

Une équipe à votre écoute!

habay.com
L'habitat à proximité

Votre Banquier et
Courtier d'assurances.

FINTRO

Rue du Collège, 42 | 4500 Visé
Tél: 04 379 34 14 | Fax: 04 379 66 38

www.habay.com

VISÉ Magazine

by **IMPRIM** group

52
Lundi 22/12/2025
www.visemagazine.be

VELEC
Votre installateur en énergie et sécurité

BORNES de recharge

Rechargez
votre véhicule
en toute sécurité...

9, rue d'Argentine, B
4180 Hermée sous Argenteau
04/714.02.04

2: Rôle de garde • Nécrologies | 3-6: Bulletin communal | 7: Offres et annonces locales | 8: Divers

L'IMMOBILIÈRE Wolfs

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04 374 86 86 | WWW.WOLFS.BE

WARSAGE

F.O. apd 279.000 €

MOULAND

275.000 €



Maison dotée d'un charmant extérieur et d'un car-port 2 v, 3 ch., liv. +/- 41 m², cuis. super-équ., spacieuse pergola et terrasses, DV PVC, FEB No.: 2025112902500, région prise 1



Spacieuse maison sur +/- 164 m², 3 ch. (poss. +), liv. +/- 34 m², cuis. équ., jardin, garage, sup. tot.: 433 m², ch. c., alarme, FEB No.: 20250430-000359012-RES-1, belles poss.!

ENCORE & TOUJOURS PARTENAIRE DE VOTRE PROJET !

VISÉ (COMPLEXE MEUSEVIEW)



Situés au sein du complexe MeuseView, 4 appartements de standing neufs situés dans un environnement exceptionnel alliant verdure, modernité et élégance. Chaque apport. bénéficie de finitions haut de gamme, d'une excellente luminosité et de spacieuses terrasses et/ou jardin donnant vue sur la Meuse ou sur le lac. Proche du centre de Visé et à 15 min. de Maastricht, une adresse d'exception où chaque détail a été pensé pour votre bien-être!



VISÉ

159.000 €

VISÉ (CENTRE)



Rez sur +/- 97 m² act. apport. 1 gde ch. permettant également d'y aménager un commerce ou bureaux, ch. c. gaz indiv., compt. sép., FEB No.: 20231127006065, libre directement!



'Philovins': bar à vins emblématique à remettre ou rachat parts de société, emplacement premium, clientèle fidèle, ambiance chaleureuse, occasion rare de poursuivre une activité reconnue au cœur de la ville!



Visé ville de Bulletin communal

Voir pages 3 à 8



Climafroid
RÉMY FRENAY



Climafroid
RÉMY FRENAY



Efficaces par passion,
fiables par nature.

Même le Père Noël fait confiance à Vanesse

pour ses projets immobiliers.

**IMMOBILIÈRE
VANESSE**

04/240.15.20 | info@vanesse.be | www.vanessa.be

Rémy Frenay SRL et Climafroid SA dévoilent leur nouvelle identité visuelle

Six mois après l'annonce de son acquisition par Rémy Frenay SRL, le nouveau Climafroid voit le jour et s'apprête à entrer en action. La fusion des deux entités, effective dès le 1^{er} janvier, représente à la fois une opportunité et une nécessité: celle d'adopter une nouvelle image, symbole de l'union de deux acteurs locaux majeurs du secteur de la climatisation, des pompes à chaleur, de la ré-

frigération et de la ventilation. Fondées respectivement en 1991 et en 2020, les deux entreprises partagent désormais une identité visuelle complète, conçue par le studio créatif Nomade. Logo, environnement graphique, palette de couleurs, textiles, habillages de véhicules, papeterie et autres supports de communication seront progressivement visibles en province de

Liège, et au-delà. Cette nouvelle identité a en effet été imaginée pour accompagner l'évolution de l'entreprise et soutenir ses ambitions de développement, tout en reflétant l'énergie et le dynamisme des équipes, avec une volonté assumée de se démarquer des codes traditionnels du secteur. Cette nouvelle image se déploie également au sein des nouvelles

infrastructures de Climafroid, situées rue d'Artagnan n°28, à Visé Nord. Ce site réunit désormais les deux équipes au sein d'un même bâtiment qui accueille showroom, ateliers, bureaux et entrepôts. Une journée portes ouvertes y sera d'ailleurs organisée en février prochain (plus d'informations à venir). Si l'union fait la force, cette fusion stratégique en est une

parfaite illustration. Climafroid - Rémy Frenay entame ce nouveau chapitre avec ambition et enthousiasme, en remerciant chaleureusement ses clients et partenaires pour leur confiance. L'entreprise se réjouit de poursuivre cette aventure à leurs côtés et espère que cette nouvelle identité saura pleinement leur plaire et les accompagner dans les projets à venir.



WAUCOMONT
- IMMO
VOIR PAGE 7

2 Rôle de garde

Numéros d'urgence en Belgique

112 : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)
101 : Aide policière d'urgence en Belgique
1722 : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers
(Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)
Croix-Rouge : **105** (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)
Police Basse-Meuse : **04 374 89 00**
Centre anti-poisons : **070 245 245**
Child Focus : **116 000**
Écoute enfants : **103**
Préventions suicide : **0800 32 123**
Écoute violence conjugale : **0800 30 030**
Centre des Brûlés : **04 323 72 94**
Infor Drogues : **02 227 52 52**
Problème d'alcool : **078 15 25 56**

Pharmaciens de garde

Trouvez les pharmacies de garde www.pharmacie.be

Médecins de garde

Numéro de la garde de médecine générale : 1733

La garde est assurée :

- les week-ends du vendredi 18h au lundi 8h
- La veille des jours fériés légaux dès 18h jusqu'au lendemain 8h
- Tous les jours dès 18h jusqu'au lendemain 8h

Le Poste de Garde de Médecine Générale vous reçoit sur rendez-vous les samedis, dimanches et jours fériés de 8h à 20h

Adresse du poste (POUR LES WEEK-END ET JOURS FÉRIÉS EN JOURNÉE UNIQUEMENT) :
rue Basse-Hermalle 2b, 4681 - Hermalle-sous-Argenteau.

Opticiens à domicile

Dépannage ou urgence 7/7 j.

DANY RENOU - Tél. 0477 16 78 40

Service dentaire

Garde dentaire - Tél. 112

Garde orthodontique - Tél. 070 22 20 88

www.dentistedegarde.be

Pédicure médicale

ROSE BRUWIER, Diplômée en réflexologie

Vous reçoit à son cabinet : rue des Pépinières, 21 -
4632 Cerexhe-Heuseux
Tél. 04 387 64 03

HÉLÈNE GAILLARD

Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé
Tél. 04 379 89 14

Aide aux personnes

Vivre à domicile - Prov. de Liège Coordination de soins et service à domicile
Tél. 04 365 80 88

S.O.S. Gardes-malades - Tél. 04 250 43 31

« Parents-Secours » - Tél. 04 341 10 99

Maintien à domicile au pays de Liège

madpige@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège
Tél. 04 341 79 95 - Tél. 04 223 16 21 après 16h

Croix-Rouge

Location matériel paramédical

Visé : 0497 58 34 68 - Blegny : 04 362 34 99

Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. 0497 58 62 62

Planning familial

Planning Familial ISAE (Informer - Sensibiliser - Accompagner - EVRAS)

Tél. 0486 663 274 - reim@estelllemazy.com

Amo Reliance - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur famille - Tél. 04 374 18 10

Ils sont là pour vous aider...

Alcooliques anonymes

C.H.C. Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30
Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A
Tél. 0494 27 33 28 - 0472 94 48 73

Toxicomanie

Groupe de soutien pour parents - Tél. 04 223 09 03

Tabac

Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. 04 374 70 00

Nécrologies

Ils s'occupent
de tout pour vous dans ces moments si difficiles...



Madame Martine SMETS
dite « Madame Martine »
28-08-1977 - 15-11-2025

Son courage, son dévouement et sa générosité étaient exemplaires. Elle est sortie de la vie mais elle sera toujours dans notre cœur.

Sa famille vous remercie des marques de sympathie que vous lui avez témoignées.



Monsieur Boris POËS
Compagnon de Madame Nathalie Mertzenich
22-10-1968 - 25-11-2025

Pour un mot reçu, une main tendue, pour vos témoignages d'affection et vos marques de soutien, nous vous remercions très sincèrement.

La famille



Monsieur Fabrice ERNST
2/04/1970 - 25/12/2016

Ce 25 décembre, c'est le 9^e anniversaire de ton départ. Nous avions encore tant de chose à partager mais tu nous as quitté beaucoup trop tôt. Vivre sans toi est toujours aussi difficile, on t'aime et on t'aimera toujours.

Nicole et Alberk, ses parents ;
Clément, son fils ;
et ses très nombreux et fidèles amis.

Tél. 24h/24 04 379 13 61
Massin
funérailles
Funérarium à Visé & Liège (Robermont)
Organisation complète de funérailles à partir de 1200€
www.funeraillsmassin.be

REMACLE
funérailles
RETROUVER CALME ET SÉRÉNITÉ
Tél. 04 387 46 21
www.funeraillremacle.be
Funérariums : BLEIGNY - SAIVE - SOUMAGNE - ROBERMONT

Organisation **04/379 30 77**
et assistance de funérailles - 24h/24h
hauben-nihant
VISE - HERMALLE - OUPPEY - WANDRE
Conventions et assurances obsèques
ASSISTANTE SOCIALE de l'Entreprise Hauben-Nihant pour vos formalités après obsèques sans aucune facturation supplémentaire
www.hauben-nihant.be
Nos avis de décès

CROIX-ROUGE de Belgique
HERMÉE - École communale
Rue du Ponçay, 2
Vendredi 2 janvier 2026 de 17h00 à 19h00
WARSAGE - Salle Polyvalente
Place du Centenaire
Lundi 5 janvier de 17h30 à 20h00
DALHEM - Ecole communale
Rue Lieutenant Pirard
Vendredi 9 janvier de 17h30 à 20h00
CHERATTE HAUTEUR - Car du Service du Sang
Rue de l'Eglise, 31
Mardi 13 janvier de 17h00 à 19h30
COLLECTES DE SANG

Chers lecteurs, chers partenaires,
Comme chaque année,
il n'y aura pas d'édition du Visé Magazine durant la première semaine de janvier 2026.
Ne vous étonnez donc pas de ne pas recevoir votre magazine à cette période : cette pause annuelle est habituelle.
Nous reprendrons nos publications avec l'édition n°2 du 5 janvier 2026.
Pour celles et ceux qui souhaitent nous transmettre du contenu pour cette édition, la date limite d'envoi est fixée au lundi 29 décembre à 9 heures.
Nous profitons de cette occasion pour vous remercier sincèrement de votre fidélité tout au long de l'année et pour vous adresser, au nom de toute l'équipe du Visé Magazine, nos meilleurs vœux pour la nouvelle année.

Résultats de la tombola de l'école de Warsage

Voici les numéros gagnants de la tombola de la Saint-Nicolas 2025 de l'école de Warsage, les lots sont à retirer à l'école de Warsage avant le 31 janvier 2026.

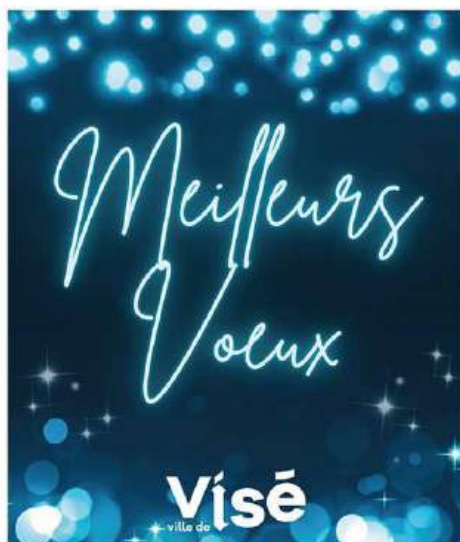
	Lots	N°
1	Bon Didier SMEETS	2017
2	Calendrier de l'Avent Didier SMEETS	2684
3	Calendrier de l'Avent Didier SMEETS	2658
4	Calendrier de l'Avent Didier SMEETS	3524
5	Calendrier de l'Avent Didier SMEETS	0273
6	Calendrier de l'Avent Didier SMEETS	2743
7	Bon l'Ane au salon	2026
8	Bon Boucherie du Pré à la bouche	0638
9	Bon Kinepolis 2 personnes	2444
10	Bon L'oiseau lire	3238
11	Bon l'Ane au salon	1935
12	Bon l'Ane au salon	0847
13	Bon Boucherie du Pré à la bouche	1850
14	Bon Kinepolis 2 personnes	3259
15	Bon Kinepolis 2 personnes	1066
16	Bon L'oiseau lire	0745
17	Enceinte Blue Tooth	0168
18	Vallée "Cabine"	1313
19	Lot de couteaux	2438
20	CD Player Denver	1456
21	CD Player Denver	3623
22	Tondeuse cheveux/barbe	0492
23	Tondeuse cheveux/barbe	0494
24	Lot de couteaux	0012
25	Lot de sangles	0426
26	Plastifeuse	1540
27	Radiateur	0537
28	Nettoyeur à vitres	3171
29	Lot de 3 plats en verre	3625
30	Set à fondue	1800

Nous tenons également à vous remercier de votre présence et votre participation à notre belle fête de Saint-Nicolas.

*sauf erreur ou omission

ici,
il était une fois...

Visé
ville de



Vœux du Collège communal

Visé, une ville dynamique tournée vers l'avenir

À l'aube de cette nouvelle année, le collège communal de Visé souhaite adresser à l'ensemble des Visétoises et des Visétois ses vœux les plus sincères de santé, de bien-être et d'épanouissement. Que cette année soit porteuse de projets, de réussites et de moments partagés au sein de notre belle commune.

Visé est une ville vivante, bâtie sur l'engagement de ses habitants, de ses associations, de ses entrepreneurs et de ses commerçants. L'activité économique locale constitue l'un des piliers essentiels de notre développement. Elle crée de l'emploi, renforce l'attractivité de notre territoire et contribue directement à la qualité de vie de chacune et chacun.

Le développement d'un tourisme tranquille représente également une opportunité majeure pour l'avenir de Visé. En valorisant notre patrimoine, notre cadre mosan et nos situations et atouts géographiques, nous renforçons l'attractivité de la ville et soutenons l'économie locale.

Le collège communal poursuivra son engagement constant afin de maintenir et encore développer, avec l'ensemble des acteurs locaux, une commune dynamique, attractive et tournée vers l'avenir.

Très belle année 2026 à toutes et à tous.

Le Collège communal de Visé





L'AIS du Pays de Herve

L'Agence Immobilière Sociale fait le lien entre propriétaires et locataires avec rigueur, professionnalisme et vise, au cours de ses missions, à satisfaire chacun.

Pour les propriétaires

- Loyer garanti
- Exonération totale du précompte immobilier
- Prise en charge des dégâts locatifs (6 mois de loyer maximum)
- Suivi technique et administratif
- Subventions et prêts rénovation

Pour les locataires :

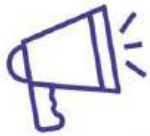
- Logement conforme à loyer modéré
- Suivi locatif et social

Les conditions d'accès pour les locataires :

- Les revenus globaux du ménage ne dépassent pas le plafond fixé par la région wallonne ;
- Ne pas être propriétaire d'un bien immobilier

Plus d'info :

AIS du Pays de Herve
Rue de la Station 5 à 4650 Herve
Tél. : 087 35 05 00
E-mail : info@aispaysdeherve.be
Site : <https://www.aispaysdeherve.com>



L' ASBL BforB c'est une Communauté d'Entrepreneurs Solidaires !

Créée par Serge LEJEUNE, pour répondre à une réalité souvent invisibilisée, l'ASBL BforB soutient les entrepreneurs confrontés à des épreuves de la vie telles que la maladie, un accident ou un deuil. L'association met en place un accompagnement unique, articulé autour d'un réseau de pairs, de professionnels et de ressources dédiées au maintien de l'activité entrepreneuriale.

Au cœur de son projet, les B-Mentors, des entrepreneurs ayant traversé des situations similaires, apportent un soutien humain : un accompagnement comme le ferait un « ami éclairé ». À leurs côtés, les B-Experts - économistes, réviseurs, coaches, spécialistes du bien-être ou de la gestion - interviennent pour fournir des conseils concrets et adaptés aux besoins urgents du chef d'entreprise.

En parallèle, BforB propose aux B-Members de se rencontrer et d'échanger afin d'anticiper les situations de risques et devenir un acteur clé du soutien aux entrepreneurs vulnérabilisés en créant une Communauté vivante et solidaire.

Lors de la grande soirée de lancement de l'asbl, Madame la Bourgmestre, Viviane DESSART, comptait parmi les 600 invités qui ont pu partager l'enthousiasme des Entrepreneurs Solidaires.

Vous pouvez contribuer à ce projet en devenant Membre <https://event.bforb-asbl.be>

Contact

Tél : 0468 093 105
E-mail : contact@bforb-asbl.be



THYS Marielle
04.290.33.49

Espace Public Numérique

- Initiation à l'informatique, utilisation smartphone, tablette, ordinateur, ...
- Utilisation libre et/ou assistée
- En groupe/individuel

Lieu

- En collectif :
 - Cheratte, rue de Visé 119 (mardi 9h30-12h)
- En individuel et sur rendez-vous
 - Centre culturel Rue du Collège 31, Visé (mercredi 9h-12h)
 - L'Atelier Social, Allée des marguerites 67 Visé (vendredi 9h-12h)
 - Maison de la Montagne Saint-Pierre, Lantaye (1x/mois)
- En libre service
 - Bibliothèque de Visé (mardi/vendredi 13h-18h, mercredi 10h-18h, samedi 9h-13h)

Visé e-pn

15 JANVIER 2026

MOBITIC Visé CPAS

- GESTION DES FICHIERS SUR PC OU SMARTPHONE / TABLETTE

Visé e-pn

9h30 à 12h
Allée des Marguerites 67, 4600 Visé
Inscription via THYS Marielle 04/290.33.49

forem

Permanence de la Maison de l'Emploi de la Basse-Meuse à Visé

Tous les mercredis matin de 8h30 à 11h30 au Centre culturel, rue du Collège 31 à 4600 Visé - accès par la porte en acier «raillé» rue du Collège puis porte de droite.

Cette antenne locale propose les services suivants :

- L'aide dans la démarche de recherche d'emploi ;
- Des infos sur l'emploi et la formation ;
- Des conseils concernant les cv, les lettres de motivation, la préparation à l'entretien d'embauche ;
- Démarches administratives.



Nouvelle gare SNCB à Visé

Le jeudi 20 novembre 2025, la nouvelle gare de Visé a été inaugurée.

Construite en contrebas de l'ancienne gare, avenue Maréchal Foch, la nouvelle gare s'inscrit dans un concept multimodal puisqu'elle côtoie la gare des bus et le Ra-VeL. Les voyageurs utilisent désormais une gare équipée, dans l'air du temps, qui dispose d'un parking vélo couvert ainsi que d'ascenseurs pour faciliter l'accès aux quais. Par ailleurs, un quai supplémentaire a été ajouté : la gare dispose désormais de trois voies d'embarquement. La gare possède un automate pour l'acquisition des billets mais aussi d'un guichet et d'une petite salle d'attente.

Proche du centre-ville de Visé, des établissements scolaires et du zoning de Visé Nord, elle représente une porte d'entrée pour la commune. A mi-chemin sur le trajet Liège-Maastricht, elle joue un rôle prépondérant sur cette ligne et occupe une place importante au sein du réseau transfrontalier. Une gare vouée à accueillir de plus en plus de passagers grâce à son offre de transports et sa situation.



Pour plus d'infos vous pouvez contacter le CPAS de Visé au 04 374 93 40 ou vous présenter dans ses locaux, rue de la Chînstrée n°2 à 4600 Visé



App 112 BE

Besoin d'une aide urgente en Belgique ?

Vous pouvez aussi contacter les Centrales d'urgence via App.

112

1 Télécharger
Allez dans ou Store. Cherchez "112 BE". Téléchargez et installez l'app

2 S'enregistrer
Complétez votre nom, vos coordonnées et informations supplémentaires.

3 Appeler
Utilisez l'App en Belgique si vous avez besoin d'urgence de l'aide des pompiers, d'une ambulance ou de la police

Agenda Culture LES TRÉTEAUX

Infos & réservations :

- Sur notre site : www.les-treteaux.be
- Par téléphone : 04/374 85 50
- Par mail : culture@vise.be
- Sur place : rue du Collège 31, 4600 Visé

Nos bureaux sont ouverts du lundi au vendredi de 9h à 16h.
Les billets ne sont ni repris ni échangés.



26e édition Festival Marcelle Martin – Tout public

Le vendredi 16 janvier 2026 à 20h

Le cabaret d'Eva Jane

Un florilège de sketches et chansons « franco-wallon ».

Le samedi 17 janvier 2026 à 20h

Les nouvelles liègeoiseries de Paul-Henri THOMSIN

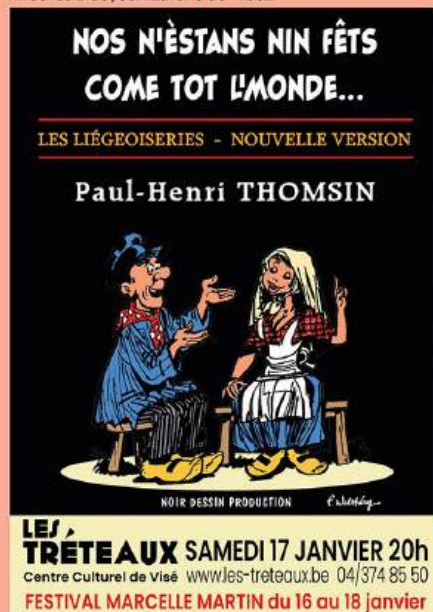
« Nos n'èstans nin fêts come tot l'monde ! »

On rit encore plus en Wallon !

Le dimanche 18 janvier 2026 à 16h

Opérette "Li voye di hollywood"

Avec les D'Joyeux Lurons de Trooz



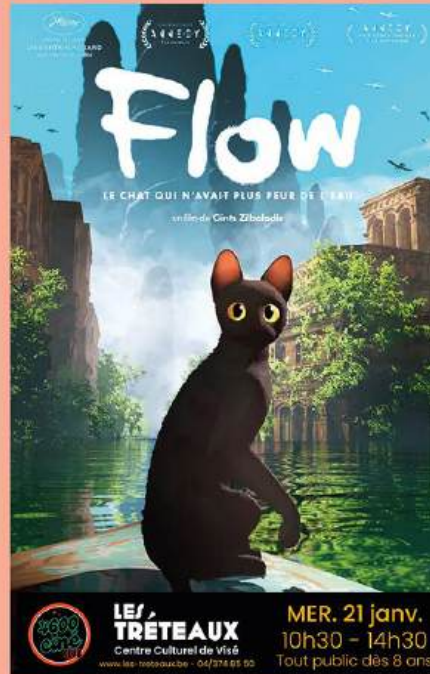
FLOW, le chat qui n'avait plus peur de l'eau

Mercredi 21 janvier à 10h30 et à 14h30.

Film d'animation - couleur - 85' - Sans parole

Réalisation de Gints Zilbalodis

Dès 8 ans



Florence MENDES

Vendredi 23 janvier à 20h

Bella Ciao, one woman show



Curiosity plays The Cure 30th Anniversary Tour

Samedi 31 janvier à 20h

Curiosity fête ses 30 ans à Visé !

À ne pas manquer !



Activités des bibliothèques de Visé

Vendredi 9 janvier à 19h

Atelier bébé signe avec Mandarine

Bibliothèque communale de Visé

Rue du Collège 31

PAF : 30€/adulte - 50€/couple

Infos et inscriptions : 04 374 85 57

amanda.diet@bebesigne.be

amanda.diet@vise.be

Dimanche 25 janvier à 16h

Li tàyate dèl Clignète

Théâtre de marionnettes en wallon

Bibliothèque communale de Richelle

Rue au Flot, 1

PAF : 5€/personne

Réservations obligatoires au 04 374 85 57

bib.communale@vise.be

LA BIBLIOTHÈQUE COMMUNALE DE RICHELLE

PRÉSENTE...



LE DIMANCHE 25 JANVIER 2026, À 16H

UNE REPRÉSENTATION DE THÉÂTRE DE MARIONNETTES LIÉGEOISES...

POUR TOUTE LA FAMILLE !!

PAF : 5€

BIBLIOTHÈQUE COMMUNALE DE RICHELLE - RUE AU FLAT, 1

RÉSERVATIONS OBLIGATOIRES AU 04/374.85.57

bib.communale@vise.be - [WWW.BIBLIOTHEQUEVISE.BE](http://www.bibliothequevisé.be)





Entretien et rénovation des voiries

Ces dernières semaines, vous aurez probablement remarqué que plusieurs voiries de Visé ont subi une cure de jouvence.

En effet, les rues Naessens de Loncin, Porte de Mouland, de la Fontaine, avenues Général Bertrand et des Combattants ont vu leurs revêtements renouvelés.

Ces réfections étaient en attente et programmées depuis 3 ans.

Le chantier d'aménagement de la place Reine Astrid nous a empêchés de nous concentrer sur ces rénovations car il était impossible de mener tout cela de pair. Les embarras de circulation auraient été bien trop importants et les contraintes budgétaires également. Nous avons donc, pendant ces 3 années, concentré nos efforts sur le reste de l'entité.

Une fois le chantier de la place terminé, le collège a souhaité résorber ce retard et surtout empêcher la détérioration supplémentaire de ces voiries sous peine de devoir investir de plus gros budgets de rénovation ultérieurement.

Le collège a donc prévu au budget 2025 pas moins de 600.000,00€ à cet effet.

L'importance de cet investissement et du marché public nous a permis d'aller chercher de très bons prix au niveau des entreprises et de pouvoir ainsi élargir notre périmètre d'action.

Dès le printemps 2026, nous pourrons aussi rénover les revêtements des rues Rikir et Voie Méléard (en partie) à Cheratte ainsi que la rue des Hauteurs à Richelle.

Par ailleurs, sur ce même budget, nous allons aussi pouvoir procéder, à la bonne saison, à la remise à niveau de +/-30 trapillons de voirie.

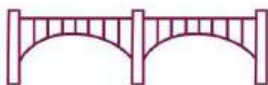
Il nous arrive tous de rouler sur des trapillons de voirie affaiblis, ce qui provoque des nuisances tant pour les usagers de la route que pour les riverains qui ont leurs habitations situées en face de ces derniers.

Nous vous invitons, dès lors, à nous communiquer les trapillons qui vous poseraient problème.

Croisés avec nos relevés, ceci permettra d'établir les usagers.

Vos signalements peuvent nous parvenir soit via mail à l'adresse secretariat_travaux@vise.be ou au 04/374.84.88 ou 96.

Dans l'intervalle de ces interventions, toute l'équipe du service travaux vous souhaite d'excellentes fêtes de fin d'année.



Rehaussement des ponts du Canal Albert

Le pont de Hermalle sera fermé à partir du 5/01/2026 pour une durée de 72 semaines.

La circulation des piétons et des cyclistes sur le pont sera possible durant tout le chantier, hormis pendant certaines phases, pour des raisons de sécurité, lors du rehaussement du pont proprement dit ou durant les démolitions de la partie supérieure des piles et culées.

Des déviations de la circulation motorisée seront mises en place.

Pour rappel, ce projet est important pour le développement économique durable de notre région.

Il permet non seulement de stimuler la navigation intérieure, mais aussi de réduire la circulation sur les routes, avec pour résultat une réduction des gaz à effet de serre et de la pollution atmosphérique ainsi qu'une réduction de la congestion sur les routes.

Les ponts de Hermalle-sous-Argenteau, de Lixhe, de Lanaye et de Haccourt seront rehaussés.

La durée globale de l'ensemble des travaux est estimée à 38 mois. La fin des travaux est estimée à la fin de l'année 2028.

Afin de limiter les impacts sur la circulation et limiter les déviations, il est prévu de ne pas fermer simultanément deux ponts voisins.



Sens de la circulation modifié rue Entre les Maisons

La Ville de Visé a décidé de modifier le sens de circulation des rues Entre les Maisons et Olivier Malchair à Cheratte-Bas.

La rue Entre les maisons sera accessible à partir de la rue Olivier Malchair, vers la droite pour les n° 1 à 30 et vers la gauche pour les numéros 32 à 94.

Ce changement est d'application à partir de ce lundi 15 décembre 2025.

Sens de circulation actuel



Sens de circulation modifié



Ramassage des sapins

Comme chaque année, la ville procédera au cours de la première quinzaine du mois de janvier au ramassage des sapins de Noël.

Cette récolte sera assurée par les équipes du service travaux.

Un planning a été établi afin d'intervenir de manière ciblée dans chaque village de l'entité tout en garantissant nos autres missions de service public.

La tournée de récolte se déroulera comme suit :

- Lundi 12/01/2026 : Lanaye, Lixhe, Loën, Devant-Le-Pont.
- Mardi 13/01/2026 : Cheratte.
- Mercredi 14/01/2026 : Richelle, Argenteau.
- Jeudi 15/01/2026 : Visé.

Les sapins naturels dépourvus de leurs pots et des garnitures seront déposés de manière visible devant les habitations la veille du ramassage, en cours de soirée.

Ils seront ensuite conduits en centre de compostage par les services communaux, ce qui explique qu'ils doivent être vierge de tout élément non biodégradable.

Les sapins artificiels quant à eux peuvent être évacués via la procédure d'enlèvement des encombrants.

Merci de respecter le planning établi.

Le service travaux reste disponible au 04/374.84.96, ou 88 afin de répondre à vos questions.



Saint Nicolas à Visé

Le samedi 29 novembre, Saint-Nicolas s'est arrêté à Visé pour le plaisir des petits et des grands. Après son entrée en calèche, il s'est installé sous le chapiteau de la patinoire pour distribuer aux enfants sages friandises et petits cadeaux offerts généreusement par les commerces de Visé et l'Agence de Développement Local.

Cette année encore, vous avez été nombreux à prendre part à cet événement.

Nous remercions particulièrement M. MARIUTTI, gestionnaire de la patinoire, d'avoir mis son chapiteau à disposition pour accueillir le Grand Saint.



ATELIER DE BIJOUTERIE
ACHAT D'OR
Avenue Albert 1^{er}, 3 - 4600 Visé
04 374 18 58
Fermé le lundi toute la journée

Automobile
AUTO CAS
Enlève épave de véhicule & vieux
fers par camion grue partout -
Gratuit - Tél. 0495/303.259 n° 92894

Services
Abattages, élagages d'arbres,
haies, entretien - Tailles -
Rognage de souches - Homme
de métier expérimenté et efficace
- Propose ses services à prix
raisonnables - Tél. 0478/08.08.10
n° 30532

TOUS TRAVAUX JARDINAGE - éla-
gage, débroussaillage, entretien pe-
louse, coupe arbres - Démoussage,
nettoyage toitures et corniches -
Nettoyage surfaces extérieures
(kitchen, pavés, etc.) - Travail soigné
- Tél. 0468/37.76.75 n° 13002

PÉDICURE MÉDICALE
À domicile - J. DE MOOR
Déplacement gratuit
0499/384.549 n° 91002

VIDE MAISON de la cave au gra-
nier avec soins suite à un décès ou
un placement - Tél. 0491/32.99.37
n° 3602091

COUTURE : trop grand/trop petit,
spécial tirette jeans & doudoune,
veste, tentures... - Travail soigné
- Tél. : 0497/35.60.36 n° 46004

ÉLAGAGE & ABATAGE de tous
arbres avec évacuation - Tél.
0468/37.76.75 n° 46003

COUTURE : trop grand/trop petit,
spécial tirette jeans & doudoune,
veste, tentures... - Travail soigné
- Tél. : 0497/35.60.36 n° 46001

Réparation & Optimisation de votre
PC ou tour - My Services Informa-
tics - Tél. 0491/98.11.22 n° 50008

Lessive et/ou repassage et divers
services, course prise et remise
chez vous - Tél. 0497/10.31.02 n° 92001

Vente/Achat
À VENDRE 2 Coffres-forts marque
Fichet avec clef de sécurité - Tél.
04/277.46.51 n° 51004
ACHÈTE Objets religieux, montres,
argenterie, pièces de monnaie, hor-
loge - Tél. 0494/101.854 n° 46003
RECH. Livres anciens et certains
modernes, encyclopédies, gra-
vures, estampes, vieux documents
- Tél. 0472/91.13.98 n° 42003

ACHÈTE : Val St Lambert, faïence,
service, argenterie, porcelaine,
assiettes, vases ou autre - Tél.
0472/91.13.98 n° 43004
À VENDRE Machine à lessi-
ver dans l'état (bon) ou elle se
trouve - 50€ dernier prix - Tél.
0472/52.64.76 n° 50004

À VENDRE 2 Coffres-forts marque
Fichet avec clef de sécurité - Tél.
04/277.46.51 n° 51004

À VENDRE Nouveau radiateur
électrique à bain d'huile Delon-
ghi - 20€ - Tél. 04/264.69.40 -
0492/62.73.93 n° 52002

À VENDRE Perroquet Amazone
à front rouge, gentil et parleur
- Vendu avec sa cage - Tél.
0498/450.848 n° 52003

À VENDRE Bois de chauffage -
80€/stère - À venir chercher - Tél.
0475/31.10.09 n° 52004

À VENDRE 6 caisses bananes
d'articles de belle brocante - 35€ -
Tél. 04/264.69.40 - 0492/62.73.93
n° 52005

Immobilier
HOMBURG À louer gd appart :
hall, living, cuis. équip., WC séparé,
debar., bureau, SDB, 2 ch., volets,
garage - PEB : B - De cadre buco-
lique verdoyant - Loyer 800€ - Tél. :
0478/32.48.32 n° 51001

MORTIER À l. mais, SB, 2 ch., cuis.
éq., ch. cent., jardin, cave, gren., 2
WC, park. - Libre 02/26 - 890€ + 2
mois c. - Tél. 0475/87.70.32 n° 51002

Emploi
CHERCHE Pensionné dans ferme
pour travaux d'entretien - Tél.
0478/04.30.81 n° 50003

Dame sérieuse et compétente
cherche des heures de travail
pour nettoyage-entretien - Tél.
0485/42.22.58 n° 52002

CHERCHE travaux ménagers -
Jeudi 4H ou mercredi - Environs
Dalhem - Tél. 0497/240.142 n° 51003

Villégiature
À LOUER Appartement à la
mer pour 4 pers. - Libre fin d'an-
née. Noël, Nouvel An - Tél.
0498/45.08.48 n° 50005

Votre petite annonce
ICI
vm@imprim.be

PARCS ET JARDINS
• Entretien et aménagement jardins
• Taille raisonnée
• Abattage / Démontage délicat
• Rognage de souche
• Broyage et évacuation
• Entretien de jardin
GSM : 0476 53 13 72
clessecedric@gmail.com
Rue Dieudonné Randahe, 4
4602 CHERATTE

FOURON-LE-COMTE
GRANDE BOURSE D'OISEAUX
SALLE FURONIS
Rue du Couvent, 8
de 8 à 12 heures
Org. : Société Ornithologique
« Le Tarin des Fourons »
DIM. 4 JANVIER 2026

Pour les fêtes en famille !
Pour petits et grands...
GRAND CHOIX
DE FEUX D'ARTIFICE
Fontaines, fusées, batteries et pétards
Cotillons
Effets réels • Qualité • Prix
VELOS- JOUETS-CADEAUX
G. Belboom
Avenue Albert 1^{er}, 7-VISÉ - 04 379 12 22
* Pas de vente en dessous de 16 ans sauf accompagné d'un adulte

WAUCOMONT
- IMMO
Av. Franklin Roosevelt, 22/A 4600 Visé
Rue Thier du Ry, 82 4671 Barchon (Blegny)
Tél. : 04/287.32.82
Découvrez tous nos biens sur
www.waucomont.be

BLEGNY - Dans un quartier résidentiel
calme, à 5 minutes des commodités,
découvrez cette jolie maison (v. 178m²
d'après PEB) 3 à 4 chambres sur un
terrain de 817m², idéale pour proce-
ssion libérale. PEB : F, E Spéc. 465 kWh/
m²/an, E totale : 82.010 kWh/an, n°
20251006022301. Opportunité à saisir !
450.000€
DALHEM - Charmant bungalow en
pierre (v. 150m² d'après PEB) 3
à 4 chambres avec double garage sur
terrain de 1.105m² bien situé dans un
endroit bucolique au cœur du village de
Saint-André. PEB : E, Spéc. 392 kWh/
m²/an, E totale : 62.681 kWh/an, n°
20250024022113. Agréable endroit!
279.000€

VISÉ - Située sur une vaste parcelle de
terrain de 4.614m², spacieuse villa (v.
238m² d'après PEB) jouissant d'une
situation privilégiée dans le hameau de
Mors-Bornoye. PEB : C, E Spéc. 237
kWh/m²/an, E totale : 56.349 kWh/an,
n°20250005007046. Bien d'exception
dans cadre idéal. 799.000€
CHERATTE-HAUTREUR - Bungalow
à rafraîchir (v. 173m² d'après PEB)
3 chambres, bureau, double garage.
PEB : E, Spéc. 360 kWh/m²/an, E totale
62.471 kWh/an, n°20251204024931.
Belle situation. Opportunité à saisir !
319.000€

CHERCHONS ACTIVEMENT
APPARTEMENTS, MAISONS,
TERRAINS, ...
POUR CLIENTÈLE CIBLÉE
L'agence
immobilière
Waucomont
vous souhaite
de joyeuses fêtes
de fin d'année !

PHOTOVOLTAÏQUE • BORNE DE RECHARGE • BATTERIE • POMPE À CHALEUR
ProWatt
LE CONSEIL ÉNERGIE
DE SÉBASTIEN
Les experts tout près de chez vous qui allègent vos factures
RÉTROFIT PHOTOVOLTAÏQUE : MODERNISER SON INSTALLATION SANS TOUT REMPLACER
Pour beaucoup de ménages, les
premières installations photovol-
taïques datent de plus de 10 ans. Avec
le temps, la production devient moins
performante qu'à ses débuts ou n'est
parfois plus suffisante, notamment
parce que les besoins du ménage ont
évolué avec l'arrivée d'un véhicule
électrique, d'une climatisation ou
d'une piscine. Alors : Peut-on améliorer
son système sans tout remplacer et
sans perdre son compteur qui tourne
en arrière ? Réponse avec Sébastien
Dorthe, gérant de ProWatt à Warsage !
C'est quoi le retrofit photovoltaïque ?
Sébastien DORTHE : Le retrofit, c'est
tout simplement le fait d'adapter ou de
moderniser une installation solaire
existante. On garde ce qui fonctionne,
on remplace ce qui est dépassé, et on
optimise le rendement global. C'est
souvent beaucoup plus économique
que tout refaire.
Mon installation date de plusieurs
années... Pourquoi produit-elle moins ?
S.D. : Plusieurs facteurs peuvent
expliquer cette baisse de production.
Tout d'abord, certains éléments clés de
l'installation, comme l'onduleur, les
connexions ou les câbles, peuvent
s'usur ou devenir défectueux avec le
temps.
Il arrive également que certains
panneaux soient partiellement ou
totalement hors service, ou qu'ils
subissent une perte de performance
progressive sans que cela ne soit
immédiatement visible. Enfin, il ne faut
pas oublier que la technologie
photovoltaïque a énormément évolué
ces dernières années. Les installations
récentes sont plus performantes, mieux
pilotees à distance et mieux adaptées
pour le futur système d'autoconsomma-
tion. C'est ce qui explique que l'installa-
tion du voisin, mise en service l'an
dernier, puisse produire davantage...
avec parfois moins de panneaux.
Peut-on améliorer sans tout changer ?
S.D. : Oui, heureusement ! On peut
intervénir sur deux éléments : les
panneaux, en remplaçant les plus
anciens ou en ajoutant de nouveaux,
plus puissants, si la toiture le permet et
l'onduleur, en jouant sur ses
paramètres (voltage, ampérage) et sur le
nombre de strings qu'il peut intégrer. Il
n'est pas rare de conserver le même
onduleur et de parvenir à augmenter la
production de 30 à 50 % simplement en
ajoutant quelques panneaux. Et si
l'onduleur doit être remplacé, c'est
aussi l'occasion idéale de passer à un
onduleur hybride, afin de « préparer
l'installation à demain ».
En quoi un onduleur hybride est-il
intéressant ?
S.D. : Un onduleur hybride permet
d'ajouter une batterie domestique, soit
immédiatement, soit plus tard, sans
devoir remplacer toute l'installation.
C'est une solution évolutive, particu-
lièrement pertinente au vu des change-
ments à venir à partir du 1er janvier
2026, avec l'arrivée des tarifs de
transport et d'énergie dynamiques.
Concrètement, « dynamique » signifie
que le prix de l'électricité variera selon
les heures de la journée et les
conditions du marché. La facturation
pourra se faire sur base de votre
consommation réelle, heure par heure,
et non plus sur une moyenne annuelle.
Dans ce contexte, produire de l'électricité
ne suffira plus : il faudra surtout la
consommer au bon moment. Et pour
les ménages qui bénéficient encore du
compteur qui tourne à l'envers,
l'échec de 2030 marquera la fin de
ce système. Il sera alors indispensable
de consommer l'électricité au moment
où elle est produite... ou de la stocker
dans une batterie.
Votre installation solaire mérite
peut-être un check-up ? Un café avec
Sébastien (noir, sans sucre) et on
remet votre installation en forme

Noël dans les gamelles
Ces 22 et 23 décembre, les
étudiant.e.s assistant.e.s véte-
rinaires de Fléron remettent le
couvert. Pour une quatrième
édition, ils offrent aux animaux
des bénéficiaires du Resto du
Cœur de Bressoux un repas
dans une ambiance chaleureuse
et conviviale.
Professionnelles du monde
animal
Des vétérinaires seront pré-
sentes afin d'examiner les com-
pagnons à quatre pattes, leurs
produire des soins et donner
des conseils. Des toilettes se-
ront le plaisir refaire une beau-
te aux tous et matous.
Cadeaux
Chaque chien et chat pourra re-
cevoir un jouet, une couverture
ou d'autres cadeaux en plus
d'une gamelle de croquettes
qui réchauffera les cœurs.
Petit plus
Les bénéficiaires sont invités à
partager un moment de dou-
ceur autour d'un café. Cet élan
de solidarité permettra de tisser
des liens et apporter du soutien.
Tout ce beau petit monde se
rassemblera à rue Raymond
Geenen à Bressoux.
Personnes de contact
Renaud Poizat,
r.poizat@promotion-sociale.be
Alizée Petit,
alizee.petit@gmail.com

L'AGENDA DE LA **Visé**
ville de

Jusqu'au 11 janvier

PATINOIRE
Place Reine Astrid

Jeudi 18 au dimanche 28 décembre

VILLAGE NOËL
Place de la Collégiale

Samedi 20 décembre

AUBADES DE NOËL QUARTIER DE HOIGNÉE À CHERATTE
dès 17h00

Mercredi 24 décembre

MARCHÉ DE VISÉ SUR LES BOULEVARDS

Samedi 20 décembre

CONCERT DE NOËL - LE CHŒUR ST JO ET SES MUSICIENS
Eglise Saint Joseph Cheratte-Haut
19h30

Samedi 27 décembre

CORRIDA
Place de la Collégiale
Départ 20h

Mercredi 31 décembre

MARCHÉ DE VISÉ SUR LES BOULEVARDS

Dimanche 4 janvier

FÊTE DE L'ANNÉE NOUVELLE DU ROTARY
Salle Casino du Collège Saint-Hadelin
Dès midi

Dimanche 11 janvier

APÉRO BOURGMESTRE
Salle des Anciens Arbalétriers
11h00Samedi 31 janvier et dimanche 1^{er} février

OPEN DE JUDO DE VISÉ

Dimanche 1 mars

RUGBY DERBY - VISÉ - COQ MOSAN

Vendredi 17 et Samedi 18 avril

COULEURS LOCALES

DISTRIBUTION

Visé Magazine est distribué
gratuitement toutes les
semaines dans les com-
munes de :Argenteau,
Aubin-Neufchâteau,
Barchon,
Berneau,
Blegny,
Bombaye,
Cheratte,
Dalhem,
Eben-Emaël,
Feneur,
Fouron-le-Comte,
Fouron-Saint-Martin,
Fouron-Saint-Pierre,
Haccourt,
Hermalle sous-Argenteau,
Heure-le-Romain,
Housse,
Houtain-Saint-Siméon,
Lanaya,
Lixhe,
Mortier,
Mortroux,
Mouland,
Oupeye,
Richelle,
Saint-André,
Saint-Remy,
Salve,
Trembleur,
Visé,
Warsage,
Wonck,
et la Maire d'Aiguillon.Les articles insérés dans le
journal n'engagent que la res-
ponsabilité de leurs auteurs.
Les prix publiés sont indicatifs
sauf erreur d'impression. Les
manuscrits non-insérés ne
sont pas rendus.Pour vos annonces,
contactez-nous !
T. 04 379 91 13
vm@imprim.be

MEILLEURS VOEUX

2026

Arnaud Dewez
Député wallon et
communautaire

Pas à pas, le regard vers l'horizon, avançons ensemble.

Je reste à votre disposition.

Contactez-moi : a.dewez@parlement-wallonie.be



25/26

Du renouveau à Trembleur en l'honneur de Saint-Gerlach, de nos agriculteurs et de nos producteurs

Le samedi 10 janvier prochain,
cinq jours après la S^t Gerlach, la
cour de l'école communale de
Trembleur sera très connectée
aux cours des fermes proches,au circuit court des produits
locaux et à la Chapelle du vil-
lage. Un lieu de culte où il y a
une centaine d'années, le curé
Pascal Delfosse faisait parmi la
communauté villageoise ce
saint ermite du Moyen-âge,
protecteur du bétail.« Au Gibet » est de taille pour
organiser ce double événe-
ment sans précédent de moins
d'un siècle, avec le soutien de
la Commune de Blegny, de
« Be21 des racines et demain »,
de la Jeunesse de Trembleur
et de la Confrérie S^t Gerlach deTrembleur venant juste d'être
créée.Amies et amis du terroir, vous
êtes doublement invités :• À la messe en la Chapelle sui-
vie de la procession passant
par les fermes Demonceau -
à la Neuve Maison -, André et
Andrien avant de rejoindre le
marché.• Au marché gourmand d'une
douzaine de stands en la
cour de l'école, où tout sera
bon comme dans le cochon,
riche en mets qui vous feront
un effet boeuf !L'adresse de la Chapelle a
une histoire : place Guillaume-
Joseph Vervier, du nom de
l'agriculteur trembleurois qui,
aux trois quarts du XIX^e siècle,
offrit le terrain sur lequel est
bâti ce lieu de culte abritant une
belle statue de S^t Gerlach.Infos : Eric Mira,
0487/59.60.13 — Daniel
Neicken, 0498/52.68.46 -
dan.neicken@gmail.comUne délégation venue de
Houthem, près de Valkenburg,
où repose S^t Gerlach, sera pré-
sente, bien vivante et pas là pour
se reposer ! Nos amis hollandais
amèneront une pièce excep-
tionnelle : le buste reliquaire
du Saint à l'honneur, mort vers
1170, qui date du XVIII^e siècle.L'horaire à respecter religieuse-
ment : 9h00, la messe ; 10h00-
12h30, la procession.Le marché ouvre à 12h00, ferme
à 17h00 - restauration à midi,
avant et après.L'adresse de l'école ne doit pas
effrayer : Chemin des Morts, 1...

Antoine Fabry, Président et les membres du bureau de la section MR de Visé :

Viviane Dessart, Bourgmestre

Xavier Malmendier, Julien Woolf, Louis Malmendier, Echevins

Véronique Devos, Présidente du Conseil communal

Jessica Bandura, Jérôme Simon, Bahadır Ceylan, Louis Fabry, Anne Schyns, Conseillers communaux

Mathieu Ulrici, Conseiller provincial

Philippe Budin, Ahmet Karabayir, Elise Longle, Nadia Rébia, Conseillers CPAS

Marcel Neven, Bourgmestre honoraire

vous invitent à l'apéritif du

Bourgmestre de Visé

le dimanche 11 janvier 2026 de 11 à 13 h

Salle des Anciens Arbalétriers • rue Haute 46 • PAF : 5€ (n° de compte BE64 7320 6725 9952)



#mrvisé

www.mrvise.be

Pro du dépôt
recherché !Tu aimes travailler activement, garder une
vue d'ensemble et prendre aussi parfois
le volant ?

Alors rejoins notre équipe !

Nous recherchons : Magasinier
(h/f/x) avec permis camion - Temps pleinCe qui t'attend : • Travail en entrepôt
& gestion des marchandises

• Chargement et déchargement

• Livraisons avec notre camion

Envoie ta candidature
par e-mail à heuschen@aveve.be