

**l'omnium**  
COURTIER  
EN ASSURANCES

www.lomnium.be

Avenue Albert 1er, 26 - 4600 Visé  
T : 04 376 60 38

# VISÉ Magazine

by **IMPRIM** group

**51**  
Lundi 15/12/2025  
www.visemagazine.be

**Ww**  
WoodWick.  
Chez Sélection De Vos

-25%

Rue du Collège, 41 43 Visé

Maison Sélection | maisonselection

ZS108

2 : Rôle de garde • Nécrologies | 3 : Fêtes de fin d'année | 4 : Offres et annonces locales

## L'IMMOBILIÈRE **Wolfs**

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04 374 86 86 | WWW.WOLFS.BE

### WARSAGE

F.O. à pd 279.000 €



Maison dotée d'un charmant extérieur et d'un car-port 2 v., 3 ch., liv. +/- 41 m², cuis. super-équ., spacieuse pergola et terrasses, DV PVC, PEB No. : 20251129002500, région prisée !

### MOULAND

275.000 €



Spacieuse maison sur +/- 166 m², 3 ch. (poss. +), liv. +/- 34 m², cuis. équ., jardin, garage, sup. tot. : 433 m², ch. c., alarme, PEB No. : 20250430-0003590112-RES-L, belles poss. !

## ENCORE & TOUJOURS PARTENAIRE DE VOTRE PROJET !

### VISÉ (COMPLEXE MEUSEVIEW)



Situés au sein du complexe MeuseView, 4 appartements de standing neufs situés dans un environnement exceptionnel alliant verdure, modernité et élégance. Chaque appart. bénéficie de finitions haut de gamme, d'une excellente luminosité et de spacieuses terrasses et/ou jardin donnant vue sur la Meuse ou sur le lac. Proche du centre de Visé et à 15 min. de Maastricht, une adresse d'exception où chaque détail a été pensé pour votre bien-être !



### VISÉ

159.000 €



Rez sur +/- 97 m² actu. appart. 1 gde ch. permettant également d'y aménager un commerce ou bureaux, ch. c. gaz indiv., compt. sép., PEB No. : 20231127006065, libre directement !

### VISÉ (CENTRE)



'Philovins' : bar à vins emblématique à remettre ou rachet part de société, emplacement premium, clientèle fidèle, ambiance chaleureuse, occasion rare de poursuivre une activité reconnue au cœur de la ville !

## dOuin Joaillerie

17, rue Haute - 4600 Visé  
Tél. 04 379 21 98  
f Bijouterie Douin  
Mardi au samedi de 10h à 18h



### OUVERTURES EXCEPTIONNELLES

dim. 14/12 et lun. 15/12 de 14h à 18h  
dim. 21/12 et lun. 22/12 de 10h à 18h



Diamanti Per Tutti

## La Boucherie Les Renards brille au Concours du Boudin Wall

Installée depuis 19 ans au cœur de Visé, la Boucherie Les Renards s'est une nouvelle fois distinguée lors du prestigieux Concours du Boudin Wall, un rendez-vous incontournable pour les artisans bouchers et leurs apprentis.

Fondée sur une solide tradition familiale, la maison Les Renards incarne la passion de la charcuterie artisanale. Aux commandes, Philippe Renard transmet depuis des années son savoir-faire à ses filles et à son beau-fils, Self Zouari. Ensemble, ils affinent leurs recettes avec exigence, en misant sur la qualité des viandes, l'usage de produits locaux — comme le spéculoos belge — et une sélection minutieuse d'épices telles que la majolaine issue des coteaux de la citadelle. La majorité de leur charcuterie est confectionnée maison, dans le respect des méthodes d'antan.

Cette rigueur et cette authenticité ont été récompensées lors du dernier Concours du Boudin Wall. La Boucherie Les Renards y a remporté plusieurs distinctions saluant son savoir-faire :

- Médaille d'or pour le boudin noir spéculoos, une création audacieuse mêlant tradition et innovation.
- Médaille d'argent pour le boudin blanc poireaux, savoureuse réinterprétation d'un classique.
- Médaille d'argent pour le boudin aux noix, apprécié pour son équilibre en bouche.
- Médaille de bronze pour le boudin nature, hommage à la simplicité et à la tradition.

À l'approche des fêtes, la boucherie complète cette reconnaissance par une offre festive particulièrement généreuse : canard farci, dinde farcie, cochon farci, pâtés maison et foie



gras. Mais ce sont bien leurs boudins, blancs ou noirs, qui continuent de séduire les jureurs comme les habitués.

Pour Philippe Renard et son équipe, la distinction la plus précieuse demeure toutefois celle de leurs clients : « Leur enthousiasme et leur fidélité sont notre plus belle récompense », confient-ils.

La Boucherie confirme ainsi sa place parmi les références de la charcuterie artisanale wallonne, célébrant avec fierté un savoir-faire transmis et perfectionné au fil des générations.

**Boucherie Les Renards**  
Rue du Collège 9, 4600 Visé  
Tél. 04 379 16 37

## Faire avancer vos projets immobiliers, c'est notre plus belle tradition de Noël.

IMMOBILIÈRE  
**VANESSE**

04/240.15.20 | info@vanesse.be | www.vanesse.be



## 2 Rôle de garde

### Numéros d'urgence en Belgique

**112** : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)  
**101** : Aide policière d'urgence en Belgique  
**1722** : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers  
(Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)  
Croix-Rouge : **105** (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)  
Police Basse-Meuse : **04 374 89 00**  
Centre anti-poisons : **070 245 245**  
Child Focus : **116 000**  
Écoute enfants : **103**  
Préventions suicide : **0800 32 123**  
Écoute violence conjugale : **0800 30 030**  
Centre des Brûlés : **04 323 72 94**  
Infor Drogues : **02 227 52 52**  
Problème d'alcool : **078 15 25 56**

### Pharmaciens de garde

Trouvez les pharmacies de garde [www.pharmacie.be](http://www.pharmacie.be)

### Médecins de garde

Numéro de la garde de médecine générale : 1733  
La garde est assurée :  
• les week-ends du vendredi 18h au lundi 8h  
• La veille des jours fériés légaux dès 18h jusqu'au lendemain 8h  
• Tous les jours dès 18h jusqu'au lendemain 8h  
Le Poste de Garde de Médecine Générale vous reçoit sur rendez-vous les samedis, dimanches et jours fériés de 8h à 20h  
Adresse du poste (POUR LES WEEK-END ET JOURS FÉRIÉS EN JOURNÉE UNIQUEMENT) :  
rue Basse-Hermalle 2b, 4681 - Hermalle-sous-Argenteau.

### Opticiens à domicile

Dépannage ou urgence 7/7 j.  
DANY RENOU - Tél. 0477 16 78 40

### Service dentaire

Garde dentaire - Tél. 112  
Garde orthodontique - Tél. 070 22 20 88  
[www.dentistedegarde.be](http://www.dentistedegarde.be)

### Pédicure médicale

ROSE BRUWIER, Diplômée en réflexologie  
Vous reçoit à son cabinet : rue des Pépinières, 21 -  
4632 Cerexhe-Heuseux  
Tél. 04 387 64 03

HÉLÈNE GAILLARD  
Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé  
Tél. 04 379 89 14

### Aide aux personnes

Vivre à domicile - Prov. de Liège Coordination de soins et service à domicile  
Tél. 04 365 80 88  
S.O.S. Gardes-malades - Tél. 04 250 43 31  
« Parents-Secours » - Tél. 04 341 10 99  
Maintien à domicile au pays de Liège  
madplge@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège  
Tél. 04 341 79 95 - Tél. 04 223 16 21 après 16h  
Croix-Rouge  
Location matériel paramédical  
Visé : 0497 58 34 68 - Blegny : 04 362 34 99  
Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. 0497 58 62 62

### Planning familial

Planning Familial ISAE (Informier - Sensibiliser - Accompagner - EVRAS)  
Tél. 0486 663 274 - [retm@estellemazy.com](mailto:retm@estellemazy.com)  
Amo Reliance - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur famille - Tél. 04 374 18 10

### Ils sont là pour vous aider...

Alcooliques anonymes  
C.H.C. Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30  
Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A  
Tél. 0494 27 33 28 - 0472 94 48 73  
Toxicomanie  
Groupe de soutien pour parents - Tél. 04 223 09 03  
Tabac  
Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. 04 374 70 00

## Nécrologies




Michel POLONI,  
Marcelle HAENEN,  
Deborah,  
Aurore et son compagnon Renaud,  
Alexandra,  
Elliot, Jarode et Janis,  
Les familles apparentées,  
gardent un souvenir très ému et réconfortant de la sympathie  
que vous leur avez témoignée.  
Ils vous remercient de tout cœur, vous qui par votre présence, vos  
fleurs ou vos messages, avez voulu rendre un dernier hommage à

**Madame Viviane "Vicky" POSSOT**  
29 janvier 1951 - 12 novembre 2025

son époux ;  
sa maman ;  
ses filles ;  
ses petits-enfants chéris ;

Funérailles hauben-nihont - Hermalle-sous-Argenteau Tél. : 04 379 30 77

Ils s'occupent  
de tout pour vous  
dans ces moments  
si difficiles...



Merci pour toutes les marques  
d'affection, les fleurs, les dons  
et toutes la bienveillance qui nous  
ont accompagnés lors du décès du

**Docteur Pierre HANS**  
11.06.1949 - 16.11.2025

Son épouse,  
ses filles, ses beaux-fils  
et ses petits-enfants.



**Serge HESSEL**

Dix ans déjà que tu es parti  
et pourtant c'est comme  
si c'était hier...

Tu nous as donné la force de  
regarder la douleur en face, de  
vivre avec et de continuer mal-  
gré tout à se tenir debout.

Tu nous manques  
chaque jour qui passe.



**REMACLE**  
Funérailles

**RETROUVER CALME  
ET SÉRÉNITÉ**

Tél. 04 387 46 21  
[www.funeraillremacle.be](http://www.funeraillremacle.be)

Funérariums : BLEGNY - SAIVE - SOUMAGNE - ROBERMONT



**FUNÉRAILLES  
DEDÉE**

☎ 04 362 59 19 ☎ 0475 71 54 08

[www.funerairiumdedee.be](http://www.funerairiumdedee.be) 24h/24



**HERMÉE - École communale**  
Rue du Ponçoy, 2  
Vendredi 2 janvier 2026 de 17h00 à 19h00

**WARSAGE - Salle Polyvalente**  
Place du Centenaire  
Lundi 5 janvier de 17h30 à 20h00

**DALHEM - Ecole communale**  
Rue Lieutenant Pirard  
Vendredi 9 janvier de 17h30 à 20h00

**CHERATTE HAUTEUR - Car du Service du Sang**  
Rue de l'Eglise, 31  
Mardi 13 janvier de 17h00 à 19h30



### Seishan Karaté Club Visé

Un exemple de courage et de détermination !  
Ce dimanche 30 novembre, le Seishan Karaté Club Devant-le-Pont-Visé a vécu un moment fort.

Marc Wathelet, véritable pilier du club, a une fois de plus démontré que le courage, la persévérance et la volonté mènent toujours au succès.

Avec une détermination sans faille, Marc a fièrement représenté son club devant la commission des grades CIKA Belgique et a décroché avec brio son 4<sup>e</sup> Dan fédéral !

Félicitations Marc !

Tu es un modèle pour tous : ton engagement, ta rigueur et ton mental de Ryu inspirent tout le club.

Un remerciement particulier à Jacques Linotte, son partenaire de travail, qui a enduré les assauts répétés du guerrier lors de la préparation et lors du passage.

Merci Jacques pour ton sou-



tien, ta disponibilité et ton esprit d'équipe exemplaire !  
Bravo à vous deux pour ce magnifique travail, et bravo également à Frédéric Boonen pour son engagement et sa participation essentielle à la préparation. Le chemin continue...

Seishan Karaté Club  
Devant-Le-Pont,  
10 rue de Tongres à Visé.

### Résultats de la tombola de l'école de Warsage

Voici les numéros gagnants de la tombola de la Saint-Nicolas 2025 de l'école de Warsage, les lots sont à retirer à l'école de Warsage avant le 31 janvier 2026.

|    | Lots                                | N°   |
|----|-------------------------------------|------|
| 1  | Bon Didier SMEETS                   | 2017 |
| 2  | Calendrier de l'Avent Didier SMEETS | 2684 |
| 3  | Calendrier de l'Avent Didier SMEETS | 2658 |
| 4  | Calendrier de l'Avent Didier SMEETS | 3524 |
| 5  | Calendrier de l'Avent Didier SMEETS | 0273 |
| 6  | Calendrier de l'Avent Didier SMEETS | 2743 |
| 7  | Bon L'Ane au salon                  | 2026 |
| 8  | Bon Boucherie du Pré à la bouche    | 0638 |
| 9  | Bon Kinepolis 2 personnes           | 2444 |
| 10 | Bon L'oiseau lire                   | 3238 |
| 11 | Bon L'Ane au salon                  | 1935 |
| 12 | Bon L'Ane au salon                  | 0847 |
| 13 | Bon Boucherie du Pré à la bouche    | 1850 |
| 14 | Bon Kinepolis 2 personnes           | 3259 |
| 15 | Bon Kinepolis 2 personnes           | 1066 |
| 16 | Bon L'oiseau lire                   | 0745 |
| 17 | Enceinte Blue Tooth                 | 0168 |
| 18 | Valise "Cabine"                     | 1313 |
| 19 | Lot de couteaux                     | 2438 |
| 20 | CD Player Denver                    | 1456 |
| 21 | CD Player Denver                    | 3623 |
| 22 | Tondeuse cheveux/barbe              | 0492 |
| 23 | Tondeuse cheveux/barbe              | 0494 |
| 24 | Lot de couteaux                     | 0012 |
| 25 | Lot de sangles                      | 0426 |
| 26 | Plastifieuse                        | 1540 |
| 27 | Radiateur                           | 0537 |
| 28 | Nettoyeur à vitres                  | 3171 |
| 29 | Lot de 3 plats en verre             | 3625 |
| 30 | Set à fondue                        | 1800 |

Nous tenions également à vous remercier de votre présence et votre participation à notre belle fête de Saint-Nicolas.

\*sauf erreur ou omission



Collection 2025/2026

**Pour les fêtes en famille !  
Pour petits et grands...**

**GRAND CHOIX  
DE FEUX D'ARTIFICE**

Fontaines, fusées, batteries et pétards

**Cotillons**

Effets réels • Qualité • Prix

**VELOS- JOUETS-CADEAUX**  
**G. Belboom**

**Avenue Albert 1<sup>er</sup>, 7-VISÉ - 04 379 12 22**

\* Pas de vente en dessous de 16 ans sauf accompagné d'un adulte

Ouvert toute la semaine de 9h à 18h, ainsi que  
**TOUS LES DIMANCHES** de décembre de 9 à 18h  
Fermé le 25/12

## L'AGENDA DE LA Visé

### Jusqu'au 11 janvier

**PATINOIRE**  
Place Reine Astrid

### Jeu 18 au dimanche 28 décembre

**VILLAGE NOËL**  
Place de la Collégiale

### Samedi 27 décembre

**CORRIDA**  
Place de la Collégiale  
Départ 20h

### Dimanche 4 janvier

**FÊTE DE L'ANNÉE NOUVELLE DU ROTARY**  
Salle Casino du Collège Saint-Hadelin  
Dès midi

### Dimanche 11 janvier

**APÉRO BOURGMESTRE**  
Salle des Anciens Arbalétriers  
11h00

### Samedi 31 janvier et dimanche 1<sup>er</sup> février

**OPEN DE JUDO DE VISÉ**

### Dimanche 3 mai

**SCHNEIDER ELECTRIC MAASMARATHON**

### Samedi 13 et dimanche 14 juin

**RELAIS POUR LA VIE**  
Piste d'athlétisme de Visé

## Concert de Noël à Bolland



La dimanche 21 décembre à 15 heures dans le cadre prestigieux de l'église Saint-Apollinaire aura lieu un beau concert de Noël avec la participation d'artistes variés dans un programme éclectique : Les soprano et alto lyriques Myriam Hautregard et Tatiana Mamonov, l'organiste Jean-Marie

Lelotte, les chœurs de l'Emulation (Verviers) et les Bollandini Cantores.

Noëls traditionnels, airs célèbres, duos, chœurs à quatre voix mixtes et à quatre voix d'hommes, messe en do de Bruckner : de quoi plonger les auditeurs dans l'ambiance chaleureuse de la Nativité.

Réception après le concert.  
P.A.F. 12 € (10 en prévente par virement au BE59 7320 0564 2926 de "Chorale de Bolland").

**Veillée & messe de minuit à l'église de Bolland**

• Veillée dès 23h40

• Messe de minuit célébrée par M le Doyen Fabrice de Saint Moulin

Chants traditionnels à quatre voix mixtes, accompagnement à l'orgue par Jean-Marie Lelotte, dir. Gilbert Lesoinne

## Un concert symphonique sous le signe de l'émotion et de la magie : un concert à ne pas manquer

Des chefs-d'œuvre du cinéma et des airs de Noël pour chanter votre cœur

Laissez-vous emporter dans un concert exceptionnel où les plus belles musiques de films rencontrent la féerie des musiques de Noël anglo-saxons. Ce concert de l'Orchestre Symphonique de Liège vous propose un voyage émotionnel à travers des mélodies inoubliables, interprétées avec toute la force et la finesse d'un orchestre.

**EN PREMIÈRE EUROPEENNE :** Chariots of Fire de Vangelis et Born Free de John Barry, pour orchestre symphonique et piano.

Grâce à sa mélodie poignante et son orchestration majestueuse, la musique de Born

Free a conquis le public et les critiques, remportant l'Oscar de la meilleure musique originale ainsi que celui de la meilleure chanson originale.

La musique de Chariots of Fire, composée en 1981 pour le film Les Chariots de feu de Hugh Hudson, a marqué un tournant dans l'histoire de la musique de film. Grâce à son thème principal, à la fois épique et intimiste, elle a remporté l'Oscar de la meilleure musique originale en 1982.

L'amour en musique : des thèmes qui ont marqué le cinéma, parmi lesquels :

• Love Story de Francis Lai : Ce thème bouleversant, récompensé par l'Oscar de la meilleure musique originale en 1971, incarne la tendresse et la tragédie d'un amour éternel. Sa mélodie poignante est devenue l'un des symboles les plus puissants du romantisme au cinéma.

• Love Is a Many Splendored Thing de Sammy Fain : Couronnée par l'Oscar de la meilleure chanson originale en 1956, cette œuvre célèbre l'amour dans toute sa richesse et sa complexité. Témoignage de son pouvoir émotionnel et de sa beauté intemporelle, elle a été chantée entre autres par The Four Aces, Frank Sinatra, Nat King Cole, Paul Anka, Ringo Starr, Shirley Bassey... Interprétée en version symphonique pour piano et orchestre, elle révèle une profondeur nouvelle, entre lyrisme et éclat.

• Sunflower de Henry Mancini, le compositeur du fameux thème de la Panthère Rose...

### La magie de Noël

Pour compléter ce programme déjà somptueux, l'orchestre vous offrira une sélection des plus belles mélodies de Noël

anglo-saxons. Ces airs traditionnels, revisités avec élégance, éveilleront en vous l'esprit des fêtes, entre nostalgie et émerveillement.

### Un concert pour rêver, aimer et célébrer

Ce concert est une véritable ode à l'émotion, à la beauté et à la joie partagée. Que vous soyez passionné de musique de film, amateur de grands classiques ou simplement en quête d'un moment suspendu, cette soirée vous promet une expérience inoubliable.

Réservez vos places dès maintenant et venez vibrer au rythme des plus belles musiques du cinéma et de Noël. Laissez l'orchestre vous envelopper dans un écrin de sons et de souvenirs.

### Concert Film Music & Christmas Memories

Où ? Eglise de Devant-le-Pont Visé

Quand ? Le dimanche 21 décembre à 16 h

Réervations : sur Visé : Visé Musique et Chic-Shop ; sur Haccourt : Librairie Caps ou par mail à osj@skynet.be ou par téléphone au 04 365 25 15

# Bientôt Noël

Et si vous faisiez votre shopping de Noël à Visé ?

Ouvertures exceptionnelles  
dimanche 14 et 21 et lundi 22 décembre



## FÊTE DE L'AN NEUF

**Dimanche  
4 janvier 2026**

**Rotary  
Club de Visé**



Salle du Casino du Collège Saint-Hadelin de Visé

Au profit de l'ASBL  
Saint-Vincent de Paul  
de Visé



## 4 Offres et annonces locales

**ATELIER DE BIJOUTERIE**

**ACHAT D'OR**

Avenue Albert 1<sup>er</sup>, 3 - 4600 Visé

**04 374 18 58**

Fermé le lundi toute la journée

### Automobile

**AUTO CAS**

Enlève épave de véhicule & vieux  
fers par camion grue partout -  
Gratuit - Tél. 0495/303.259 n° 02001

### Services

Abattages, élagages d'arbres,  
haies, entretien - Tailles -  
Rognage de souches - Homme  
de métier expérimenté et efficace  
- Propose ses services à prix  
raisonnables - Tél. 0478/08.08.10  
n° 50510

**TOUS TRAVAUX JARDINAGE** : éla-  
gation, débroussaillage, entretien pe-  
louse, coupe arbres - Démoussage,  
nettoyage toitures et corniches -  
Nettoyage surfaces extérieures  
(klinkers, pavés, etc) - Travail soigné  
- Tél. 0468/37.76.75 n° 10002

**PÉDICURE MÉDICALE**  
À domicile - J. DE MOOR  
Déplacement gratuit  
0499/384.549 n° 08002

**VIDE MAISON** de la cave au gre-  
nier avec soins suite à un décès ou un  
placement - Tél. 0491/32.99.37  
n° 3600301

**COUTURE** : trop grand/trop petit,  
spécial trottinette jeans & doudoune,  
veste, tentures, etc - Travail soigné  
- Tél. : 0497/35.60.36 n° 44004

## DISTRIBUTION

Visé Magazine est distribué  
gratuitement toutes les  
semaines dans les com-  
munes de :

Argenteau,  
Aubin-Neufchâteau,  
Barçon,  
Berneau,  
Blegny,  
Bombaye,  
Cheratte,  
Dalhem,  
Eben-Emaël,  
Feneur,  
Fouron-le-Comte,  
Fouron-Saint-Martin,  
Fouron-Saint-Pierre,  
Haccourt,  
Hermalle-sous-Argenteau,  
Heure-le-Romain,  
Housse,  
Houtain-Saint-Siméon,  
Lanaye,  
Lixhe,  
Mortier,  
Mortroux,  
Moulend,  
Oupeye,  
Richelle,  
Saint-André,  
Saint-Remy,  
Saive,  
Trembleur,  
Visé,  
Warsage,  
Wonck,  
et la Mairie d'Aiguillon.

Les articles insérés dans le  
journal n'engagent que la res-  
ponsabilité de leurs auteurs.  
Les prix publiés sont indicatifs  
sauf erreur d'impression. Les  
manuscrits non-insérés ne  
sont pas rendus.

Pour vos annonces,  
contactez-nous !  
T. 04 379 91 13  
vm@imprim.be



**ÉLAGAGE & ABATAGE** de tous  
arbres avec évacuation - Tél.  
0468/37.76.75 n° 45002

**REPASSAGE** soigné par dame  
expérimentée - 12€/heure - Aussi  
cours et divers - Tél. 0477/34.96.14  
ou 04/379.07.27 n° 49002

**COUTURE** : trop grand/trop petit,  
spécial trottinette jeans & doudoune,  
veste, tentures, etc - Travail soigné  
- Tél. : 0497/35.60.36 n° 50001

Réparation & Optimisation de votre  
PC ou tout - My Services Informa-  
tics - Tél. 0491/98.11.22 n° 50006

### Vente/Achat

À VENDRE 2 Coffres-forts marque  
Fichet avec clef de sécurité - Tél.  
04/277.46.51 n° 51004

ACHÈTE Objets religieux, montres,  
argenterie, pièces de monnaie, hor-  
loge - Tél. 0494/101.854 n° 49004

**RECH.** Livres anciens et certains  
modernes, encyclopédies, gra-  
vures, estampes, vieux documents  
- Tél. 0472/91.13.98 n° 42003

ACHÈTE : Val St Lambert, faïence,  
service, argenterie, porcelaine,  
assiettes, vases ou autre - Tél.  
0472/91.13.98 n° 42004

ACHÈTE Téléviseur plasma Na-  
tional Panasonic - Viera - 105  
centimètres D. largeur - Tél.  
0493/77.16.35 n° 49005

À VENDRE Machine à lessi-  
ver dans l'état (bon) où elle se  
trouve - 50€ dernier prix - Tél.  
0472/52.64.76 n° 50004

À VENDRE 2 Coffres-forts marque  
Fichet avec clef de sécurité - Tél.  
04/277.46.51 n° 51004

### Divers

Particulier cherche prairie pour  
moutons - Donne bon prix - Tél.  
0455/14.32.34 n° 49003

### Immobilier

**HOMBURG** À louer gd appart. :  
hall, living, cuis. équip., WC sépa-  
ré, débar., bureau, SDB, 2 ch., vo-  
lets, garage - PEB : B - Ds cadre  
bucolique verdoyant - Loyer 800€  
- Tél. : 0478/32.48.32 n° 51001

**MORTIER** À l. mais. SB, 2 ch., cuis.  
éq., ch. cent., jardin, cave, gren., 2  
WC, park. - Libre 02/26 - 890€ + 2  
mois c. - Tél. 0475/87.70.32 n° 51002

### Emploi

CH. F. ouvrage : courageuse,  
propre, sérieuse, honnête - 4  
heures/tous les 15 jours - Tél.  
0477/34.96.14 n° 49001

**CHERCHE** Pensionné dans ferme  
pour travaux d'entretien - Tél.  
0478/04.30.81 n° 50003

**CHERCHE** travaux ménagers -  
Jeudi 4H ou mercredi - Environs  
Dalhem - Tél. 0497/240.142 n° 51003

Dame sérieuse et compétente  
cherche des heures de travail  
pour nettoyage-entretien - Tél.  
0485/42.22.58 n° 50002

### Villégiature

À LOUER Appartement à la  
mer pour 4 pers. - Libre fin d'an-  
née, Noël, Nouvel An - Tél.  
0498/45.08.48 n° 50005

Votre petite annonce

**ICI :**  
vm@imprim.be

**LE PRO DU PNEU**

• SERVICES PNEUS À DOMICILE  
• VENTE PNEUS NEUFS  
• MONTAGE PNEUS ACHETÉS  
SUR INTERNET  
• DÉPANNAGE CREVAISONS

0491 10 62 06

**CAROLINE RIGAUX**  
PÂTISSERIE  
www.carolinerigaux.be

Savourez  
la magie  
des fêtes

**LE CONFORT MOSAN**

Rue des Châtaigniers, 34 - 4680 OUPEYE  
04/264.73.73 - info@confortmosan.be - www.confortmosan.be

Nous engageons  
un employé technico-social  
(H-F-X)  
Contrat de remplacement - Temps plein

**VOS PRINCIPALES TÂCHES**

**Plan REPowerEU**

- Information, communication, sensibilisation (approche participative)
- Accompagnement social des locataires dans une dimension individuelle en fonction des besoins
- Accompagnement technico-social lié aux nouvelles installations (PV, PAC, compteurs communicants, notions de partage d'énergie, ...)

**Plan réno**

- Missions principales :
  - Stimuler, développer et participer activement à la démarche d'accompagnement avec l'implication des ménages, aux actions de sensibilisation technico-sociale liées à la gestion durable des logements et à la mise en place de projets innovants selon les axes d'orientation du plan d'accompagnement en collaboration avec les habitants, les services internes de la société et les partenaires locaux ;
  - Mettre en place la promotion et le soutien de la participation des habitants dans le cadre des comités consultatifs de locataires (CCLP)
  - Intégrer et participer activement à la cellule pluridisciplinaire de la SLSF en lien avec les travaux de rénovation ;
  - Faciliter le développement du réseau de partenaires ;
  - Assurer le suivi administratif des initiatives développées dans le cadre de rapports d'activités ;
  - S'impliquer activement au sein des plateformes professionnelles de travailleurs sociaux / référents sociaux afin de valoriser l'échange de savoirs, la diffusion des bonnes pratiques et mobiliser les connaissances ;
  - Poursuivre activement un parcours formatif dans les matières utiles à la fonction ;
  - Veiller à assurer une visibilité et une communication optimales des missions et actions développées dans le cadre du dispositif auprès du secteur et des partenaires.

Plus d'infos : [www.confortmosan.be](http://www.confortmosan.be) (rubrique offres d'emploi)

**Profil**

Diplôme à orientation sociale de type bachelier d'assistant(e) social(e), d'éducateur(trice) spécialisé(e), d'assistant(e) en psychologie, ...  
Une formation d'éco-conseiller ou de conseiller en énergie est un plus.

**Conditions d'accès**

- Être disponible à partir du 1er février 2026 si possible ;
- Une expérience dans le domaine du logement public est un plus.

**Notre offre**

- Contrat de remplacement à temps plein (36 H/semaine) ;
- Rémunération à l'échelle B2-0 du barème en vigueur (soit 3.580,52€ mensuels bruts à zéro année d'ancienneté - indice 2% - mars 2025) et cheque-repas par jour presté.

**Candidatures**

Posez votre candidature pour le 12/01/2026 à minuit au plus tard par courriel à l'adresse [isabelle.demarteau@confortmosan.be](mailto:isabelle.demarteau@confortmosan.be) (avec les documents demandés en annexe et en pdf - le Confort Mosan n'étant nullement responsable de la qualité des pièces jointes reçues).

Les candidatures doivent obligatoirement comprendre - sous peine d'exclusion - une lettre de motivation, un CV, une copie du/des diplômes.

Les cinq candidats ayant été classés lors de la sélection des candidatures seront convoqués à un entretien oral mi-janvier 2026.

25109



Patrimoine communal - lotissement

**MISE EN VENTE  
du dernier lot**

## MISE EN VENTE D'UN TERRAIN COMMUNAL SIS « CLOS DU GRAND SART » A 4607 MORTROUX

La Commune de Dalhem fait appel aux candidats désireux de remettre offre dans le cadre de la mise en vente du dernier lot à bâtir du lotissement communal sis « Clos du Grand Sart » à MORTROUX tel que défini ci-après :

- LOT B, d'une contenance de 8a 78 ca (réalisation obligatoire de volumes secondaires jointifs au lot C en mitoyenneté)

Les offres seront acceptées du lundi **15/12/2025** au vendredi **16/01/2026** inclus.

Le cahier des charges contenant les conditions de la mise en vente, les prescriptions urbanistiques du lotissement ainsi que le formulaire d'offre sont disponibles sur le site de la Commune de Dalhem ou sur simple demande à l'administration communale de Dalhem durant les heures d'ouverture des bureaux.



Par le Collège,

La Directrice générale,  
A. POLMANS

Le Bourgmestre,  
B. DEFAUWES