « AIDE À L'ÉGLISE EN DETRESSE » (AED) est bien informée au sujet des Églises dans le monde. Ses représentants vont sur place pour constater les besoins de secours. Dans les rapports qu'elle publie, elle révèle que le christianisme est la religion la plus persécutée au monde.
 Nous avons été très sensibles aux persécutions dont furent victimes les chrétiens des pays communistes de l'Europe de l'Est et d'Asie. Ils étaient surveillés et confinés. On voulait réduire les Églises au silence. Souvent les chrétiens cachaient leur identité religieuse et prenaient comme modèle le radis qui est rouge à l'extérieur mais blanc à l'intérieur. Le pape polonais Jean-Paul II dont le pays était gouverné par les communistes grâce au soutien soviétique, connaissait la vitalité de l'Église polonaise malgré des tracasseries, affirmait : « Il n'y a pas d'Église du silence ». Nous étions peu renseignés au sujet de ce qui se passait derrière le rideau de fer.
 Aujourd'hui, dans notre « monde libre » les chrétiens d'Occident se font discrets. Chez nous la majorité des baptisés ignore le culte. La pratique a baissé. La plupart des jeunes se désintéressent de la religion. La timidité des croyants les empêche de témoigner dans leur milieu. Les mouvements catholiques renoncent à afficher leur appartenance religieuse pour favoriser l'accueil des non-croyants.
 La baisse de la vie religieuse serait-elle l'effet du matérialisme pratique qui fait qu'on dispose de tout et qu'on n'a plus besoin de Dieu ni de la religion ? Dans notre pays qui passe pour riche beaucoup souffrent de manques : on recourt à l'aide des CPAS communaux, des équipes paroissiales de St Vincent de Paul, des banques alimentaires et des Restos du cœur.
 La baisse religieuse est-elle l'effet d'une persécution ? Nous ne sommes pas persécutés. Quelques politiciens laïcards voudraient réduire la religion à une affaire privée sans incidence publique sur la société. Ils ne sauraient supprimer les manifestations religieuses pas plus que les manifestations syndicales, politiques ou sportives.
 L'ambiance générale de notre société est devenue « aréligieuse » : sans religion. C'est une nouveauté ! Toute nouveauté n'est pas nécessairement bonne. Même actuellement, dans beaucoup de pays, la société est religieuse. On y parle de la religion comme des autres choses de la vie. Il en a été ainsi chez nous aussi pendant des siècles. Même dans l'antiquité que nous appelons païenne, les sociétés étaient religieuses. Aux premiers siècles de notre ère, des chrétiens ont été condamnés pour athéisme parce qu'ils refusaient d'adorer les divinités protectrices des cités où ils vivaient.
 Abbé Auguste Reul

CROIX-ROUGE

COLLECTES DE SANG MOBILES
WARSAGE
 SALLE POLYVALENTE PLACE DU CENTENAIRE
LUNDI 2 OCTOBRE DE 17H30 À 20H00
DALHEM
 ÉCOLE COMMUNALE RUE LIEUTENANT PIRARD
VENDREDI 6 OCTOBRE DE 17H30 À 20H00
HACCOURT
 LOCAUX DU CERCLE ST HUBERT PLACE COMMUNALE
MERCREDI 11 OCTOBRE DE 16H30 À 19H00
BLEGNY
 SALLE FRICAUD DELHEZ RUE DE LA STATION, 54
JEUDIS 12 ET 19 OCTOBRE DE 17H30 À 20H00
CHERATTE-HAUTEUR
 CAR DE TRANSFUSION - RUE DE L'ÉGLISE, 31
MERCREDI 18 OCTOBRE DE 17H00 À 19H30
MORTIER
 SALLE « LES AMIS DE LA JEUNESSE »
 ROUTE DE MORTIER, 12
MERCREDI 25 OCTOBRE DE 16H00 À 20H00

ATELIER de BIJOUTERIE
Histoire
Dor
Fabrique d'Or
Fabrication Alliances
aux meilleurs prix
04 374 18 58

DIVERS

À v. collection timbres poste tout pays, neuf et oblitéré - 260 albums + doubles gratuits - Évalué à 9000€, vendu 5000€ - Tél. 0477/31.85.10 n° 11004

À vendre ensemble Costa Rica Teck Line composé d'une table long. 1,60m ou 2,30m avec al-longe, avec 8 chaises-fauteuils - Prix 450€ - Tél. 0496/63.30.76 n° 22007

Achète bons vins à bons prix pour regarnir ma cave - Tél.: 0477/74.26.45 - fc708113@sky-net.be n° 28002

Achète anciennes montres, horloges, argenterie, pièces de monnaie, etc... - Tél.: 0494/10.18.54 n° 38003

Lot dalles grès cérame, état neuf 60/60 x 2, 9m36, beige gris - Prix avantageux - Tél.: 04/387.53.25 n° 38005

Recherche toutes pièces CAM-PAGNOLLO, années 70, 80, 90 (pédaliers, freins, plateaux, pignons,...) - Tél.: 0477/78.15.62 n° 38006

À vendre remorque SARIS 500kg avec nouveaux pneus 165/70R13 - Tél.: 0496/89.19.34 n° 39001

Jante avant noire BMW 18P performance style 269 neuve, prix à discuter - Tél.: 0497/16.26.47 par sms n° 39004

SERVICES

Abattages, élagages d'arbres, haies, entretien - Tailles - Rognage de souches - Homme de métier expérimenté et efficace - Propose ses services à prix raisonnables - Tél. 0478/08.08.10 n° 39010

Taille de haies, arbustes, enlèvement déchets verts, autres travaux sur demande - Patron sur chantier à prix raisonnable - Tél. 0494/57.67.26 n° 49005

Enlève épave de véhicule, vieux fers - Loue container pour débris, encombrants, vieux fers, etc. - Tél. 0495/303.259 n° 03000

BEUKEN M.
Pédicure médicale, réflexologie plantaire - Se rend à domicile - Tél. 0495/57.27.60 - 04/278.37.52 n° 49003

Cherche trav. ext. et int.: élagage, débroussaillage, entretien pelouse, coupe arbres - Démoussage, nettoyage toitures et corniches - Nettoyage surfaces extérieures (klinkers, pavés, etc.) - Travail soigné - Tél. 0468/37.76.75 n° 33004

Pédicure médicale
À domicile - J. DE MOOR
Déplacement gratuit
04/263.01.46 - 0499/384.549 n° 39006

SAVELKOUL CONSTRUCT
Transformation, rénovation, maçonnerie, carrelage, plafonnage, klinkers - Tél.: 0495/60.85.48 n° 39002

COUTURIÈRE : Répare - Transforme (sur mesure) - Spécial t-shirts - Tentures, rideaux,... - Tél. 0497/35.60.36 n° 40001

Dame donne cours particuliers de PIANO tous genres - Prix à convenir - Tél. 0496/03.33.57 n° 40002

ESTHÉTICIENNE propose soins à domicile ou à mon institut: épilation, soin visage, pédicure, man. - Tél. 0479/16.28.08 n° 40005

EMPLOI

Cherche fille ou garçon de salle, même débutant, à Visé - Tél.: 0495/536.560 n° 39005

ENSEIGNEMENT

ANGLAIS/NÉERLANDAIS sur mesure: coaching - remise à niveau - apprentissage rapide - tous niveaux - aussi à domicile - Tél.: 087/66.17.16 - 0473/74.87.89 n° 38001

IMMOBILIER

Homme 63 ans, cherche appartement région Visé, Oupeye, Herstal - Revenus: 2460€ - Doit quitter pour fin octobre, mais peut se libérer à votre convenance - Tél.: 0493/480.592 n° 39011

LIXHE - Bord de Meuse - À louer appart. 1ch., cuis., sdb, sal., park., à pers. calme, pas d'animaux, libre immédiatement - 590€ + charges - Tél.: 0475/76.04.71 n° 37001

DALHEM - À louer studio 56m², hall, cuis. s. équip., SDB, 1 WC sépar., 1 ch., 1 débar., pompe à chal., 1 empl., park. - Loyer 570€ - Tél. 0479/87.30.26 n° 38004

VILLÉGIATURE

LA PANNE - Appartement 4 pers., 1 ch., à 50m de la mer & au centre apd 220€/sem. - Tél. 0477/82.37.13 - ebarbierx@gmail.com n° 40003

RENCONTRE

Homme 61 ans cherche à communiquer et dialoguer avec femme entre 40 et 60 ans, plus si entente - Etrangère bienvenue - Faire SMS SVP merci - Tél. 0499/60.65.21 n° 40004

EN CHACUN DE NOUS SE CACHE UN ENFANT ...
Boule de Gomme
RUE DU COLLÈGE 23
4600 VISÉ - 04 379 79 57
WWW.BDGVISE.BE

THÈSE MÉMOIRE T.F.E. RAPPORT DE STAGE



> Prix compétitifs
> Délais très courts
> Qualité imprimée
04 379 13 83

INFORMATION
Clôture des petites annonces pour le **lundi soir** au plus tard.

OUPEYE
LA COMMUNE D'OUPEYE RECRUTE ET CONSTITUE UNE RÉSERVE DE RECRUTEMENT POUR
UN EMPLOI D'OUVRIER POLYVALENT (M/F/X), TEMPS PLEIN, DANS LES CONDITIONS DU PLAN IMPULSION MOINS DE 25 ANS
Pour être recevables, les candidatures doivent être réceptionnées au plus tard le **15 octobre 2023**.
Toutes les informations sur notre site internet: www.oupeye.be

CLESSE CÉDRIC ARBORISTE GRIMPEUR
Spécialiste des arbres d'ornement
• Taille raisonnée
• Abattage / Démontage délicat
• Rognage de souche
• Broyage et évacuation
2, Allées des Coquelicots - 4600 Visé
GSM : 0476 53 13 72
clessecedric@gmail.com

JARDIN CLESSE
LES ARTISANS DU JARDIN
AMÉNAGEMENT & ENTRETIEN DE JARDIN
CLESSE G. : 0467/62 54 27
ARTISANSJARDIN@GMAIL.COM
VISÉ

Mélanie SACRÉ
Votre conseillère pour votre région
Et si je vous accompagnais en atelier ?
TESTER : découvrir, toucher & sentir les produits
PARTAGER : du fun & des expériences entre amis
RECEVOIR : des conseils et des astuces pour consommer moins & mieux
Contactez-moi pour toutes questions mais aussi retrouvez moi sur ma page Facebook
T. 0498 38 57 35
f Mélanie Sacré Votre conseillère H₂O

WAUCOMONT
- IMMO
Av. Franklin Roosevelt, 22/A 4600 Visé
Rue Thier du Ry, 82 4671 Barchon (Blegny)
Tél. : 04/287.32.82
Découvrez tous nos biens sur www.waucomont.be



ARGENTEAU Ancienne dépendance du château dit de «Mongyon» datant de 1895 idéalement située dans une rue calme d'un quartier résidentiel de Sarolay (Argenteau) sur et avec terrain d'environ 2.579 m². PEB: G, E Spéc: 766 kWh/m² an, E totale: 193.477 kWh/an, n° 202307200035991. **650.000 €**

HOUTAIN SAINT SIMEON Magnifique Loft haut de gamme (+/- 233m² d'après PEB) 3 chambres avec un entrepôt de +/- 200m² et terrain de +/- 923m². PEB: B, Spéc: 150kWh/m² an, E totale: 35.090kWh/an, n°2017210006223. Superbe opportunité ! **650.000 €**



HACCOURT Belle parcelle de terrain d'une superficie de +/- 433m² en zone d'habitat à caractère rural. Cette parcelle se situe rue Michel, à droite du n° 128 et bénéficie d'un second accès sur la rue arrière, rue Couture. Cette parcelle est libre de constructeur et ne se situe pas dans un lotissement. **100.000 €**

HERMALLE-SS-ARGENTEAU Idéalement située en bords de Meuse dans le cadre verdoyant et bucolique du Hemlot, venez découvrir cette ancienne maison d'écluseur 4 façades (+/- 130m² d'après PEB) à rénover (avec permis), 3 à 4 chambres avec jardin. PEB: G, E Spéc: 989 kWh/m² an, E totale: 128.791 kWh/an, n° 20180529031059. R.C.: 421€, superficie totale (terrain): 2203m². Endroit d'exception ! **285.000 €**



HERMALLE-SOUS-ARGENTEAU Idéalement située en bord de Meuse maison mitoyenne (+/- 145 m² d'après PEB) à rénover complètement, 4 chambres, jardin (avec vue sur le Hemlot) et garage. PEB: F, E Spéc: 544 kWh/m² an, E totale: 78.699 kWh/an, n° 20230414018411. **195.000 €**

OUPEYE Agréable et lumineux appartement (+/- 93 m² d'après PEB) 3 chambres avec garage et jardin commun situé au 2ème étage d'une résidence à Oupeye. Charges communes: +/- 200 €/mois. R.C.: 837€. PEB: E, E Spéc: 382kWh/m² an, E totale: 35.623kWh/an, n°20230807015637. Agréable endroit ! **200.000 €**

CHERCHONS ACTIVEMENT APPARTEMENTS, MAISONS, TERRAINS, ... POUR CLIENTÈLE CIBLÉE

VENEZ VOUS FAIRE VOIR !

AVIS DE DERATISATION
Une campagne de dératisation de la commune de
BLEGNY
sera entreprise
du **lundi 16 au jeudi 19 octobre inclus**
SERONT DÉRATISÉS :
Les biens communaux
Les bâtiments privés
(uniquement sur demande à l'exclusion des entreprises en général)
CE SERVICE EST GRATUIT
Les intéressés devront s'adresser à la société **ANTICIMEX** (Tél.: 081/39.03.38), soit directement, soit via l'Administration communale (Tél.: 04/387.43.25)
L'entreprise fournit gratuitement les produits nécessaires, ou suivant le cas, traite elle-même les endroits infectés. Il convient de signaler que les appâts sont sans danger pour l'homme et les animaux domestiques dans les conditions NORMALES d'application.

Al-Fa Cars
ACHÈTE tous vos véhicules
à partir de **2010**,
même en panne ou accidentés
GSM 0484 944 804

ARTEMIS IMMOBILIER

VOTRE AGENCE DE PROXIMITÉ
au coeur de la Basse-Meuse

rue des Béguines 12 - 4600 Visé
Tel. : 04 290 31 40
E-mail : info@artemisimmobilier.be
Web : www.artemisimmobilier.be



FENEUR - 475.000 €
Villa - 4 ch. - 234 m² + jardin 600 m²



LIÈGE - 98.000 €
Studio



BERNEAU - 285.000 € (+TVA)
Appartement (2022) - 2 ch.



TROOZ - 330.000 €
Maison écologique - 2 ch.



**DEMANDEZ VOTRE ESTIMATION
OFFERTE !**

**Nous recherchons de nouveaux biens en Basse-Meuse
pour nos nombreux candidats sélectionnés**

**Un bien à vendre dans la région ?
CONTACTEZ-NOUS !**

04 290 31 40

IPI : 508.506

DISTRI- BUTION

Visé Magazine est distribué
gratuitement toutes les
semaines dans les communes
de :

Argenteau,
Aubin-Neufchâteau,
Barchon,
Berneau,
Blegny,
Bombaye,
Cheratte,
Dalhem,
Eben-Emael,
Feneur,
Fouron-le-Comte,
Fouron-Saint-Martin,
Fouron-Saint-Pierre,
Haccourt,
Hermalle-sous-Argenteau,
Heure-le-Romain,
Housse,
Houtain-Saint-Siméon,
Lanaye,
Lixhe,
Mortier,
Mortroux,
Mouland,
Oupeye,
Richelle,
Saint-André,
Saint-Remy,
Saive,
Trembleur,
Visé,
Warsage,
Wonck,
et la Maire d'Aiguillon.

Les articles insérés dans
le journal n'engagent que
la responsabilité de leurs
auteurs.
Les prix publiés sont indica-
tifs sauf erreur d'impression.
Les manuscrits non-insérés
ne sont pas rendus.

Pour vos annonces,
contactez-nous !
T. 04 379 91 13
vm@imprim.be



PLANÈTE REGARDS-CROATIE

Entre Orient et Occident.
Un film réalisé et présenté
par Jean-Claude Herman au
Centre culturel des Fourons
le mardi 10 octobre à 20h15
(Vogelstang, 7 - 3790 Four-
on-St-Martin).
Quelle que soit la saison, la
Croatie se compare à un per-
pétuel kaléidoscope de beau-
tés naturelles et de villages pit-
toresques aux ruelles étroites
ou abondant auberges et bras-
series aux allures médiévales
et offrant leurs spécialités culi-
naires et viticoles.
Venez à la rencontre de la
Croatie typique, celle réservée
aux visiteurs curieux.
Infos : 04/381.22.37

Grande brocante couverte Jouets et vêtements enfants

**Le 15 octobre 2023
de 8h à 13h**

à l'école communale de Dalhem
(rue Lieutenant Pirard, 5 - 4607 Dalhem)

Petite restauration

Une organisation de la Halte accueil
avec le soutien de l'Échevinat
de la Petite enfance.

IMMOBILIERE VANESSE
04/240.15.20
www.vanesse.be
A VENDRE

**Un bien à vendre
dans la région ?
Contactez
Leila !**

04 240 15 20
www.vanesse.be

**Ce bien vous
intéresse ?
Contactez
Jonathan !**

HACCOURT - Appartement duplex

90 m² 2 chambres 1 salle d'eau 1 garage

175.000 €

Retrouvez ce bien
avec la référence **#3134**

PARCOURS DES ARTISTES VISÉ 2023

14 & 15 octobre de 13h à 19h.

Les artistes ouvrent leur porte
aux amateurs d'art : peinture,
aquarelle, céramique, mode-
lage, bijoux et autres...

Une exposition «Aperçu»
permanente se tient à la
Chapelle des Sépulcrines le
week-end des 14 et 15 oc-
tobre de 13h à 16h.

Vernissage le vendredi 13 oc-
tobre à 19h.

Gratuit et ouvert à tous.

Parcours fléché, plan disponible.
Chapelle des Sépulcrines -
Rue du Collège, 33 à Visé.

Renseignements : Sophie
PAQUE

0476 90 83 20 ou
sophiepaque@gmail.com

Suivez-nous sur
facebook
Visé Magazine

LES ARTISTES LOCAUX OUVERT
LEURS PORTES AUX AMATEURS D'ART

**PARCOURS
D'ARTISTES VISÉ 2023**

**EXPO APERÇU
13 octobre à 19h
CENTRE CULTUREL**

**14 & 15
OCTOBRE 13h-19h**

« FRENCH ONLY »

Les Classiques de la chanson
française le vendredi 6 octobre
à 20h00 au Centre Culturel Al
Vile Cinse à Berneau.

Bien que le nom du groupe
sonne anglo-saxon, c'est bien
de chansons françaises unique-
ment qu'il s'agit ce vendredi
6 octobre au Centre Culturel Al

Vile Cinse à Berneau.

Sur scène, le groupe « **French
Only** », six musiciens autour de
Marc Paquay, en proximité avec
le public laissent place à l'im-
provisation, à la spontanéité, à
l'humour.

Un florilège des plus beaux mo-
ments de la chanson française,

à découvrir ou à redécouvrir.

Le vendredi 6 octobre à 20h00
au Centre Culturel Al Vile Cinse,
63 rue des Trixhes - 4607 Ber-
neau. PAF : 14€.

Les réservations sont attendues
sur :

french@alvilecinse.be ou au
0475/80 00 03.



Académie Royale César Franck

Rue de la Chinstrée 2A - 4600 VISE

www.academievisse.be

Cours de Djembé à Visé

Professeur: Daniel Bodarwé

100€/an

Vendredi de 18h10 à 19h00

A partir de 12 ans

Infos et inscriptions: contact@academievise.be

