

VELEC
Chauffeur d'Argenteau 34 - 4001 Argenteau

Agissez avant les voleurs!

Devis gratuit pour votre système d'alarme agréé

SPFI: 20146004
INCERT: A-0100

Tel: 04 374 12 84 - Gem: 0477 40 44 72
www.ovelec.be

VISÉ Magazine

www.visemagazine.be • Lundi 20/03/2023 • N°12

by **IMPRIM** group

Une équipe à votre écoute!

habay.com
bank & insurance

Votre Banquier et Courtier d'assurances.

FINTRO

Rue du Collège, 42 | 4600 Visé
Tel: 04 379 34 14 | Fax: 04 379 86 38

www.habay.com

L'IMMOBILIÈRE

Wolfs

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04/374.86.86 - www.wolfs.be

De nombreuses familles attendent votre maison... Contactez-nous!



DALHEM 525.000 €

Charmante villa de 2002 sur +/- 160 hab., 3 ch., liv. +/- 63 m², cuis. équ., 2 sdb, jardin, 2 gar., alarme, airco, élect. OK, PEB No.: 20201126010651, Impecc.!



RICHELLE 265.000 €

Maison de commerce +/- 400 m² expl. avec pte habit., 3 ch, atelier +/- 75 m², gar., maj DV PVC, ch. c., élect. OK, PEB No.: 20220711002438, nbsses poss.!



AUBIN-NEUFCHATEAU 167.500 €

Bâtisse de caractère à rénover, 3 ch. (+ greniers), cour, ch. c., DV, R.C.: 620 €, sup. hab.: +/- 250 m², PEB No.: 20201125013379, coup de coeur assuré!



HERMALLE-SOUS-ARGENTEAU 159.000 €

Maison dans le centre, 2 ch., agréable jardin, garage, cave, sup. tot.: 173 m², SV et DV, ch. gaz, R.C.: 555 €, PEB No.: 20130828004696, belle situation!!



VISÉ (CENTRE) 159.000 €

Maison en plein centre (poss. habitat., burx, commerce, ...), 2 ch. (poss. +), 2 caves, DV, R.C.: 297 €, ch. gaz, PEB No.: 20150114022821, excellente situation!



CHERATTE-HAUTEURS 285.000 €

Charmant bungalow, 3 ch., cuis. équ., caves, beau jardin, garage, sup. tot.: 554 m², hab.: +/- 100 m², DV, PEB No.: 20150114022821, vue sur la vallée!

CUPBREAK
A SWEET MOMENT

Vente de gaufres, tiramisus, crêpes & box goûter

Différents choix & goûts

0496 15 03 12

JUST LOU
www.justloofashion.be

PAGE 4

PERINGS CHAUFFAGE
Chauffage et sanitaire
installation, entretien et dépannage

0498 84 69 50 - perings.chauffage@gmail.com

WAUCOMONT
- IMMO

EN PAGE 3

VANESSE
IMMOBILIÈRE
04/240.15.20

Un bien à vendre dans la région? Contactez Leila!

04 240 15 20
www.vanesse.be

Ce bien vous intéresse? Contactez Jonathan!

CHERATTE - Maison mitoyenne Retrouvez ce bien avec la référence **#3092**

100 m², 1 salle d'eau, 3 chambres, 1 garage & jardin

220.000 €

CONCOURS EN BOUTIQUE

Lingerie RUTTEN

NOUS DÉMÉNAGEONS AU N° 30 JUSTE EN FACE

WEEK-END D'OUVERTURE 24-25-26 MARS

RÔLE DE GARDE

NUMÉROS D'URGENCE EN BELGIQUE

112 : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)
 101 : Aide policière d'urgence en Belgique
 1722 : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers
 (Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)
 Croix-Rouge : 105 (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)
 Police Basse-Meuse : 04 374 89 00
 Centre anti-poisons : 070 245 245
 Child Focus : 116 000
 Écoute enfants : 103
 Écoute suicide : 0800 32 123
 Écoute violence conjugale : 0800 30 030
 Centre des Brûlés : 04 366 72 94
 Infor Drogues : 02 227 52 52
 Problème d'alcool : 078 15 25 56

PHARMACIENS DE GARDE

Basse-Meuse & Vallée du Geer de 9h à 9h le lendemain
www.pharmacie.be ou www.appl.be
▲ Attention, ce rôle de garde est susceptible d'avoir été mis à jour !
Il vous est vivement conseillé de le vérifier sur
www.pharmacie.be ou www.appl.be

SAMEDI 25 MARS 2023 :
MANGILI PHILIPPE 04 286 15 09
 Rue du Commerce, 31 à ROCLÈGE-SUR-GEER
DIMANCHE 26 MARS 2023 :
GERARD FLORIANE 04 370 21 13
 Rue Vieille Voie, 2 à CHERATTE

MÉDECINS DE GARDE

L'association des Médecins Généralistes de la Basse-Meuse
 Rue Basse Hermalle, 2b - 4681 Hermalle-Sous-Argenteau
Garde week-end et jours fériés
 Le week-end : du vendredi 18h au lundi 8h
 La veille des jours fériés légaux dès 18h jusqu'au lendemain 8h
 Tél. 04 374 09 34
Garde en semaine. Du lundi au jeudi soir de 18h à 8h
 Zone 1 & 2 - Tél. 04 379 09 00 :
 Lixhe, Lanaye, Richelle, Visé, Argenteau, Hermalle S/Arg, Haccourt,
 Fourn-Saint-Martin, Moulain, Fourn-Saint-Pierre, Fourn-Le-Comte,
 Berneau, Bombaye, Dalhem, Feneur, Mortroux, Aubin-Neufchâteau,
 Warsage
 Zone 3 - Tél. 04 380 14 04 :
 Eben-Emael, Wonck, Bassenge, Rocleage, Boirs, Glons, Houtain-St-Siméon
 Zone 4 - Tél. 04 387 69 87 :
 Blégny, Housse, Mortier, Barchon, Saint-Remy, Trembleur
 Zone 5 - Tél. 04 240 38 00 :
 Hermée, Heure-le-Romain, Oupeye, Vivegnis
 Zone 6 - Tél. 04 362 66 62 :
 Cheratte, Sarolay, Wandre

INFIRMIERS

Visé - Oupeye - Herstal Tél. 04 248 09 18 ou 0495 38 23 20
 Barchon - Blégny - Saive - Mortier - Housse Tél. 0496 93 61 26
 Dalhem - Visé & entités Tél. 0478 43 49 29
À domicile - Vivre à domicile Coordination de soins et service à domicile
 Tél. 04 365 80 88
 A.I.I.B. MONIQUE THISE - Tél. 0477 91 14 74
 JOSIANE REYNAERTS - Tél. 04 286 21 25 - 0477 83 12 81

OPTICIENS À DOMICILE

Dépannage ou urgence 7/7 j.
DANY RENOU - Tél. 0477 16 78 40

SERVICE DENTAIRE

Garde dentaire - Tél. 112
 Garde orthodontique - Tél. 070 22 20 88
www.dentistedegarde.be

PÉDICURE

PÉDICURE MÉDICALE - ROSE BRUIWER, Diplômée en réflexologie
 Vous reçoit à son cabinet : Rue des Pépinières, 21
 4632 Cerexhe-Heuseux
 Tél. 04 387 64 03
PÉDICURE MÉDICALE - HÉLÈNE GAILLARD
 Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé
 Tél. 04 379 89 14

LABORATOIRES

Les Trois Rois, ISOSL SCRL - Allée des Alouettes, 100 à Visé
 Ouvert du lundi au vendredi de 7h30 à 11h30 - Le samedi de 8h à 12h
 Prises de sang à domicile - Tél. 04 374 91 16

AIDE AUX PERSONNES

S.O.S. Gardes-malades - Tél. 04 250 43 31
 « Parents-Secours » - Tél. 04 341 10 99
 Maintien à domicile au pays de Liège
 madplge@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège
 Tél. 04 341 79 95 - Tél. 04 223 16 21 après 16h
 Croix-Rouge
 Location matériel paramédical
 Visé : 0497 58 34 68 - Blegny : 04 362 34 99
 Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. 0492 81 02 60

PLANNING FAMILIAL

R&M - Erre & Aime - Tél. 0486 663 274 - retm@estellemazy.com
 Amo Reliance - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur famille
 Tél. 04 374 18 10

ILS SONT LÀ POUR VOUS AIDER...

Alcooliques anonymes
 C.H.C. Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30
 Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A
 Tél. 0494 27 33 28 - 0472 94 48 73
 Oupeye Humilité
 Les mercredi et vendredi de 20 à 22h
 Rue du Roi Albert, 50 à Oupeye - Tél. 0472 877 211
 Toxicomanie
 Groupe de soutien pour parents - Tél. 04 223 09 03
 Tabac : Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. 04 374 70 00

NÉCROLOGIES

*Elle a parcouru un long chemin...
 Sa joie de vivre reste dans notre mémoire. Elle est partie se reposer.*



Madame Vony DOSSIN
 5 juillet 1948 - 28 février 2023

Nous vous remercions de tout cœur, pour vos
 marques de sympathie, votre présence,
 vos mots réconfortants.

Massin
 Funérailles 04/379.13.61

Tél. 24h/24 04 379 13 61
Massin
Funérailles
 Funérarium à Visé & Liège (Robermont)
 Organisation complète de funérailles à partir de 1200€
www.funeraillmassin.be



Cinquième anniversaire
 du décès de

Monsieur
Henri MAGERMANS
 06/01/1939 - 18/03/2018

Ton absence et ton rire nous
 laissent toujours un énorme
 vide et ton amour ne peut
 le remplacer.

Ton épouse et Nicole.

*« Il ne faut pas pleurer parce que cela n'est plus,
 il faut sourire parce que cela a été »*



Madame Marie-Louise PETERS
 Veuve de Monsieur Simon PISART
 5 mai 1929 - 27 février 2023

Les membres de la famille vous remercier
 du fond du cœur.

Massin
 Funérailles 04/379.13.61



**ILS S'OCCUPENT DE TOUT POUR VOUS
 DANS CES MOMENTS SI DIFFICILES...**

V1898
POMPES FUNEBRES
J. RION
 Fleuriste
 Organisation de funérailles • Plaques funéraires • Photos
FUNERARIUM HERMALLE - WARSAGE - HACCOURT
04/379.40.92

V1899
REMACLE
 Funérailles
**RETROUVER CALME
 ET SÉRÉNITÉ**
 Tél. 04 387 46 21
www.funeraillremacle.be
 Funérariums : BLEGNY - SAIVE - SOUMAGNE - ROBERMONT

Organisation et
 assistance de funérailles
hauben-nihant
 Conventions et assurances
 obsèques
ASSISTANTE SOCIALE attachée à la maison
 pour vos formalités après obsèques sans
 aucune facturation supplémentaire
04/379.30.77
www.hauben-nihant.be
 Nos annonces
 nécrologiques
Funérariums à
VISÉ, HERMALLE, OUPEYE, WANDRE

PRÉTENTIONS ?

Des avis entendus me restent en mémoire : « J'estime la religion chrétienne, mais je ne puis admettre que Jésus soit Dieu ». « Ceux qui pratiquent sincèrement leur religion sont dans le vrai autant que nous ». « Toutes les religions se valent ». « L'Eglise serait-elle un projet divin ? ». « Le christianisme n'est-il pas prétentieux quand il affirme qu'il est le meilleur chemin pour rejoindre Dieu ? ».

En relisant un document du Concile Vatican II, j'ai trouvé des passages qui apportent des éléments de réponse d'autant plus sérieux et nuancés que les Conciles sont les instances supérieures de l'Eglise pour la diffusion de son enseignement. Je vous présente, en langage courant, ces passages qui donnent des réflexions utiles. Les paragraphes 2 et 16 cités ci-après, sont tirés de la Constitution dogmatique sur l'Eglise.

Ce texte commence par les mots « Lumen gentium », devenu le nom du document.

2. « Le projet du Créateur est d'élever les hommes à participer à la vie divine. Après la rupture provoquée par le péché des hommes, Dieu ne les a pas abandonnés. Il continue de leur fournir les secours nécessaires pour renouer avec eux par le Christ réconciliateur. Tous ceux qu'il aime, le Père, depuis toujours, a l'intention d'en faire des images de son Fils pour faire de lui l'aîné d'une multitude de frères. »

« Tous ceux qui croient au Christ forment l'Eglise, annoncée et préparée par l'histoire du peuple de l'Ancienne Alliance. Fondée au temps du Christ, elle a été manifestée par le don de l'Esprit, et s'épanouira dans la gloire à la fin du monde. Alors tous les Justes seront ras-

semblés auprès du Père dans l'Eglise universelle ».

16. « Les hommes qui n'ont pas encore accueilli l'Evangile se trouvent rattachés au peuple de Dieu par des relations diverses. D'abord le PEUPLE JUIF qui a bénéficié des alliances et des promesses, et dont le Christ est né selon la chair. Ce peuple est très aimé, comme le prouve son élection, cause de ses péchés, car les dons et l'appel de Dieu sont irrévocables. Il y a ensuite les hommes qui reconnaissent le Créateur, LES MUSULMANS qui, professant la foi d'Abraham, adorent avec nous le Dieu unique et miséricordieux qui jugera l'humanité au dernier jour.

Enfin, il y a CEUX QUI CHERCHENT DIEU à travers les ombres et les images. Dieu n'est pas loin d'eux, lui qui donne à tous la vie, le souffle et tout le reste et qui veut que tous les hommes soient sauvés.

Ceux qui ne connaissent ni l'Evangile du Christ ni son Eglise, sans qu'il y ait de leur faute, mais qui cherchent Dieu sincèrement et s'efforcent d'agir sous l'influence de la grâce, de façon à accomplir sa volonté, en suivant leur conscience, peuvent obtenir le salut éternel. Dieu ne refuse pas sa grâce à ceux qui, sans faute de leur part, ne sont pas encore parvenus à la connaissance claire de Dieu et s'efforcent de mener une vie droite, ce qu'ils ne peuvent faire sans la grâce de Dieu.

Tout ce qu'on trouve chez eux de bon et de vrai, l'Eglise le considère comme une préparation à l'Evangile et comme un don accordé par celui qui éclaire tout homme pour que finalement il ait la vie. »

Abbé Auguste Reul.

OUPEYE

Commune d'Oupeye :
 Mise en location de terres de culture, de prairies et d'espace de pâturage pour caprins et ovins pour une durée de 3 ans

Localisations :

- Lot 1 : rue Linotte à Haccourt - 2 terrains ;
- Lot 2 : au lieu dit "La Follette" à Vivegnis - 12 terrains ;
- Lot 3 : au lieu dit "La Follette" à Vivegnis - 1 terrain ;
- Lot 4 : rue du Moulin à Heure-le-Romain ;
- Lot 5 : rue Jean Volders à Vivegnis ;
- Lot 6 : rue Pistolet, rue Stalis et rue Wérihet à Hermalle-Sous-Argenteau - 3 terrains ;
- Lot 7 : rue Pied des Vignes à Vivegnis.

Informations complémentaires, conditions de location et d'attribution sur www.oupeye.be ou par téléphone auprès de M^{me} MELON du lundi au vendredi entre 8h30 et 12h ou 04/267 07 35.

VOTRE PETITE ANNONCE ICI ?
Remplissez la grille (disponible en notre bureau ou téléchargeable sur notre site internet) et apportez-la nous complétée au plus tard le lundi. Elle sera insérée dans l'édition distribuée dès le samedi suivant !

AUTOMOBILE
Achète auto 2000-2018 - Uniquement à particuliers - Tél. 0474/79.44.45 n°11004

DIVERS
Amateur sérieux achète bons vins pour regarder cave - Me déplace - Paie cash - Tél. 0477/74.26.45 f0708113@skynet.be n°11002

À donner un divan 3 places + un fauteuil en cuir noir - État convenable - Tél. 04/374.01.93 n°11002

À vendre plusieurs chèvres naines tricolores + clapiers lapins galvanisés - Tél. 0494/28.64.92 n°11002

À vendre 2 vélos électriques trek batterie 500 WH - Tél. 0496/691.934 n°11003

À v. collection timbres poste tout pays, neuf et oblitéré - 260 albums + doubles gratuits - Évalué à 9000€, vendu 5000€ - Tél. 0477/31.85.10 n°11004

Décès départ succession achat et vide maison complète, devis gratuit, expertise pour objets de valeur: peinture, bronze, cristaux et objets divers - Travail soigné pour vide maison et prix en considération de la valeur du mobilier - Récupérer pour votre salle de vente - Paiement comptant - Tél. 0475/49.33.31 n°11005

À vendre piano droit noir bon état 1000€ - Tél. 0494/64.96.84 n°11003

SERVICES
Abattages, élagages d'arbres, haies, entretien - Tailles - Rognage de souches - Homme de métier expérimenté et efficace - Propose ses services à prix raisonnables - Tél. 0478/08.08.10 n°10959

Taille de haies, arbustes, enlèvement déchets verts, autres travaux sur demande - Patron sur chantier à prix raisonnable - Tél. 0494/57.67.26 n°49005

Enlève épave de véhicule, vieux fers - Loue container pour débris, encombrants, vieux fers, etc. - Tél. 0495/503.209 n°10900

BEUKEN M.
Pédicure médicale, réflexologie plantaire - Se rend à domicile - Tél. 0495/57.27.60 - 04/278.37.52 n°49003

Cherche trav. ext. et int. - Élagage, débroussaillage, entretien pelouse - Travail soigné - Tél. 0468/37.76.75 n°10903

PARCS ET JARDINS : taille de haies, élagage, abattage + évacuation (devis gratuit) - Tél. 0496/69.07.46 n°50003

Pédicure médicale A domicile - J. DE MOOR Déplacement gratuit 04/263.01.46 - 0499/384.549 n°09008

Monsieur pensionné, dynamique, bon bricoleur, entretien jardin/pelouse - Tél. 0492/62.73.93 - 04/264.69.40 n°10003

VÊTEMENTS : Répare - Transforme - Spécial trottinettes : jeans, veste, doudoune - Tentures, rideaux, ... - Tél. 0497/35.60.36 n°10007

ASCIELEC Electricien propose ses services : installation complète, mise en conformité, ... - Tél. 0484/601.253 n°11001

EMPLOI
Restaurant L'AUTOBUS cherche personnel de salle Se présenter sur place Av. du Pont, 22 à 4600 Visé n°12002

LA FERME DU TEMPLE
vous propose **SES POMMES DE TERRE**
+ œufs frais. Tél. 04 379 71 84

IMMOBILIER
Couple retraités cherche pt maison ou appart. à louer à Visé, Haccourt pr budget de 600€ - Tél. 0496/98.77.96 n°09002

VISÉ - À louer studio 2^e ét. - Gd. living, hall, sdb, cuis., cave, asc. - 490€ + 60€ ch. - Libre avril - Tél. 0497/66.50.57 n°10008

HACCOURT - Rue du Moulin, 151 - Maison à louer - Libre le 1/5 - Possibilité de visiter le bien sur demande - 850€/mois - Tél. 04/379.67.10 n°12001

FENEUR - À louer appart. 3 ch., cuisine eq., living, sdb, garage 2 voit., pompe à chal. - Libre - 750€/mois - Tél. 0497/24.01.42 n°12005

VILLÉGIATURE
Vivez votre pension au soleil - À v. maison 3ch., 3sdb, 2 terrasses, jardin, piscine commune - À 9km de la mer - Torrevieja sud Alicante - 300j de soleil par an - À partir de 136 000€ - Tél. 0034 604 418 354 n°04005

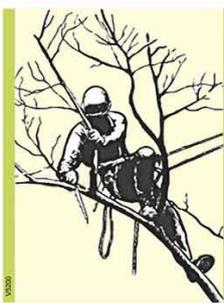
Côte d'Opale - Équihen plage - À louer caravane résidentielle 4 pers. - Tout confort, terrasse avec vue sur mer - Accès espace aquatique - Propriétaire sur place - Tél. 0478/95.55.24 - Endroit calme et mer à 350m n°10006

Côte d'Opale, Bray-Dunes - À louer appartement 4 personnes, proche de la mer, avec balcon vue sur mer, près des restaurants et commerces - Libre pour les vacances de Pâques - Tél. 0498/450.848 n°11007

ENSEIGNEMENT
Cours part. d'ESPAGNOL tous les niveaux, tous les âges - Prof. hispanophone native, interprète FR/ESP-ESP/FR - Tél. 0499/20.49.02 n°11008

Anglais/néerlandais sur mesure: coaching - remise à niveau - apprentissage rapide - tous niveaux - aussi à domicile - Tél. 087/66.17.16 - 0473/74.87.89 n°12004

RENCONTRE
COEUR À PRENDRE - Dame dans la septantaine, bien de sa personne, désire rencontrer monsieur même âge pour passer bons moments ensemble, café, rire, dialogue - Réponse au bureau du journal n°10001



LA SRAHV REÇUE À L'HÔTEL DE VILLE DE VISÉ

Le samedi 4 mars à 16h00 s'est tenue, au Centre culturel, l'Assemblée générale annuelle de la Société royale Archéo-Historique de Visé et de sa région (SRAHV), au cours de laquelle les bilans de l'année 2022 furent exposés aux membres présents. Avant de conclure, de nombreux jubilaires furent fêtés et félicités, soit pour leurs 20 ans, soit pour leurs 35 ans d'affiliation à notre association. Étaient présents: Jean-Pol Nihon (20 ans), Chantal Biervenu (35 ans) et Paul Bolland (35 ans). Les absents recevront leur petit présent par voie postale. L'entérinement des nouveaux statuts (pour être en accord avec la loi de 2019), ainsi que des nouvelles candidatures au conseil d'administration aura lieu le 24 mars lors d'une AG extraordinaire. Tous les membres de la SRAHV y sont les bienvenus. La séance s'est clôturée en beauté, à l'Hôtel de Ville, où le comité et une partie des membres présents à l'AG furent reçus par Mme le bourgmestre Viviane Dessart, les échevins Mathieu Ulrici, Francis Theunissen et Julien Woolf, ainsi que les conseillers communaux Nadine Lach et Luc Lejeune. En effet, il y a deux ans (le 6 mars 2021), à l'occasion du dévoilement d'une plaque commémorant le centenaire de la Société Archéo-Historique en petit comité (les restrictions sanitaires étaient de mise), rue du Collège 31, Mme Dessart nous avait fait la promesse de nous recevoir solennellement à l'Hôtel de Ville. Ce fut chose faite ce 4 mars à 17h30, ce dont nous sommes très fiers et reconnaissants. Après le discours de Mme le bourgmestre qui félicita chaleureusement le dynamisme de nos équipes, M. Ulrici, échevin de la Culture, remercia et encouragea les amoureux du patrimoine et de l'histoire que nous sommes à continuer à transmettre nos connaissances avec amour et passion. Ensuite, Alain Woolf, l'un de nos vice-présidents prit la parole (remplaçant au pied levé le président Claude Fluchard souffrant) pour souligner le « mariage » entre la Ville de Visé et la S(R)AHV, en rappelant les circonstances de la constitution de l'association et en précisant que dès les années 1920, le bourgmestre en place (à l'époque, Jean Lambert-Dehousse dont l'habitation rue du Collège fut la 1000^e maison reconstruite par l'ORD), nous soutient et nous encourage



dans nos diverses actions patrimoniales et culturelles à Visé et en Basse-Meuse. La journée se termina par un bon repas pris en toute convivialité au restaurant « Côte Sud » à Visé. Un grand merci à toutes et à tous.

Pour la SRAHV, Marylene Zecchinon, conservatrice du musée régional

VIENDECOR
ARTISAN - PEINTRE - DÉCORATEUR



CHERCHE APPRENTI OU STAGIAIRE
0495/27 53 16
Allée verte 36/4 - 4600 Visé
e-mail : viendecor@gmail.com
Facebook : VIENDECOR SCRIS



Connaissez-vous la petite école de Bombaye ?

Chers parents, Bombaye est un petit village de la commune de Dalhem situé à 5 minutes de Visé.

Sa petite école maternelle possède une classe d'une vingtaine d'enfants. Elle accueille les petits de 2,5 à 6 ans. L'enseignement y est dispensé selon une approche personnalisée et différenciée pour chaque niveau d'âge. Cette école est un cocon familial pour les enfants qui ont la chance d'y grandir dans un univers chaleureux et protecteur tout en découvrant la vie qui les entoure au travers de nombreuses sorties de classe, visites et autres excursions permettant ainsi d'ouvrir la porte à de nombreux apprentissages, ceci afin de les préparer au mieux à la suite de leur scolarité.

Des cours de psychomotricité y sont également dispensés. Une garderie y est organisée à partir de 7h00 jusqu'à 18h00.

L'ÉCOLE DE BOMBAYE, UN PARADIS POUR LES PETITS !
N'hésitez pas à nous rendre visite. École de Bombaye, rue du Tilleul, 23. 04/376.63.33 - 0478/76.63.73. 0474/82.24.25.



WAUCOMONT - IMMO
Av. Franklin Roosevelt, 22/A 4600 Visé
Rue Thier du Ry, 82 4671 Barchon (Blegny)
Tél. : 04/287.32.82
Découvrez tous nos biens sur www.waucomont.be



VISÉ Agréable maison (+/- 201 m² d'après PEB) idéalement située à De-avant-le-Pont (proche du Halage) avec garage et jardin. PEB : F. E spéc: 471 kWh/m².an, E totale: 94.678 kWh/an, n° 20220915012927. Beau potentiel ! **365.000 €**

VISÉ Agréable villa (+/- 181 m² d'après PEB) 3 chambres, garage et beau jardin en zone d'habitat idéalement située sur le quai Basse Meuse. Chauffage central au mazout (chaudière de 2015), châssis simple et double vitrage en bois avec volets en partie électriques. Combles de rangement. PEB : E. E Spéc: 378 kWh/m².an, E totale: 68.460 kWh/an, n° 20221207017628. R.C. : 1.016€, superficie totale terrain: 740 m². **349.000 €**



VIVIGNIS Maison 4 façades (4 chambres, 4 garages, atelier et jardin. PEB : C. E Spéc: 242 kWh/m².an, E totale: 83.701 kWh/an, n°20230303014047. Idéal pour petit indépendant ! **345.000 €**

DALHEM Agréable maison de caractère (+/- 277 m² d'après PEB) bien située dans le centre de Dalhem avec 3 à 5 chambres, 5 garages (actuellement loués) dont un avec fenil éventuellement aménageable et magnifique jardin arboré avec étang, mare, ... PEB : D. E Spéc: 318 kWh/m².an, E totale: 88.116 kWh/an, n° 20220916010604. Beau potentiel, magnifique endroit ! **418.000€**



SAINT-REMY (BLEGNY) Agréable maison 3 chambres + espace bureau (+/- 173 m² d'après PEB) avec terrasse, piscine, 29 panneaux photovoltaïques, système d'alarme, vidéoparphone, portail motorisé, ... PEB : D. E spéc: 335 kWh/m².an, E totale: 57.782 kWh/an, n° 20220401021459. Magnifique vue dégagée ! **488.000 €**

HOUTAIN-SAINT-SIMEON (OUPPEY) Spacieuse maison (+/- 150 m² d'après PEB) 2 à 3 chambres, construite en 2015 avec garage et beau jardin. PEB : C. E Spéc: 253 kWh/m².an, E totale: 37.857 kWh/an, n° 20220811004814. Agréable endroit ! **459.000€**

CHERCHONS ACTIVEMENT APPARTEMENTS, MAISONS, TERRAINS, ... POUR CLIENTÈLE CIBLÉE

Nettoyage à sec
CHIC-SHOP
Promotion nettoyage de printemps
-15%
sur les tentures et tapis
du lundi 20/03/2023 au samedi 15/04/2023
Rue Haute, 45 4600 Visé 04 379 20 94 www.chic-shop.be

AI-Fa Cars
ACHÈTE tous vos véhicules à partir de 2010, même en panne ou accidentés
GSM 0484 944 804



JUST LOU

Square Roi Baudouin 28
4684 Haccourt
+32(0) 4 379 69 60

Rue Haute 38
4600 Visé
+32 (0) 4 336 70 77

Achetez sur
www.justloufashion.be

JUST LOU 2023 : DE LUMINEUX ÉCLATS DE COULEURS.

Si vous cherchez des tenues personnalisées pour des moments importants à moins que vous désiriez un look cool, Just Lou vous permet de les découvrir en boutique ou sur son site www.justloufashion.be.

Vous serez ébloui par les styles, par les choix : cette saison, les couleurs sont vives et acidulées. L'été arborera des vêtements faits de bleu électrique, de violet foudroyant, de reflets moirés.

Chez Just Lou, la famille s'agrandit ! A la vingtaine de marques déjà connues et appréciées, Just Lou vous présente **Patricia Pepe** : une marque ultra féminine, élégante aux imprimés colorés ou unicolore. **Ba&sh**, une marque fondée par des femmes qui offre des collections toujours plus responsables.

Just Lou transformera votre ordinaire en extraordinaire de la tête aux pieds car chez Just Lou, vous trouvez non seulement des vêtements mais aussi des accessoires : chaussures, sneakers, sac à main, bijoux...

L'équipe Just Lou vous proposera une silhouette qui souligne votre personnalité en combinant les marques : **PJS, Clio Goldbrenner, Ghoud, Premiata, Mya Bay...**

Just Lou mettra du peps dans votre vie !

A l'occasion de son défilé et du week-end du client, Just Lou vous offre une ristourne de 10% sur la nouvelle collection jusqu'au dimanche 19 mars inclus, y compris pour les achats en ligne sur le site.

BON A VALOIR JUST LOU
Haccourt-Visé

-10% sur votre prochain achat

Nom & prénom

Adresse

Valable jusqu'au 24/03
Un bon par cliente

Découvrez ou re-découvrez les vidéos/photos du défilé sur facebook @Justloufashion ou sur le site www.justloufashion.be.



DISTRIBUITION

Visé Magazine est distribué gratuitement toutes les semaines dans les communes de :

Argenteau, Aubin-Neufchâteau, Barchon, Berneau, Blegny, Bombaye, Cheratte, Dalhem, Eben-Emael, Feneur, Fouron-le-Comte, Fouron-Saint-Martin, Fouron-Saint-Pierre, Haccourt, Hermalle-sous-Argenteau, Heure-le-Romain, Housse, Houtain-Saint-Siméon, Lanaye, Lixhe, Mortier, Mortroux, Moulant, Oupeye, Remersdaal, Richelle, Saint-André, Saint-Remy, Saive, Trembleur, Teuven, Visé, Warsage, et la Mairie d'Aiguillon.

Les articles insérés dans le journal n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs. Les prix publiés sont indicatifs sauf erreur d'impression. Les manuscrits non-insérés ne sont pas rendus.

Pour vos annonces, contactez-nous !
T. 04 379 91 13
vm@imprim.be

Agenda d'activités sur [natagora](http://natagora.be)

Atelier de BIJOUTERIE
Mistral Dor
Fabrication Alliances
aux meilleurs prix
04 374 18 58

CROIX-ROUGE
COLLECTES DE
SANG MOBILES

OUPEYE
Atelier du Château
Rue du Roi Albert, 50
JEUDI 23 MARS 2023
de 16h30 à 19h30



INVITATION À LA RANDONNÉE EN MONTAGNE EN ITALIE DU 10 AU 17 JUIN 2023

- En LOMBARDIE dans le Massif de la Bernina, non loin de lac de Côme
- Accompagné de guides locaux
- Logement à l'hôtel
- Transport assuré par les Voyages Léonard
- Départ de BARCHON

NB : il faut être en bonne santé et entraîné à la marche...
Les groupes sont répartis par les guides selon les aptitudes des marcheurs et marcheuses !

Pour plus de renseignements : 0474 28 94 36.

Retrouvez l'intégralité de ce numéro sur
• notre page facebook Visé Magazine
• notre site internet visemagazine.be

ONLINE

Le THÉÂTRAIRES présente
une comédie
d'Eric Assous

Les acteurs sont fatigués !

Mise en scène de Michel Lefebvre

Vendredi 24, samedi 25 mars (20h), dimanche 26 mars (15h)
Vendredi 31 mars, samedi 1^{er} avril (20h), dimanche 2 avril (15h)

Salle des Anciens Arbalétriers, rue Haute 46, 4600 Visé

ENTRÉE 10€ - PRÉVENTE 9€*

*à retirer à la salle des Arbalétriers les mercredi 15/03 (10h à 12h)
et lundi 20/03 (18h à 20h), ou par téléphone/site avant le 20/03

RÉSERVATIONS
0472 08 38 07 - theatraraires.be

ALTA THEATRARAIRES BE

AVEC LE SOUTIEN
DES ÉCHEVINATS DE LA CULTURE ET DE LA VIE SOCIALE DE VISÉ