

# L'IMMOBILIÈRE Wolfs

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04 374 86 86 | WWW.WOLFS.BE

GLONS

229.500 €

HACCOURT

185.000 €



Maison de commerce avec partie hab. (3 ch.) actu. louée, commerce +/- 83 m², atelier +/- 130 m², caves, 2 gar., sup. hab. : +/- 389 m², DV, ch. c., excellent investissement !



Maison offrant de belles perspectives d'aménagement (activité pro., promot. immo. ss rés. d'autor., ...), jardin, parking, sup. tot. : +/- 763 m², idéale pour les profils entrepreneurs !

## ENCORE & TOUJOURS PARTENAIRE DE VOTRE PROJET !

WARSAGE

495.000 €

SAINT-ANDRÉ

495.000 €



Belle villa, 4/5 ch., liv. +/- 45 m², beau jardin avec splendide vue, gar. 2 v., DV PVC, ch. c. max., alarme, sup. hab. : +/- 210 m², tot. : 808 m², PEB No. : 20190926021641, volume !



Ancien corps de ferme, composé d'une maison à paroch. et 4 apparts ! ch., sup. tot. : +/- 750 m² (poss. terrain à bâtir +/- 700 m² en +/-), DV, ch. c., élec. OK, coup de coeur assuré !

HEURE-LE-ROMAIN F.O. à pd 199.000 €

MORTROUX

235.000 €



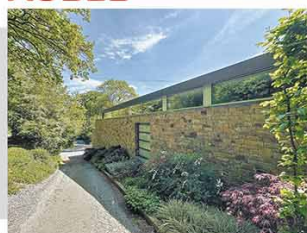
Maison d'hab. dans le charmant village d'Heure-le-Romain, 2 ch., cuis. équ., jardin, garage, sup. tot. : 300 m², hab. : +/- 102 m², électr. OK, PEB No. : 20250712003324, à découvrir !



Charmant appartement sur +/- 80 m², 2 ch., liv. +/- 30 m² avec cuis. équ., terrasse, cave, emplace. parking int., DV ch. c. g02, électr. OK, PEB No. : 20251008001981, état neuf !

## FORWARD REAL ESTATE VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE

AUBEL



Propriété 4 chambres / 2 sdb / superficie habitable : 243m² / terrasse : 145m² / terrain : 13 434m² / garage : 2V

PEB n° 20250210009689

2 000 000 €

OUPEYE



Appartement 2 chambres / 1 sdb / superficie habitable : 109m² / terrasse : 10m² / 1 emplacement extérieur couvert

PEB n° 20170529505717

Faire offre à partir de 299 000 €

FORWARD Real Estate srl

info@forward.immo

04 237 07 37

Rue Vallée 13 - 4681 Hermalle-Sous-Argenteau

## FC Richelle United : une victoire et un début de match record !

Ce dimanche 12 octobre, le FC Richelle United accueillait le Sporting Bruxelles pour une nouvelle journée du championnat de D2 ACFF.

Les Richellois n'ont pas tardé à se mettre en évidence : seulement 14 secondes après le coup d'envoi, le ballon franchissait déjà la ligne de but adverse. Un départ rapide qui a galvanisé l'équipe.

Solides défensivement et inspirés offensivement, les hommes du coach Steve Dessart ont su gérer leur avance avant de sceller définitivement le score à 2-0. Une belle victoire qui confirme la bonne dynamique du groupe et remonte le club à la 6<sup>e</sup> place du classement général.

Du côté de l'équipe B en P2, le déplacement au FC Trooz s'est malheureusement conclu sur une courte défaite 1-0. Une prestation encourageante mal-



gré tout, qui témoigne d'une progression constante au sein du groupe. Le club tient à féliciter ses joueurs pour leurs efforts et à encourager la poursuite de ce travail collectif.

Le FC Richelle United continue d'avancer avec ambition et passion.

**A vos agendas, les prochains rendez-vous :**  
L'équipe D2 jouera le dimanche 26 octobre à 15h, pour un nouveau défi à domicile.  
L'équipe P2 sera également à domicile le dimanche 19 octobre à 15h.

## IMMOBILIÈRE VANESSE

Parce qu'en  
immobilier,  
l'expérience fait  
la différence.

Vanessa, la référence en région  
liégeoise depuis 37 ans.

04/240.15.20 | info@vanesse.be | www.vanessa.be

## 2 Rôle de garde

### Numéros d'urgence en Belgique

**112** : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)  
**101** : Aide policière d'urgence en Belgique  
**1722** : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers  
(Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)

Croix-Rouge : **105** (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)

Police Basse-Meuse : **04 374 89 00**

Centre anti-poisons : **070 245 245**

Child Focus : **116 000**

Écoute enfants : **103**

Préventions suicide : **0800 32 123**

Écoute violence conjugale : **0800 30 030**

Centre des Brûlés : **04 323 72 94**

Infor Drogues : **02 227 52 52**

Problème d'alcool : **078 15 25 56**

### Pharmaciens de garde

Trouvez les pharmacies de garde [www.pharmacie.be](http://www.pharmacie.be)

### Médecins de garde

Numéro de la garde de médecine générale : 1733

La garde est assurée :

• les week-ends du vendredi 18h au lundi 8h

• La veille des jours fériés légaux dès 18h jusqu'au lendemain 8h

• Tous les jours dès 18h jusqu'au lendemain 8h

Le Poste de Garde de Médecine Générale vous reçoit sur rendez-vous les samedis, dimanches et jours fériés de 8h à 20h

Adresse du poste (POUR LES WEEK-END ET JOURS FÉRIÉS EN JOURNÉE UNIQUEMENT) :

rue Basse-Hermalle 2b, 4681 - Hermalle-sous-Argenteau.

### Opticiens à domicile

Dépannage ou urgence 7/7 j.

DANY RENOU - Tél. 0477 16 78 40

### Service dentaire

Garde dentaire - Tél. 112

Garde orthodontique - Tél. 070 22 20 88

[www.dentistedegarde.be](http://www.dentistedegarde.be)

### Pédicure médicale

ROSE BRUWIER, Diplômée en réflexologie

Vous reçoit à son cabinet : rue des Pépinières, 21 -

4632 Cerexhe-Heuseux

Tél. 04 387 64 03

HÉLÈNE GAILLARD

Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé

Tél. 04 379 89 14

### Aide aux personnes

Vivre à domicile - Prov. de Liège Coordination de soins et service à domicile

Tél. 04 365 80 88

S.O.S. Gardes-malades - Tél. 04 250 43 31

« Parents-Secours » - Tél. 04 341 10 99

Maintien à domicile au pays de Liège

madplge@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège

Tél. 04 341 79 95 - Tél. 04 223 16 21 après 16h

Croix-Rouge

Location matériel paramédical

Visé : 0497 58 34 68 - Blegny : 04 362 34 99

Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. 0497 58 62 62

### Planning familial

R&M - Erre & Aime - Tél. 0486 663 274 - [retm@estellamazzy.com](mailto:retm@estellamazzy.com)

Amo Reliance - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur famille - Tél. 04 374 18 10

### Ils sont là pour vous aider...

Alcooliques anonymes

C.H.C. Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30

Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A

Tél. 0494 27 33 28 - 0472 94 48 73

Toxicomanie

Groupe de soutien pour parents - Tél. 04 223 09 03

Tabac

Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. 04 374 70 00

## Services



Profondément touchée par votre présence, vos fleurs, vos témoignages, vos paroles chaleureuses, vos marques de sympathie et d'affection dont vous avez fait preuve lors du décès de

**Monsieur Pierre BRUWIER**  
08/08/1957 - 28/09/2025

toute la famille vous prie de trouver ici l'expression de sa sincère gratitude et de sa reconnaissance émue.

Z4309



**FUNÉRAILLES DEDÉE**

04 362 59 19 0475 71 54 08

[www.funerariumdedee.be](http://www.funerariumdedee.be) 24h/24



**REMACLE**  
Funérailles

**RETROUVER CALME ET SÉRÉNITÉ**

Tél. 04 387 46 21  
[www.funerailleresmacle.be](http://www.funerailleresmacle.be)

Funérariums : BLEGNY - SAIVE - SOUMAGNE - ROBERMONT

### « DERNIERS DOMICILES CONNUS » par Thierry Luthers

Culture et Action Laïque de la Basse-Meuse asbl et La Maison de la Laïcité de Visé asbl, ont le plaisir de vous inviter à la conférence-débat le mercredi 5 novembre à 20h à la salle des Tréteaux, rue de la Chinstree à 4600 Visé.

Thierry Luthers vous raconte sa passion pour les tombes des personnalités célèbres.

Depuis 5 ans, Thierry Luthers, journaliste, auteur et historien, a parcouru les cimetières des 5 provinces wallonnes et de la région de Bruxelles-Capitale à la découverte des personnalités belges du monde des arts, de la culture, de l'histoire de Belgique, du sport, de l'industrie, de la politique, de la noblesse qui y ont élu leur « dernier domicile ».

Journaliste et historien de for-

mation, Thierry a quelques passions dont celle des tombes des célébrités. Il a publié aux « Editions Luc Pire » six tomes de la série « Derniers domiciles connus, le guide des tombes de personnalités belges ». Au gré de ses découvertes et au fil de ses recherches, il y a recensé les dernières demeures de plus de 11.000 personnalités belges du monde des arts, de la culture, de l'histoire de Belgique, du sport, de l'industrie, de la politique, de la noblesse.

Derniers domiciles connus est une collection de guides pratiques et touristiques regroupés par province : Liège, Namur/Luxembourg, le Brabant Wallon et le Hainaut, et la région de Bruxelles-Capitale.

Fin 2021, le dernier ouvrage de

la série a été consacré aux personnalités du nord du pays et à tous les Belges célèbres reposant à l'étranger, principalement en France (Annie Cordy, Jean-Michel Folon, Zéno Gramme, François Weyergans, Adolphe Sax...).

Pendant 80 minutes, Thierry vous fera partager sa passion avec beaucoup d'anecdotes. Il vous fera découvrir des destins hors du commun, des vies romanesques de Belges plus ou moins célèbres (il adore la catégorie des « inconnus connus ! » et le lien avec leur « dernier domicile connu »).

Il évoquera, évidemment, les cimetières de votre commune et de votre région. Ce patrimoine funéraire mais aussi cette galerie de personnalités qui, à leur ma-

nière, ont façonné l'histoire de leur commune, de leur région ou de leur pays.

Thierry Luthers, c'est plus de 41 ans de carrière à la RTBF, successivement comme animateur, producteur, journaliste sportif ou chroniqueur.

Historien de formation, Thierry Luthers fait partie de la famille des « taphophiles » à ses heures perdues : il est passionné par les tombes et particulièrement celles des personnalités qui ont fait l'histoire.

**Réservation obligatoire :**  
Rachel Etienne, Coordinatrice  
0477 78 34 79 ou  
[laicite.vise@gmail.com](mailto:laicite.vise@gmail.com)  
**Participation : 5 euros**

Au plaisir de vous y rencontrer !



**CROIX-ROUGE**  
de Belgique

**MORTIER - Salle "Les Amis de la Jeunesse"**  
Route de Mortier, 12  
Mercredi 29 octobre de 16h00 à 20h00

**VISE - Collège Saint Hadelin (entrée principale)**  
Rue Saint-Hadelin, 15  
Mardi 12 et 19 novembre de 17h00 à 20h00



**REMERCIER**  
LES PERSONNES QUI VOUS ONT SOUTENUES

Notre équipe vous accompagne dans la création et l'impression de votre carte de remerciement



[www.imprim.be](http://www.imprim.be) - 04 379 13 83

### Soirée Reconnect-thé ce jeudi 23 octobre à Richelle

Et si, pour une soirée, on laissait nos téléphones de côté pour enfin se retrouver vraiment ?

C'est l'invitation simple et audacieuse du concept Reconnect-thé, une rencontre chaleureuse qui propose de faire une pause numérique pour se concentrer sur l'essentiel : la connexion à soi et les échanges humains authentiques. Loin du bruit des notifications, on vient partager des sourires, de vraies conversations et, bien sûr, une bonne tasse de thé (d'autres boissons seront évidemment disponibles).

Une bulle de sérénité, loin du tumulte numérique

Dans un monde qui s'accélère et où les écrans monopolisent notre attention, l'événement "Reconnect-thé" s'avère comme une parenthèse douce et essentielle. Le principe est simple, mais radi-

cal : en arrivant, vous mettez votre smartphone dans une pochette anti-ondes Dlock (vous gardez ainsi votre téléphone près de vous).

Ces pochettes, fournies par notre partenaire DConnect, incitent l'engagement de l'application à nous aider à réduire notre temps d'écran (plus d'infos sur [www.dconnect.app](http://www.dconnect.app)).

Une fois le téléphone mis de côté, la seule règle qui nous guide est l'authenticité et le plaisir de l'instant présent.

Pour cette première édition, nous avons sélectionné le lieu afin de pouvoir proposer deux espaces distincts, conçus pour satisfaire toutes les envies de reconnexion :

- L'espace feutré : un lieu cocon et hyper cosy dédié à la reconnexion à soi. Le silence y sera de mise pour vous permettre de vous plonger dans une lecture, du journaling,

du coloriage, ou toute autre activité invitant à la réflexion intérieure.

- L'espace fun : un lieu convivial et ludique pour la reconnexion aux autres. Ici, la bonne humeur est reine : jeux de société, puzzles, initiation au crochet, coloriage, ou simplement une papote libre et décontractée.

Chacun est libre de passer d'un espace à l'autre, selon l'envie du moment.

**L'essence de Reconnect-thé : plus qu'un simple événement**

Reconnect-thé est une expérience hybride, une toile tissée d'interactions : ce n'est ni un club de lecture, ni une simple soirée jeux, ni un lieu de rencontre classique, mais un peu de tout cela à la fois. C'est avant tout une expérience humaine conçue pour être vécue pleinement.

**Pourquoi avoir mis l'accent sur le « Thé » ?**

Le choix du mot « thé » est délibéré et central à notre concept. Dans l'inconscient collectif, le rituel du thé évoque immédiatement la lenteur retrouvée, la recherche de simplicité et d'harmonie. C'est un moment suspendu qui invite à la fois à revenir à soi et à s'ouvrir au partage. C'est pourquoi le thé devient le symbole de ce lien précieux que l'on renoue en prenant le temps.

Notre objectif est de mettre en lumière la reconnexion : c'est l'avantage que nous recher-

chons. Nous insistons sur l'idée que cette reconnexion — à soi, aux autres, et à l'instant présent — ne peut se faire qu'en passant par une déconnexion volontaire du monde numérique. C'est en faisant cette pause que l'on se donne véritablement les moyens de retrouver l'essentiel : la reconnexion.

Alors, qui se laissera tenter par l'expérience ?

**Informations pratiques**  
L'événement est ouvert à tous, que l'on vienne seul(e) ou accompagné(e). Cette première séance vise les adultes et les ados (14ans minimum). D'autres événements sous d'autres formes (dont certains « enfants admis ») seront organisés par la suite.

**Quand :** Jeudi 23 octobre 2025

**Heure :** De 19h30 à 22h00

**Où :** Richelle, à la Grange d'Isabelle et Vincent

**Participation :** 15€, boissons et grignotes comprises

**Le nombre de places est volontairement limité** (une trentaine de participants maximum) pour garantir une ambiance intime et propice aux échanges. Il est donc nécessaire de réserver via ce lien : <https://forms.gle/tbVtCwX1f2AZJo39>

**Contact :**  
Anne-Claire Delmelle et Aurélie De Dijkcker - [reconnectthe@proton.me](mailto:reconnectthe@proton.me) - 0474 94 66 26  
[Facebook.com/reconnectthe](https://facebook.com/reconnectthe)



**RECONNECT-thé**

Phone off, fun on

**JEUDI 23/10**

Soirée sans téléphone pour se reconnecter à soi & aux autres

2 salles, 2 ambiances

19h30 - 22h00

15€ all in

Infos

<https://forms.gle/tbVtCwX1f2AZJo39>

reconnectthe 0474 94 66 26

**ACHAT D'OR**  
Avenue Albert 1<sup>er</sup>, 3 - 4600 Visé  
**04 374 18 58**  
Fermé le lundi toute la journée

**Services**  
Abattages, élagages d'arbres, haies, entretien - Tailles - Rognage de souches - Homme de métier expérimenté et efficace - Propose ses services à prix raisonnables - Tél. 0478/08.08.10  
nr 30510

**AUTO CAS**  
Enlève épave de véhicule & vieux fers par camion grue partout - Gratuit - Tél. 0495/303.259 nr 02001

**TOUS TRAVAUX JARDINAGE** : élagage, débroussaillage, entretien pelouse, coupe arbres - Démoussage, nettoyage toitures et corniches - Nettoyage surfaces extérieures (klinkers, pavés, etc) - Travail soigné - Tél. 0468/37.76.75 nr 10002

**PÉDICURE MÉDICALE**  
À domicile - J. DE MOOR  
Déplacement gratuit  
0499/384.549 nr 08002

**VIDE MAISON** complètement départ / décès / succession - Meubles, bibelots, peinture - Dévis gratuit & paiement cash - Enlèvement complet, travail soigné par le patron et son fils - Rapide - Tél. 0475/49.33.31 nr 23009

**VIDE MAISON** de la cave au grenier avec soins suite à un décès ou un placement - Tél. 0491/32.99.37 nr 36003001

## Vente/Achat

**ACHETE** Instruments de musique, anciennes montres, argenterie, horloge, ... - Tél. 0494/101.854 nr 41006

**COLLECTIONNEUSE** Achète : sac à main et foulards de marque, vêtements et tout autre objet - Tél. 0472/91.13.98 nr 42002

**RECH.** Livres anciens et certains modernes, encyclopédies, gravures, estampes, vieux documents - Tél. 0472/91.13.98 nr 42003

**ACHÈTE** : Val St Lambert, faïence, service, argenterie, porcelaine, assiettes, vases ou autre - Tél. 0472/91.13.98 nr 42004

À V.3 moteurs + tube pour lève volet jam. servi 125€ + escalier méta. 4 marc. H85 50€ + 2 souffleurs-aspi.-broyeur de f. les 2/20€ ou pièce/15€ - Tél. 0475/21.75.61 nr 41002

## Immobilier

**VISÉ CENTRE** À l. appartement 2 niveaux : cuis., SdM, salon, 2 ch., SDB, pompe à chal., cave - 760€/mois - Tél. 0496/03.27.05 nr 41003

**DALHEM** À louer appartement 2 chambres - Loyer 760€ - Tél. 04/387.61.03 nr 41005

**OUPEYE** À louer appart. 3 ch., liv., cuis., buand., jardin, SDB, emplacement parking - 950€/mois - Tél. 0479/21.92.83 nr 43001

**FOURON-LE-COMTE** À louer app. RDC : 2 ch., SDB douche-bain, cuis., tte éq., salon, SdM, WC séparé, buand., caves, pompe ch. VMC, park. - 750€+30€ charges - Tél. 0479/81.29.32 nr 43002

## Rencontre

**MR 76 ans** cherche dame de compagnie pour briser la solitude - Tél. 0474/70.73.32 nr 41004

**Monsieur 89 ans** cherche dame pour briser solitude + si affinité - Toujours en forme - Tél. 04/297.99.32 nr 42001

**Mons. mince 68 ans** cherche dame honnête et sérieuse pour relation stable - Pas sérieux s'abstenir - Ecrire au bur. du jour. réf. 42005 nr 42005

## Emploi

**CHERCHE** Pensionné encore fort physiquement pour manutention de meubles à 2 - Sérieux si possible - Tél. 0475/49.33.31 - Région Blegny nr 43003

## Enseignement

**ANGLAIS/NÉERLANDAIS SUR MESURE** - Formation personnalisée individuelle - Adaptée avec précision à vos besoins spécifiques et vos souhaits pour une maîtrise rapide de la langue - Horaires souples et modulables - Aussi à domicile - Infos : Tél. 087/66.17.16 - 0473/74.87.89 nr 41001

**Votre petite annonce ICI :**  
vm@imprim.be

**LE PRO DU PNEU**  
• SERVICES PNEUS À DOMICILE  
• VENTE PNEUS NEUFS  
• MONTAGE PNEUS ACHETÉS SUR INTERNET  
• DÉPANNAGE CREVAISONS  
0491 10 62 06

**RÉPARATION DE VOTRE TARMAC ABÎMÉ SUIVI D'UNE COUCHE DE BITUME IMPERMÉABILISÉE**  
Fissures, nids de poule  
Pose de tarmac et bordures  
Patron sur chantier  
0495/11.25.27

**CAROLINE RIGAUX**  
PÂTISSERIE  
Allée des Platanes, 9  
4600 Visé  
www.carolinerigaux.be

**Un bonbon ou un sort ?**  
Boule de Gomme  
www.bdgvisé.be

**Titres services**  
N° D'AGREMENT : 02203  
Nettoyage - Repassage - Préparation de repas - Courses ménagères  
"J'y mets tout mon cœur"  
Ghislaine, aide-ménagère  
Votre satisfaction... Notre souci  
0800/94 210  
www.metaservices.be

## Bord de Meuse : un nouveau centre d'affaires au cœur de la Basse-Meuse



À Hermalle-sous-Argenteau, un ambitieux projet architectural s'apprête à transformer le paysage économique et professionnel de la région liégeoise. D'ici peu, Bord de Meuse, un centre d'affaires de 2 200 m<sup>2</sup> signé par le bureau d'architecture Luc Spits, ouvrira ses portes aux entreprises en quête d'un environnement de travail haut de gamme, alliant design, sérénité et innovation.

### Un design entre nature et modernité

Implanté au bord de la Meuse, le complexe se distingue par une architecture audacieuse qui s'intègre harmonieusement à son environnement naturel. Sa façade vitrée offre une vue panoramique sur la vallée, inondant les espaces intérieurs de lumière. Pour Giulia Randazzo, coordinatrice du projet, « avant d'être un espace de bureaux, Bord de Meuse est un projet architectural à part entière — un bâtiment d'exception qui allie solidité et sérénité ».

### Un espace de travail flexible et inspirant

Pensé comme un lieu où « business meets peace of mind », Bord de Meuse propose une offre complète : bureaux privatifs, salles de réunion, espaces de coworking, salles de conférence et même un rooftop pour

les événements professionnels.

Les aménagements sont modulables et conçus pour répondre aux besoins des entreprises modernes, qu'il s'agisse d'un bureau individuel ou d'une organisation souhaitant réunir jusqu'à 200 collaborateurs.

Le site comprend également une salle de sport, 170 places de parking et 34 bornes de recharge, soulignant la volonté des concepteurs d'allier confort, accessibilité et durabilité.

### Une première régionale : le co-living professionnel

Particularité notable du projet : Bord de Meuse est le premier business center de la région à proposer une offre de co-living. Quatre maisons meublées — dont une adaptée aux personnes à mobilité réduite — permettront aux professionnels de passage ou aux équipes en déplacement de séjourner sur place, pour une courte ou longue durée.

Chaque logement favorise la convivialité et les échanges, tout en préservant l'intimité de chacun.

### Un projet au service de la communauté économique

Au-delà des infrastructures, Bord de Meuse ambitionne de devenir un véritable pôle d'activité et d'échanges. Luc Spits résume cette philosophie : « Notre

volonté était de créer une communauté d'esprits novateurs où les idées peuvent émerger dans un cadre élégant et bien pensé. »

Idealement situé à proximité de la zone du Trilogiport, à 15 minutes de Liège et de Maastricht, le centre bénéficie d'un accès direct aux grands axes et à l'aéroport, renforçant ainsi son attractivité.

### Un atout pour la région liégeoise

Ce projet arrive dans un contexte de forte demande pour des espaces professionnels haut de gamme. En combinant architecture contemporaine, bien-être au travail et technologies de pointe, Bord de Meuse s'impose comme un levier du dynamisme économique régional.



## Les secrets du Phénix : un thriller historique palpitant... et 100 % visétois !



L'auteur visétois Fabrice Mailrot signe avec Les secrets du Phénix un thriller historique haletant qui entraîne le lecteur dans le Paris bouillonnant de la fin du XIX<sup>e</sup> siècle. Suspense, complots et rebondissements rythment cette aventure qui se dévore jusqu'à la dernière page.

Paris, 1884. Bertrand de L'Escaillé, jeune diplomate belge en poste dans la capitale, mène une vie facile, partagée entre plaisirs et désinvolture. Lorsque son ancienne maîtresse, la comtesse Rose de Mercy-Argenteau, le supplie de retrouver son mari disparu, Bertrand accepte de se lancer dans l'enquête, sans se

douter qu'il vient de mettre le doigt dans un engrenage infernal.

Meurtres, maître-chanteur, faux médium, scientifiques inquiétants, orphelinat sinistre : les dangers se multiplient, et au cœur de ce dédale plane l'ombre de l'énigmatique projet Phénix.

Pour percer ces mystères, Bertrand pourra compter sur son fidèle cocher, Shang-Ti, aussi rusé qu'attachant. Ce qu'il va découvrir pourrait bouleverser son destin... et celui de l'humanité tout entière.

Si l'action se déroule à Paris, la réalisation du roman est bien ancrée à Visé : la couverture est réalisée par Oger Graphiste, l'impression est désormais assurée par Imprim Group et le livre est disponible à la librairie L'Oiseau-Lire et sur le site de l'auteur (fabrice-mailrot.com).

À l'approche des fêtes, Les secrets du Phénix s'imposent comme le cadeau idéal : une lecture passionnante, locale et pleine de mystères... à offrir ou à s'offrir sans hésiter !



**Mag VISÉ PLANNING**

| LUNDI                                                    | MARDI                                         | MERCREDI                   | JEUDI                                | VENDREDI                              | SAMEDI + MARDI                                    |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|
| DERNIER DÉLAI POUR LA RÉCEPTION DU MATÉRIEL PUBLICITAIRE | CLÔTURE DE LA MISE EN PAGE PAR NOS GRAPHISTES | IMPRESSION EN NOS ATELIERS | PLIAGE + DÉPÔT CHEZ BELGUE DIFFUSION | MISE EN LIGNE DU JOURNAL SUR INTERNET | DISTRIBUTION DANS VOS BOÎTES PAR BELGUE DIFFUSION |

BRASSERIE **LAMEUSE** EIJSDEN

**MENU SAISONNIER**

43,75

**ENTREES**

RILLETES DE CANARD

CROQUETTE DE GIBIER

FROMAGE DE CHÈVRE GRILLÉ

**PLATS**

RAGOÛT DE GIBIER

STEAK DE CERF

MAGRET DE CANARD LAQUÉ

**DESSERTS**

PARFAIT AUX CERISES AMARENA

CAFÉ GOURMAND LA MEUSE

GÂTEAU AU CHOCOLAT FONDANT

**RENDEZ-VOUS**  
**À LA BRASSERIE LA MEUSE**

DIEPSTRAAT 44, 6245 BL EIJSDEN (NL)  
+31434091463  
WWW.BRASSERIELAMEUSE.NL

Cuisine ouverte 7/7 à partir de 11h.

**MENU CHASSE** le côté Sud

Mise en bouche

Carpaccio de biche copeaux de foie gras, figues et huile d'olive

OU

Pâtes au ragù de marcassin.

Noisettes de biche rôtie, sauce poivrée, belle garniture de saison

L'assiette de fromages +3€ de la fromagerie « Juprelle »

OU

Le dessert du moment

**48€ / personne**

Rue des Francs Arquebusiers, 11 - 4600 Visé  
Tél. 04 285 76 50 • Gsm 0472 13 08 72  
Retrouvez-nous sur Facebook

Notre nouveau menu **30 ans**

**Le Vercoquin**

entrée plat dessert **49€**

**Nos entrées :**

- Terrine de marcassin, foie gras frais Condiments d'automne
- Perdreau en suprême et en ballotine Tétraogone, champignon sauvage, jus au porto
- Filet de rouget, anguille fumée Poireau vinaigrette, émulsion safranée
- Noix de St-Jacques et crevettes sauvages Fondue de chicon au Noilly prat (+8€)
- Canapé de homard et tourteau Sommités de choux-fleur à la truffe noire (+10€)

**Nos plats :**

- Poitrine de canard colvert sautée aux baies rouges de Séchuan
- Parmentier de canard confit
- Filet mignon de veau
- Crème de cèpes à la fine champagne
- Cuisson de façon rôti
- Au poivre de java
- Sandres de ligne au riesling
- Beurre d'écrevisse
- Homard en mie d'herbes fraîches Sauce cardinal (+12€)
- Filet de lièvre ou de biche
- Graines de moutarde ou chocolat amer (+10€)

**Desserts :** au choix

Rue de Warsage, 2  
4607 Berneau  
04 379 33 63  
www.levercoquin.be  
Le Vercoquin

Veuillez nous consulter pour toute information concernant les allergies

**"Mimi Verderame Quartet" le 25 octobre Al Vile Cinse à Berneau**

Il sera en compagnie de Nicola Andrioli au piano, Victor Foulon à la contrebasse et de la talentueuse chanteuse Espagnole Pepa Niebla.

Mimi Verderame est à la batterie et à la guitare pour quelques chansons.

Des compositions et des standards de jazz revisités pour mettre à l'honneur le Post-bop et le Latin jazz.

Ils explorent un répertoire dans toute sa richesse entre tradition et modernité.

La qualité de ces musiciens réside dans leur sens de l'improvisation rythmique et harmonique.

La chanteuse Pepa Niebla interprète avec sensibilité les standards de jazz et propose une voix expressive, pleine d'émotion et de swing.

Les réservations sont attendues sur : [alvilecinse.be/reservation](http://alvilecinse.be/reservation)




## DISTRIBUTION

Visé Magazine est distribué gratuitement toutes les semaines dans les communes de :

Argenteau, Aubin-Neufchâteau, Barçon, Berneau, Blegny, Bombaye, Cheratte, Dalhem, Eben-Emael, Feneur, Fourn-le-Comte, Fourn-Saint-Martin, Fourn-Saint-Pierre, Haccourt, Hermalle-sous-Argenteau, Heure-le-Romain, Housse, Houtain-Saint-Siméon, Lanaye, Lixhe, Mortier, Mortroux, Moulant, Oupeye, Richelle, Saint-André, Saint-Remy, Saive, Trembleur, Visé, Warsage, Wonck, et la Maire d'Aiguillon.

Les articles insérés dans le journal n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs.

Les prix publiés sont indicatifs sauf erreur d'impression. Les manuscrits non-insérés ne sont pas rendus.

Pour vos annonces, contactez-nous !  
T. 04 379 91 13  
vm@imprim.be

**Visé Magazine**

**SUIVEZ-NOUS sur Facebook**



**Les Tréteaux de Viosaz**

Un 50<sup>e</sup> anniversaire particulièrement réussi. (Le Vert et le Noir ou Aimez vous le chocolat ?)

C'est en 1975 que fut créée la troupe des Tréteaux de Viosaz : une fameuse longévité.

Les initiatrices : Christiane Wemmers et Liliane Chikowski, 2 professeures particulièrement talentueuses de notre Académie de Musique (section Art de la Parole) : l'Académie Royale César Franck.

Ce 50<sup>e</sup> anniversaire (55 spectacles si mes comptes sont exacts) fut marqué par un souci d'originalité puisque la pièce proposée est une improvisation réalisée par plusieurs des comédiens.

Le sujet est vraiment d'actualité puisqu'il oppose des défenseurs d'un couvent remarquable à des promoteurs sans scrupules et particulièrement avides d'enrichissement et puis... l'intrigue se termine sous la forme d'une pièce policière.

Certes, j'aurais dû vous présenter le spectacle avant sa présentation mais je ne le connaissais pas donc je me contente de le célébrer après coup : 6 représentations et +/- 600 spectateurs.

Je tiens à rappeler à certains et à apprendre à d'autres que la Troupe des Tréteaux de Viosaz a joué un grand rôle à Visé non seulement par la qualité des spectacles proposés mais aussi par l'apport à l'intérêt culturel caractéristique de la politique visétoise.

Si la Ville de Visé est une des cités francophones qui consacre le plus de moyens à la culture, il y a indiscutablement une sorte d'encouragement du à la troupe et je pense, même si les différents membres du Collège Communal ont joué un rôle important dans la politique de la ville que la troupe fut le déclencheur : elle avait besoin d'un lieu scénique de qualité, il fallait le réaliser et à juste titre la salle inaugurée en février 2019 porte le nom de Salle des Tréteaux.

Il me reste à féliciter tous ceux qui se sont aventurés dans ce spectacle : metteur en scène, acteurs, choristes et toute l'équipe annexe invisible mais indispensable.

Signalons encore que des données ont été envoyées au Palais dans l'espoir que la troupe puisse porter le qualificatif de « Royale ».

Marcel NEVEN  
Bourgmestre Honoraire et Acteur une fois en 1978.

**RECHARGÉE POUR LE ROUND 2.**

BMW Premium Selection. Occasions Certifiées.

**4 ANS DE GARANTIE.\***

MAINTENANT



**Genet**

Avenue des Courtils 2  
4684 Oupeye-Haccourt  
E-mail : [info@genet.net](mailto:info@genet.net)  
Tél. : 04 379 12 93  
[www.genet.bmw.be](http://www.genet.bmw.be)

\*Valable du 10/10/2023 jusqu'au 10/10/2025 inclus chez les partenaires BMW Premium Selection participants sur les modèles certifiés BMW Premium Selection sélectionnés.