

**l'omnium**  
COURTIER  
EN ASSURANCES



www.lomnium.be

Avenue Albert 1er, 26 - 4600 Visé  
T : 04 376 60 38

# VISÉ Magazine

by **IMPRIM** group

**27**  
Lundi 30/06/2025  
www.visemagazine.be

Canapé sur mesure  
Chez Sélection De Vos



Rue du Collège, 41 43 Visé

Maisons Sélection @maisonsélection

4 : Rôle de garde - Nécrologie - Infos | 9 : Conseils énergie et enseignement | 10 : Offres et annonces locales

## L'IMMOBILIÈRE

# Wolfs

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04 374 86 86 | WWW.WOLFS.BE

**ENCORE & TOUJOURS PARTENAIRE DE VOTRE PROJET !**

**SAROLAY (ARGENTEAU)** 365.000 €



Demeure de charme, 4/5 ch., living +/- 70 m<sup>2</sup>, parc arboré, gar., sup. tot. : +/- 1.579 m<sup>2</sup>, sup. hab. : +/- 180 m<sup>2</sup>, PEB No. : 20230720003599, avis aux amateurs d'authenticité !

**VISÉ (CENTRE)** 275.000 €



Bâtiment industriel de +/- 300 m<sup>2</sup> avec ponts roulants, parties bureaux, entrepôt et zone de stockage, gde porte garage, nbreuses poss. d'affectation, situation exceptionnelle !

**EBEN-EMAEI** 199.000 €



Spacieuse maison, 4 ch. (poss. +), 2 caves, jardin plat, sup. hab. : +/- 140 m<sup>2</sup>, sup. tot. : 520 m<sup>2</sup>, R.C. : 515 €, PEB No. : 20230705007835, à découvrir !

**EBEN-EMAEI** 215.000 €



Grande parcelle à bâtir de 3.496 m<sup>2</sup>, relief plat, arrière au sud-est, libre de constructeur et d'architecte, bel endroit verdoyant, à découvrir sans tarder !

**HACCOURT** 185.000 €



Maison à moderniser, 2/3 ch., agréable jardin, poss. emplac. parking, SV et DV, sup. tot. : +/- 400 m<sup>2</sup>, hab. : +/- 120 m<sup>2</sup>, PEB No. : 20250312012100, prox. commodités !

**SAIVE** 445.000 €



Nouvelle construction sur +/- 200 m<sup>2</sup>, 3/5 ch., liv. +/- 42 m<sup>2</sup> avec cu. équ., belle terr., jardin, gar., DV, électr. OK, ch. sol, alarme, PEB No. : 20230918500198, à découvrir !



## Visé

ville de

# Bulletin communal

Voir pages 5 - 8

### Fusion stratégique à Visé : Rémy Frenay reprend Climafroid, acteur historique du HVAC

Visé, juin 2025 - Une étape importante vient d'être franchie dans le secteur de la réfrigération et du HVAC en région liégeoise : l'entreprise de Rémy Frenay, frigoriste indépendant en pleine croissance, annonce le rachat de la société locale Climafroid, active depuis plus de 30 ans dans les domaines de la pompe à chaleur et de la climatisation. Une opération stratégique qui allie continuité, développement local et passion du métier.

**2 clients historiques du groupe ImprIm et de Visé Magazine, nous ne pouvions pas rater de l'annoncer !**

**Rémy Frenay : un parcours riche et international**

À l'origine de cette expansion, Rémy Frenay, frigoriste passionné, qui a lancé sa propre activité indépendante en 2020 après un parcours professionnel aussi atypique qu'enrichissant. Formé à Herive entre 2007 et 2009, il a débuté dans le métier grâce aux conseils d'Alain Vercheval, figure bien connue du rugby visétois.

De l'Australie à la Nouvelle-Zélande en passant par le Congo et le Pays de Galles, il a accumulé des expériences humaines et techniques variées, avant de revenir en Belgique pour fonder sa propre entreprise. Depuis 2020, sa société connaît une croissance régulière, marquée par plusieurs engagements, la naissance de ses deux filles, Penny



et Libby et le soutien constant de son épouse galloise, Holly, et de son père, Michel, pilier administratif de l'aventure.

**Climafroid : un acteur historique repris toute confiance**

Face à une structure devenue trop étroite pour répondre efficacement aux besoins de ses clients B2B - dans un métier où la réactivité est essentielle - Rémy Frenay a vu dans le rachat de Climafroid une opportunité unique. Et pas n'importe quelle acquisition : celle d'une entreprise locale respectée, avec laquelle des liens de confiance existaient déjà de longue date.

« C'était une opportunité unique, notamment grâce à l'implication d'Alain Vercheval, une personne que je respecte énormément et avec qui j'ai toujours entretenu une excellente relation », explique Rémy Frenay. Il souligne également le professionnalisme de Marie-Noël Caps à l'administration, la compétence de Stéphane Schouers, chargé d'affaires passionné, et la qualité des techniciens et installateurs.

**Cap sur l'avenir : réorganisation et développement**

La fusion entre les deux entités se fera de manière progressive. Rémy Frenay continuera à diriger les deux structures jusqu'à la fin de l'année 2025, avant de les réunir officiellement début 2026 sous une seule et même société, dont il sera administrateur. Un branding est en cours pour accompagner cette transition, dans un souci de clarté pour les clients comme pour les équipes.

La construction d'un nouveau dépôt avec showroom, situé rue d'Artagnan dans le zoning de Visé Nord, est également en cours. Il permettra d'optimiser la logistique tout en renforçant la visibilité locale de l'entreprise.

« Cette acquisition va me permettre de me concentrer davantage sur le développement de la réfrigération, ma vraie passion », conclut Rémy Frenay.

« La satisfaction client et la qualité de nos installations resteront toujours au cœur de nos priorités. »

**Souhaitons donc à tous « bon vent » et beaucoup de plaisir !**

**S.A. Maison Praillet**

## SOLDES

en pages 2 & 3

**Fête à WARSAGE**

Programme page 11

**LE CONFORT MOSAN**

## ENGAGE !

en dernière page



## CHERCHER UN ACHETEUR ? NOUS, ON LES TROUVE.

L'enquête ne dure jamais longtemps avec Vanesse.

**IMMOBILIERE VANESSE**

04/240.15.20 | info@vanesse.be | www.vanesse.be

Hébergement indépendant d'informations générales et régionales affilié à l'association des journalistes périodiques belges et étrangers. Ce journal est imprimé avec des encres végétales sur un papier FSC/PEFC. Ed. Resp. J-M Brébais, rue Saint-Hadelin 14B - 4600 Visé - T. 04 376 91 13 - vm@imprim.be - 25 225 exemplaires - 79<sup>ème</sup> année

# SOLDES

Offres valables du 1/7/2025 au 31/7/2025

## LESSIVEUSES

À PARTIR DE  
**369€**



**beko**  
**369€**  
~~469€~~  
BM1WFU3842W  
Classe B - 8 kg  
1400 tours



**Whirlpool**  
**499€**  
~~679€~~  
FFD9489EBSVBE  
9 kg - 1400 tours  
Classe A



**BOSCH**  
**699€**  
~~789€~~  
WAN28299FG  
Classe A - Série 4 - 8kg  
1400 tours



**SIEMENS**  
**1149€**  
~~1289€~~  
WG56B20SFG  
Classe A-30% - 10 kg - 1600  
tours - Série IQ 700



**Miele**  
**999€**  
~~1349€~~  
WED395WCS  
Classe A - 9 kg - 1400 tours  
Power wash - Steam

## SÉCHOIRS

À PARTIR DE  
**449€**



**beko**  
**449€**  
~~529€~~  
BM3T3823B  
Classe D - 8 kg  
Pompe à chaleur



**BOSCH**  
**699€**  
~~899€~~  
WTH8520WFG  
Classe D - 8kg - pompe à  
chaleur - Easy clean



**beko**  
**699€**  
~~799€~~  
B5T68247W2  
Classe C - Pompe à chaleur  
Hybrid 2.0 - 8 kg - Rapid dry



**BOSCH**  
**949€**  
~~1029€~~  
WQG233C9FG  
Classe C - 9 kg - Easy Clean  
Pompe à chaleur



**Miele**  
**949€**  
~~1099€~~  
TEA535WP  
Classe C - 8 kg  
Pompe à chaleur

## LAVE-VAISELLES

À PARTIR DE  
**399€**



**beko**  
**449€**  
~~499€~~  
BDFN26440W2  
Classe C  
9.5 L / 44 db



**Whirlpool**  
**499€**  
~~749€~~  
WFO3T141PX  
Classe C - 9.5 L / 41 Db  
Powerclean Pro - Face inox



**BOSCH**  
**699€**  
~~829€~~  
SMS4ELW21E  
Classe B - 9 L / 42 db  
Auto open 3<sup>ème</sup> tiroir en option



**Miele**  
**799€**  
~~879€~~  
G5110SCBW  
Classe D - 8.5L / 45 db - Tiroir à  
couverts - 14 couverts



**SIEMENS**  
**899€**  
~~1039€~~  
SN25ZC06CF  
Classe B - 9 L / 40 db - Tiroir à  
couverts - Acier brossé

## FRIGOS COMBINÉS

À PARTIR DE  
**299€**



**beko**  
**349€**  
~~389€~~  
RDSA 240K45W2  
Classe E - 177 L / 46L  
147 x 54 x 58 cm



**Whirlpool**  
**499€**  
~~649€~~  
W5721 EOX2  
Classe E - 176 x 60 x 66 cm  
197 L / 111 L - Look inox



**beko**  
**549€**  
~~589€~~  
B5RCNA345HG2  
Classe E - 209 L / 92 L - Total  
No Frost - 186 x 60 x 67 cm



**LIEBHERR**  
**699€**  
~~749€~~  
CND 5203  
ENERGY D - 227 L / 103 L -  
No frost - 185 x 60 x 68 CM



**BOSCH**  
**999€**  
~~1129€~~  
KGN36VIBT  
Classe B - Total No Frost - 218 L /  
103 L - Vita Fresh - 186 x 60 x 67 cm

## CONGÉLATEURS

À PARTIR DE  
**219€**



**beko**  
**499€**  
~~669€~~  
B5RFNE274W  
No frost - Classe E  
220 L - 152 x 60 x 71 cm



**Whirlpool**  
**579€**  
~~699€~~  
UW6F2YWBIF2  
Classe E - No frost - 228 L -  
167 x 60 x 65 cm



**BOSCH**  
**799€**  
~~889€~~  
GSN29EWEV  
Classe E - 200 L  
No frost - 161 x 60 x 65 cm



**SIEMENS**  
**859€**  
~~959€~~  
GS36NFWEV  
Classe -242 L  
No Frost - 186 x 60 x 65 cm



**LIEBHERR**  
**999€**  
~~1099€~~  
FND5221 PURE  
Classe D - No frost  
278 L - 185 x 60 x 68 cm



Allée Verte, 2-4 - 4600 Visé | Tél. : 04/379.20.73  
info@praillet.be | www.praillet.expert.be  
Heures d'ouverture : du mardi au vendredi de 9h00 à 12h30

# S.A. Maison Praillet

## ENCASTRÉS

À PARTIR DE  
**349€**



GARANTIE OFFERTE  
**5 ANS**

**beko**  
**549€**  
~~739€~~

BDIN38640Q2  
Classe C - 9.5 L / 44 db  
Tiroir à couverts - Auto open



**Whirlpool**  
**749€**  
~~1099€~~

W71 HF60 TU  
Classe A - 9.5L / 42 db - Time on floor - Maxi space - 3<sup>ème</sup> tiroir



**SIEMENS**  
**899€**  
~~1319€~~

SN63EX22CE  
Classe A - 9 L / 42 db - Tiroir à couverts - Auto open



**Miele**  
**899€**  
~~1149€~~

G 5150 SCVI  
Classe D - Tiroir à couverts - Quick power wash - 8.5 L / 45 db



**BOSCH**  
**649€**  
~~1019€~~

KIR41NSE0  
Classe E - 122 cm - À glis-sières - 204 L

## ENCASTRÉS

À PARTIR DE  
**349€**



**Whirlpool**  
**449€**  
~~699€~~

OMR58RR1B  
Classe A+ - Multifonctions  
Pyrolyse - 1 rail télescopique



**Bauknecht**  
**599€**  
~~829€~~

BIK5DP8FS2  
Classe A - Multifonctions - Pyrolyse - 1 rail télescopique



**SIEMENS**  
**799€**  
~~1059€~~

HB372G0S3  
Classe A - Pyrolyse - Multi-fonctions - 1 rail télescopique



**Bauknecht**  
**1099€**  
~~1599€~~

BIK9PPH8TS2PT  
A+ - 73 L - Hydrolyse - Va-peur totale - Wifi



**LIEBHERR**  
**799€**  
~~899€~~

IRD4100  
122 cm - Classe D - 202 L  
Porte fixe

## ENCASTRÉS

À PARTIR DE  
**299€**



**BOSCH**  
**349€**  
~~459€~~

PKE611BA2M  
Vitro - 60 cm - 4 zones  
Sans cadre



**Bauknecht**  
**599€**  
~~949€~~

BS5860FCPAL  
Induction - 60 cm  
2 zones flex - Slider



**SIEMENS**  
**699€**  
~~959€~~

EH631HFC1M  
Induction - 60 cm - 4 zones  
Touch slider



**SIEMENS**  
**999€**  
~~1389€~~

EX851HVC1M  
Induction - 80 cm  
5 zones + 1 flex - Touch slider



**SIEMENS**  
**1199€**  
~~1949€~~

KI86NEDD0  
Classe D - 177 cm - 184 L / 76 L  
Porte fixe - Total no frost

## PETITS MÉNAGERS



**calor**  
**199€**  
~~359€~~

GV9558CO  
8 bars - 550 gr/min  
5 réglages



**PHILIPS**  
**259€**  
~~359€~~

GC9635  
7.5 bars  
520 gr/min



**Rowenta**  
**199€**  
~~249€~~

RH2037WO  
45 min - Tube flexible  
100 air watts



**BOSCH**  
**449€**  
~~599€~~

BCS1041WAC  
2 brosses + accessoires - Tube flex  
- 80 min - moteur garanti 10 ans



**SAMSUNG**  
**599€**  
~~699€~~

VS20C954CTN/WA  
60 min - 210 watts - 2 brosses - Avec support

## PETITS MÉNAGERS



**Whirlpool**  
**399€**  
~~599€~~

PACW29COL  
Avec Sortie extérieur  
9000 btu



**Miele**  
**269€**  
~~299€~~

C3 POWERLINE  
avec sac



**BOSCH**  
**179€**  
~~219€~~

BGS41K332  
Sans sac



**Moulinex**  
**149€**  
~~219€~~

YY5233FB  
8.3 L - 2 paniers  
2 réglages



**PHILIPS**  
**289€**  
~~359€~~

EP2225/10  
À grains

Prix et conditions valables sauf erreurs d'impressions. Sous réserve de rupture de stock ou délais de livraison de nos fournisseurs. Photos non contractuelles. Dans la limite des stocks disponibles.

Parking aisé à l'arrière  
Rejoignez-nous sur [f Maison Praillet Visé](#)  
& de 13h30 à 18h00 - Le samedi de 9h00 à 18h00

**expert**



## 4 Rôle de garde

### Numéros d'urgence en Belgique

**112** : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)  
**101** : Aide policière d'urgence en Belgique  
**1722** : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers  
(Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)  
Croix-Rouge : **105** (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)  
Police Basse-Meuse : **04 374 89 00**  
Centre anti-poisons : **070 245 245**  
Child Focus : **116 000**  
Écoute enfants : **103**  
Préventions suicide : **0800 32 123**  
Écoute violence conjugale : **0800 30 030**  
Centre des Brûlés : **04 323 72 94**  
Infor Drogues : **02 227 52 52**  
Problème d'alcool : **078 15 25 56**

### Pharmaciens de garde

Trouvez les pharmacies de garde [www.pharmacie.be](http://www.pharmacie.be)

### Médecins de garde

Numéro de la garde de médecine générale : 1733  
La garde est assurée :  
• **les week-ends du vendredi 18H au lundi 8H**  
• **La veille des jours fériés légaux dès 18H jusqu'au lendemain 8H**  
• **Tous les jours dès 18H jusqu'au lendemain 8H**  
Le Poste de Garde de Médecine Générale vous reçoit sur rendez-vous les samedis, dimanches et jours fériés de 8H à 20H  
Adresse du poste (**POUR LES WEEK-END ET JOURS FÉRIÉS EN JOURNÉE UNIQUEMENT**) :  
rue Basse-Hermalle 2b, 4681 - Hermalle-sous-Argenteau.

### Opticiens à domicile

Dépannage ou urgence 7/7 j.  
**DANY RENOY - Tél. 0477 16 78 40**

### Service dentaire

Garde dentaire - Tél. 112  
Garde orthodontique - Tél. 070 22 20 88  
[www.dentistedegarde.be](http://www.dentistedegarde.be)

### Pédicure médicale

**ROSE BRUWIER**, Diplômée en réflexologie  
Vous reçoit à son cabinet : rue des Pépinières, 21 -  
4632 Cerexhe-Heuseux  
**Tél. 04 387 64 03**

### HÉLÈNE GAILLARD

Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé  
**Tél. 04 379 89 14**

### Aide aux personnes

Vivre à domicile - Prov. de Liège Coordination de soins et service à domicile  
**Tél. 04 365 80 88**  
S.O.S. Gardes-malades - Tél. 04 250 43 31  
« Parents-Secours » - Tél. 04 341 10 99  
Maintien à domicile au pays de Liège  
madplge@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège  
**Tél. 04 341 79 95 - Tél. 04 223 16 21** après 16h  
Croix-Rouge  
Location matériel paramédical  
Visé : **0497 58 34 68** - Blegny : **04 362 34 99**  
Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. **0497 58 62 62**

### Planning familial

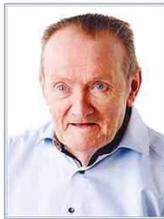
**R&M - Erre & Aime** - Tél. 0486 663 274 - [retm@estellemazy.com](mailto:retm@estellemazy.com)  
**Amo Reliance** - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur famille - Tél. 04 374 18 10

### Ils sont là pour vous aider...

Alcooliques anonymes  
**C.H.C.** Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30  
Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A  
Tél. 0494 27 33 28 - 0472 94 48 73  
Toxicomanie  
Groupe de soutien pour parents - Tél. **04 223 09 03**  
Tabac  
Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. **04 374 70 00**

## Nécrologie

22701



**Monsieur Pierre PETIT**  
Époux de M<sup>me</sup> Paulette SCHYNTS  
11-10-1942 22-04-2025

Chaleureux remerciements pour votre soutien lors du décès de mon époux, Pierre PETIT.

Visites, prières, gestes de sympathie, sourires, générosité en faveur du Vivier, tout fut pour nous réconfort.

Paulette SCHYNTS  
et ses filles.



### Monsieur Ernest POUSSET

Epoux de Madame Itta CLAES  
Veuf de Madame Mariette EPDING  
né à Wonck le 9 juillet 1948 et  
décédé à son domicile le 16 juin 2025

Dans l'impossibilité de répondre individuellement à chacun de vos messages, la famille vous remercie sincèrement pour vos marques de sympathie et votre soutien en cette période difficile. Votre présence et vos pensées nous ont été d'un grand réconfort.



*Ils s'occupent de tout pour vous dans ces moments si difficiles...*

**REMACLE**  
Funérailles

**RETROUVER CALME ET SÉRÉNITÉ**

Tél. 04 387 46 21  
[www.funerailliesremacle.be](http://www.funerailliesremacle.be)

Funérariums : BLEGNY - SAIVE - SOUMAGNE - ROBERMONT

Tél. 24h/24 04 379 13 61

**Massin**  
Funérailles

Funérarium à Visé & Liège (Robermont)  
Organisation complète de funérailles à partir de 1200€  
[www.funerailliesmassin.be](http://www.funerailliesmassin.be)

**FUNÉRAILLES**

**DEDÉE**

04 362 59 19 0475 71 54 08

[www.funerairiumdedee.be](http://www.funerairiumdedee.be) 24h/24

**REMERCIER**  
LES PERSONNES QUI VOUS ONT SOUTENUES

Notre équipe vous accompagne dans la création et l'impression de votre carte de remerciement

[www.imprim.be](http://www.imprim.be) - 04 379 13 83

**IMPRIM**

## Infos

### CROIX-ROUGE de Belgique

#### WARSAGE - Salle Polyvalente

Place du Centenaire  
Lundi 7 juillet de 17h30 à 20h00

#### HACCOURT - Dans les locaux du Cercle S<sup>t</sup> Hubert

Place Communale, 19  
Mercredi 9 juillet de 16h30 à 19h00

#### CHERATTE HAUTEUR - Car de transfusion

Rue de l'église, 31  
Mercredi 9 juillet de 17h00 à 19h30

#### DALHEM - Ecole communale

Rue Lieutenant Pirard, 5  
Vendredi 11 juillet de 17h30 à 20h00

#### BLEGNY - Salle Fricaud Delhez

Rue de la Station, 54  
Jeudis 17 & 24 juillet de 17h30 à 20h00



## COLLECTES DE SANG

### ÉGLISE DE BOLLAND

## Délices et Orgues 2025

### CONCERTS de 16 à 17 heures

organisés par le Cercle Culturel de Bolland  
(087/675573 - 0497/285730)

**27 juillet :**

Geneviève CHAPELIER

**24 août :**

CHŒUR SAINT-JO de Cheratte  
Dominique et Denise WINANDY

**28 septembre :**

BOLLANDINI CANTORES &  
Jean-Marie LELOTTE « VIVA ITALIA ! »

**26 octobre :**

Anne FROIDEBISE

PAF 5 €. Avec le soutien de la Province de Liège  
Réception à l'issue de chaque concert

## Journées du patrimoine

RESERVEZ VOS PROCHAINES JOURNÉES DU PATRIMOINE DES 13-14 SEPTEMBRE 2025

Le musée gallo-romain de Berneau a participé comme une dizaine de sites et musées de la Province de Liège aux premières journées européennes d'archéologie en Wallonie et deuxième en Europe. Les visiteurs ont pu participer à un quiz et assisté à des visites commentées tout au long du week-end (7 au total) avec une participation d'une septantaine de participants dont une moitié de public scolaire. Rappelons qu'à la demande des visites scolaires (primaires et secondaires) peuvent avoir lieu (une heure maximum) sur rendez-vous (0495 49 63 91).

les journées du patrimoine est la gastronomie et en juin, les visiteurs du dimanche ont pu apprécier le potage à l'antique et pour les journées du patrimoine ce sera en plus un ou plusieurs plats à la mode gallo-romaine et des desserts. En plus du panneau de présentation des fouilles de Berneau déjà visible depuis 2023 se sont rajoutés deux panneaux explicatifs sur l'origine des documents archéologiques découverts à Berneau (de l'Espagne à la France ou l'Allemagne) et sur l'alimentation des gallo-romains et la cuisine de nos ancêtres. Rendez-vous tous les dimanches pour une visite libre ou la visite commentée lors de la fête du centre culturel en août.

Le thème qui fut en action pour ces JEA et qui le sera aussi pour

J.P.Lensen

ici,  
il était une fois...

# Visé

ville de



## Fête Nationale du 21 juillet 2025 - Invitation

À l'occasion de la Fête Nationale, Madame le Bourgmestre Viviane DESSART et Monsieur le Doyen GIERKENS ont l'honneur de vous inviter aux célébrations du 21 juillet 2025.

Les célébrations commenceront par une messe suivie du « Te Deum » qui sera chanté par la chorale « Le Chœur St-Jo » de Cheratte-Hauteurs en l'Eglise Notre-Dame du Mont Carmel de Devant-Le-Pont (Av. Franklin Roosevelt) le lundi 21 juillet 2025 à 10h. Te Deum à 10h30. Après le « Te Deum » nous nous rendrons en cortège aux monuments Avenue Fr. Roosevelt ainsi qu'au cimetière.

Cette cérémonie sera suivie d'une réception, à la guinguette rue des Ecoles.



## Commémoration « DETMOLD », le 28 juin 2025

Monument au cimetière de Lorette

Le 26 juin 1963, le 3<sup>ème</sup> Peloton de la 13<sup>ème</sup> compagnie du 1<sup>er</sup> Régiment Para participe à un exercice interallié en Allemagne, à Detmold. Le temps est exécrable et le largage des paras est annulé. Le C119 fait demi-tour. Il survole le champ de tir mortier où des militaires anglais viennent de terminer l'exercice. Le tir est interdit. Il reste deux bombes à tirer. Ignorant la présence du C119 belge au-dessus du champ de tir, on décide de tirer les deux dernières munitions. En retombant, une des deux bombes heurte l'aile de l'avion largueur. C'est le drame. La machine est impossible à piloter. Les paras commencent à sauter, mais quand l'avion s'écrase, il en reste 38 à bord. Tous périront. Parmi ceux-ci, deux jeunes visétois, Francis Lavigne et Frans Warnant.

Une Plaque commémorative ainsi qu'un morceau de la carlingue de l'avion ont été placés au cimetière de Lorette à Visé. A chaque date anniversaire, l'amicale des para-commandos vient la fleurir, en souvenir de leurs compagnons décédés en service commandé.



## Vacances

Après une année scolaire bien remplie, les élèves des écoles primaires et secondaires de Visé auront le temps de profiter d'un long congé.

Nous leur souhaitons à tous de très bonnes vacances !



**Visé**  
ville de

## Enseignement communal fondamental



RENTRÉE

2025

CHERATTE BAS

LIXHE

CHERATTE HAUT

SAROLAY

RICHELLE

LOËN

DEVANT-LE-PONT

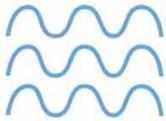


### RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS :



- **Devant-le-Pont** : Sébastien PETERS, Directeur : [direction@devantlepont.com](mailto:direction@devantlepont.com) – 0476/94.36.94
- **Sarolay • Cheratte-Bas • Loën** : Magali PIRONNET, Directrice : [directionsarolay@decvise.com](mailto:directionsarolay@decvise.com) – 0498/61.57.53
- **Cheratte-Haut • Richelle • Lixhe** : Anne-Martine GUILLAUME, Directrice : [direction@deccheratte.com](mailto:direction@deccheratte.com) – 0476/94.35.08





## AXA et River Cleanup opération de nettoyage à Lixhe



Le 17 juin 2025 à Lixhe, pas moins de 150 volontaires, tous collaborateurs d'AXA, ont participé à une vaste opération de nettoyage des rives de la Meuse à Lixhe coordonnée par l'ASBL River Cleanup. Cette initiative vise à éliminer les derniers vestiges des inondations dramatiques de juillet 2021 et se concentre sur une zone particulièrement difficile d'accès, d'environ 800 mètres le long de la Meuse.

Cette action à Lixhe s'inscrit dans le cadre de la 241e opération menée par River Cleanup liées à ces inondations. Au total, 500 kilomètres de berges ont déjà été nettoyés.



## Énergie renouvelable Parc de batteries sur le site de Navagne\*



La pose de la première pierre du parc de batteries à grande échelle de Luminus a eu lieu ce jeudi 5 juin sur le site Luminus de Lixhe, au lieu-dit Navagne, en présence de M. Mathieu Bihet, ministre fédéral de l'Énergie, de M. Dimitri De Weyer, chef de cabinet adjoint de la ministre wallonne de l'Énergie, Mme Cécile Neven, et de Mme Viviane Dessart, bourgmestre de Visé. Ce parc de batteries de 150 MW, le plus grand actuellement en construction en Wallonie, sera un atout pour l'intégration des énergies renouvelables et un allié de la stabilité du réseau électrique belge.

Le stockage comme allié des énergies renouvelables.

Le parc de batteries de 150 MW de Luminus vise une capacité de restitution électrique de 600 MWh, soit la possibilité de délivrer de l'énergie durant 4h. Complément idéal des énergies renouvelables, les batteries vont devenir une composante importante du mix électrique. Celles-ci permettront de stocker l'électricité excédentaire lors de journées ensoleillées ou venteuses pour la restituer plus tard. Un renfort pour la sécurité d'approvisionnement.

Le parc de batteries se situe à proximité de la centrale hydroélectrique de Lixhe. Ce parc s'inscrit dans une combinaison de technologies complémentaires, toutes nécessaires à l'avenir, avec les besoins croissants en électricité et l'électrification des usages, voie privilégiée pour réduire les émissions de CO2.

\*Extrait du communiqué de presse de Luminus



## Visé a accueilli RESA



La délégation de la direction de RESA s'est rendue à Visé pour une rencontre de travail constructive.

Cette réunion a permis d'échanger sur la gestion et l'évolution des réseaux d'électricité et de gaz sur notre territoire ainsi que sur les travaux prévus pour 2025 et les années à venir.

Elle a également été l'occasion de discuter des enjeux liés à la transition énergétique et à l'adaptation des infrastructures aux nouveaux usages (panneaux photovoltaïques, pompes à chaleur, véhicules électriques). Ces échanges nous ont permis de relayer les préoccupations locales comme les décrochages d'onduleurs rencontrés par des citoyens équipés de panneaux photovoltaïques ou encore la gestion des travaux de voiries.

Nous remercions RESA pour sa disponibilité, son écoute et la clarté de ses explications. Le Collège communal, très attentif aux enjeux énergétiques, poursuivra le dialogue afin de garantir un service fiable et adapté à l'évolution des besoins des Visétoises et des Visétois.



## Les croisières sur la Meuse font leur retour cet été !



Chaque mercredi et dimanche, du 9 juillet au 24 août 2025, embarquez depuis l'île Robinson pour une croisière-promenade de 50 minutes. Deux départs sont proposés : 11h30 et 14h30.

Une belle occasion de (re)découvrir Visé et ses environs sous un autre angle, dans une ambiance conviviale et détendue.

Ne manquez pas la 1ère croisière le mercredi 9 juillet !

Départ : île Robinson, les mercredis et dimanches, du 9 juillet au 24 août, à 11h30 et 14h30

Tarifs : Adultes 9 € – Enfants (3 à 12 ans) 6 € – Moins de 3 ans : gratuit

Reservations :

Antenne touristique de Visé (place Reine Astrid à 4600 Visé) ou sur [www.paysdeherve.be](http://www.paysdeherve.be)

Organisation :

Maison du Tourisme du Pays de Herve & Ville de Visé

Infos : 04 374 85 55



## Relais pour la Vie Visé

Un beau succès pour le Relais pour la Vie à Visé de ce week-end des 14 et 15 juin. Une somme de 114 400 € a été collectée grâce aux divers challenges et activités.

Merci à tous ceux qui ont organisé et participé à cette édition 2025 !



## Petits rappels avant les départs en vacances

Pour les vacances d'été, voici quelques rappels afin de ne pas gâcher ces bons moments en famille ou entre amis.

Toute personne qui quitte le territoire belge doit être muni d'une carte d'identité ou d'un passeport en ordre de validité. Même les plus jeunes enfants doivent en être pourvus. S'il s'agit d'un séjour hors Europe, le passeport est obligatoire.

Si vous désirez conduire dans un pays hors de l'Union européenne, il faut être en possession d'un permis international. À condition d'être déjà titulaire d'un permis européen, vous pouvez le demander à la commune et il sera disponible dès le lendemain. Une seule photo d'identité récente devra être fournie.

Les enfants mineurs voyageant sans leurs deux parents doivent être en possession d'une autorisation parentale. Celle-ci s'obtient immédiatement au service population. Un petit délai d'un jour ou deux, s'il s'agit d'un voyage hors Europe, est nécessaire.

Toute personne étrangère, titulaire d'une carte de séjour en Belgique, ne peut quitter valablement notre pays qu'avec sa carte d'identité nationale ou son passeport. Cette carte de séjour n'est valable que sur notre territoire. Bel été à tous !



## Le Rotary de Visé offre un défibrillateur à la Collégiale

À la suite du dîner des Étoilés organisé en 2023 à la Collégiale de Visé, le Rotary et son président Arthur Hoge avaient promis d'offrir à la Collégiale Saint-Martin et Saint-Hadelin de Visé un défibrillateur. Promesse tenue puisque le défibrillateur (DEA) vient d'être installé dans les murs de la Collégiale.



## BelDrive, la plateforme pour le permis de conduire

Il est désormais possible de demander son permis de conduire provisoire en ligne via la plateforme BelDrive (<https://mobilit.belgium.be/fr/route/conduire/permis-de-conduire/beldrive-demande-de-permis>).

On peut également demander son premier permis définitif ou le renouvellement de celui-ci en se connectant à cette plateforme. Attention, ce n'est pas possible en cas de déchéance du droit de conduire, d'attestation médicale ou pour les permis de catégories autres que A et B. Il faut alors se présenter physiquement à la commune. Comment procéder ?

Le citoyen se connecte à la plateforme de façon sécurisée, avec sa carte d'identité ou ltsme.

-Soit il a toujours un permis papier et il télécharge alors un scan ou une photo de son ancien permis. Il complète les informations requises, la commune de résidence effectue les contrôles utiles et commande le permis.

-Soit il veut renouveler son permis format carte bancaire arrivé à échéance (10 ans), aucun scan n'est nécessaire. La demande se réalise automatiquement.

Dans les trois jours, l'agent communal vous avertit par mail que vous pouvez venir retirer votre permis à la commune. Une vérification d'identité sera évidemment effectuée.

C'est également via BelDrive que vous pouvez vous inscrire comme guide pour un futur conducteur.

Pour ce qui concerne les anciens permis de conduire version papier, ils sont valables en Belgique et en Europe jusqu'au 19 janvier 2033. Attention ! Si vous faites l'objet de certains contrôles, le permis rose cartonné peut occasionner quelques tracasseries. Pour éviter les soucis, vous pouvez l'échanger au service Population, rue des Récollets 1, contre le nouveau format. Le délai pour recevoir le nouveau modèle est d'un jour ouvrable.

Bonne route à tous !

# Agenda Culture

## Billetterie :

- Sur notre site : [www.les-treteaux.be](http://www.les-treteaux.be)
  - Par téléphone : 04/374 85 50
  - Par mail : [culture@vise.be](mailto:culture@vise.be)
  - Sur place : rue du Collège 31, 4600 Visé
- Nos bureaux sont ouverts du lundi au vendredi de 9h à 16h  
Les billets ne sont ni repris ni échangés



## Centre Culturel de Visé les Tréteaux Un avant-goût de notre nouvelle-saison

Notre nouvelle saison vous attend avec une programmation qui ravira petits et grands. Il y en aura pour tous les goûts : Véronique Gallo, Auckland, Doria D, Kevin, Turista...  
Votre brochure vous attend au Centre Culturel.  
Foncez réserver vos places dès maintenant [www.les-treteaux.be](http://www.les-treteaux.be) et suivez-nous sur Facebook et Instagram !



## YSAÏE International Music Competition

### Finale les 8 et 9 juillet à Liège

Eugène YSAÏE est considéré comme l'un des musiciens les plus exceptionnels de l'histoire. Ses compositions, principalement axées sur le violon, témoignent d'une profonde compréhension de cet instrument.

En hommage à l'héritage d'Eugène YSAÏE, Elena LAVRENOV et Ashot KHACHATOURIAN ont créé un prestigieux concours destiné aux jeunes musiciens. L'objectif principal est de favoriser le développement culturel et d'offrir une plateforme mondiale aux musiciens doués pour mettre en valeur leur talent.

La présélection et la demi-finale de l'édition 2025 de ce concours se sont tenues à Visé en février et en avril. La finale se déroulera les 8 et 9 juillet en la salle philharmonique de Liège.

Informations : <https://www.ysaie-competition.com/copy-of-info-public>  
Réservation : [www.oprl.be](http://www.oprl.be)



## Fêtes de quartier

- Sarolay, les 28 et 29 juin
- Devant-le-Pont, du 18 au 22 juillet
- La Wade, du 25 au 28 juillet
- Lixhe, 100<sup>ème</sup> anniversaire de la fête de quartier du 8 au 11 août
- Lanaye, les 16 et 17 août
- Hoignée, du 14 au 18 août
- Sabaré, du 14 au 21 août
- Cheratte-Bas, du 5 au 7 septembre
- Richelle, du 26 au 29 septembre



## Prix Maria Lennertz 2025

### Le civisme à l'honneur chez nos plus jeunes !

Cette année encore, la Ville de Visé fut très heureuse de récompenser les élèves qui, d'une façon ou d'une autre, ont fait preuve de comportements civiques, d'un engagement particulier à l'attention de la collectivité ou encore d'une attitude citoyenne et responsable envers leurs condisciples !

Chaque école de l'entité (tous réseaux confondus) a sélectionné un ou plusieurs élèves de sixième année primaire en fonction de critères définis, en vue de recevoir de la part de la Ville le Prix de Civisme « Prix Maria Lennertz ». Maria Lennertz, ancienne visétoise et ancienne résistante qui fut internée au camp de Ravensbruck durant la seconde guerre mondiale, décida d'offrir un prix à un élève de chacune des 6<sup>èmes</sup> primaires de la Ville de Visé pour récompenser les comportements civiques chez les plus jeunes et ainsi leur faire prendre conscience de l'importance des valeurs telles que le respect ou encore l'engagement envers la collectivité. Par ce geste, elle a voulu continuer à lutter pour que les horreurs vécues lors de la seconde guerre mondiale n'aient plus jamais lieu !

Nous félicitons encore une fois tous les lauréats du « Prix Maria Lennertz » 2025 ! Ils ont été célébrés en notre Hôtel de Ville le samedi 31 mai 2025, et ont chacun reçu leur prix et petits cadeaux des mains d'un membre du Collège Communal, ainsi que des Associations Patriotiques.



Bravo à : Lili-Rose HALLEUX - Roskan AL MERZA - Muhammed BATIN - GUNES - Lucie GAROT - Mathys MEYERS - Stella GOFFARD - Kais LIZATI - Nolan NIX - Arnaud FRAITURE - Aansar ORAHO - Nela JAVOROVAC - Thais JOSKIN DEDEE - Léa MAES - Elena SCALCO - Nolan ROMAN - MIGNON - Elisabeth UMMELS - Clément DESTAT - Nathan WARNIER - Hugo QUARANTA - Farah TORKOS pour leur implication et leur comportement exemplaire envers leurs condisciples !



## Brocante du 15 août de Lorette

Brocante traditionnelle du 15 août dans le quartier de Lorette à Visé.  
Infos et réservations : Tél. : 04 379 31 69  
E-mail : [brocantedu15aoutlorette@gmail.com](mailto:brocantedu15aoutlorette@gmail.com)



## Exposition

### Chapelle des Sépulcrines Portraits d'artistes (liégeois)

Venez découvrir 40 portraits d'artistes liégeois qui vous connaissent par leurs tableaux !  
Jacques GOIJEN sera présent toute la durée de l'exposition pour vous les présenter !

### Chapelle des Sépulcrines

#### Ecole Liégeoise du Paysage (1880 - 1950)

Exposition accessible du 02 au 31/08/2025 de 14h à 18h  
Tous les jours excepté le lundi.



## L'antenne touristique de Visé vous accueille tout l'été !

L'équipe de la Maison du Tourisme du Pays de Herve vous reçoit tous les jours :  
Du 7 juillet au 24 août ;  
De 10h à 17h ;  
À l'antenne touristique de Visé, place Reine Astrid à Visé.

Le reste de l'année, les portes sont ouvertes durant les congés scolaires et les week-ends, de 10 à 17h.  
Sur place : informations touristiques, vente de cartes de promenades et de tickets pour les croisières en bateau.  
Infos : 04 374 85 55 - [www.paysdeherve.be](http://www.paysdeherve.be)



## Dates fêtes d'été 2025 des gildes visétoises

- Anciens Arquebusiers : dimanche 29 juin
- Francs Arquebusiers : dimanche 6 juillet
- Arbalétriers : le dimanche 10 août

**Bonne fête aux trois gildes !**

Centre Culturel  
Visé

# Stages d'été

2025

7-11 et 14-18 juillet  
4-8 août

Dessin • Peinture • Ecolage  
Cuisine • Théâtre...

INSCRIPTIONS  
[www.visestages.be](http://www.visestages.be)



## Énergie - Remplacement des têtes de pylônes électriques



Elia, gestionnaire du réseau de transport de l'électricité en Belgique, doit procéder au remplacement des têtes de pylônes de la ligne à haute tension entre Lixhe et Jupille.

Il s'agit de remplacer la partie haute de pylône. Pour ce, l'entrepreneur procède à l'assemblage de la nouvelle tête au pied du pylône, puis démonte la tête existante et pose la nouvelle tête sur la base laissée en place. Durant ce temps, les câbles sont « posés » sur des supports provisoires.

Ces travaux auront lieu durant les mois de juin à fin septembre. Trois de ces pylônes sont inaccessibles avec des engins de chantiers « habituels ». Le remplacement de la tête des pylônes sera donc effectué grâce à un hélicoptère. Ces pylônes sont situés rue de Saint-Rémy, rue Lieutenant Joassart et dans le bois de la Julienne.



## Nouveau à Visé : Seven Living

Marie KREMERS, architecte de formation, a ouvert un nouveau concept store au cœur de Visé. Seven Living propose un espace qui intègre le mobilier, la création et un bureau d'architecture. Le tout installé dans l'ancien bâtiment des meubles Constant à Visé, rue des Francs Arquebusiers au n°7.

L'approche se veut dans le mouvement du slow shopping en favorisant la qualité et la durabilité des objets. L'espace se subdivise en d'autres fonctions puisque les étages abritent aussi un espace coworking, une salle polyvalente qui accueille des cours de yoga, de Pilates, des concerts intimistes et des expositions ainsi qu'un cabinet de kinésithérapie et d'ostéopathie. Tout un monde à découvrir ! N'hésitez pas à franchir la porte.



## Centenaire !



Le samedi 10 mai 2025, à 14h00, une réception a été organisée à l'hôtel de ville en l'honneur de Monsieur Roland TITEUX pour fêter ses 102 printemps.

Né le 2 mai 1923 à Gepsunart, originaire de Sugny, et depuis peu à la maison de repos « Les Trois Rois » à Visé, Monsieur Titeux est l'aîné d'une famille de trois garçons. Il a effectué toute sa carrière dans la gendarmerie à Sugny, en passant par Bruxelles, Verviers et Vresse-sur-Semois.

Monsieur adore chanter, il a d'ailleurs poussé la chansonnette en notre compagnie et il nous a confié qu'il est un amateur de Bordeaux. Nous avons passé un excellent moment en sa compagnie, ainsi que de sa sympathique famille.

Nous lui souhaitons de profiter de la vie encore de nombreuses années, entouré de l'affection de tous !



## Piscine de Visé

La piscine de Visé sera fermée du 24 juin au 21 juillet pour procéder aux travaux annuels de maintenance.

Elle rouvrira ses portes le 22 juillet après la fête nationale.



## Handball Fémina Visé

Jeff Kimmes prend la relève de Véronique Lensen à la présidence du Fémina Visé. Après sept années passées à la tête du club, Véronique Lensen cède sa place. Son successeur, Jeff Kimmes, prend les commandes et a pour but de poursuivre et d'ancrer les réalisations de sa prédécesseure. L'objectif sera de renouer avec une véritable synergie au sein du club et de raviver l'enthousiasme des précédentes années.

## forem

### Suspension de la permanence de Visé au mois d'août

La permanence de la Maison de l'Emploi qui se tient le mercredi après-midi dans les locaux du Centre culturel de Visé sera suspendue les mercredis 6 et 13 août 2025.



## Jeux des enfants en période de vacances



En cette période estivale et de vacances scolaires, les beaux jours invitent les enfants à jouer à l'extérieur. Il est donc essentiel de faire preuve de prudence en conduisant à proximité des quartiers résidentiels où ils s'amuse.

Des panneaux de signalisation seront installés aux abords de ces zones afin de sensibiliser les conducteurs et les inciter à redoubler de vigilance.

**CR**  
**CAROLINE RIGAUX**  
 PÂTISSERIE

Allée des Platanes, 9  
 4600 Visé  
 www.carolinerigaux.be

**LA CARTE**





Même les licornes nous recommandent pour illustrer leurs aventures !  
 C'est dire si c'est **MAGIQUE**.

**OGERGRAPHESTE**  
 Studio de communication

Rue Saint-Hadelin, 14A - 4600 Visé  
 info@ogergrapheste.be



**Boule de Gomme**  
 gaufres, gougouilles & cie...

f Instagram

www.bdgvisé.be

**VISÉ Magazine**  
 by IMPRIM

**Pause estivale pour Visé Magazine**

Chers lectrices et lecteurs, annonceurs et partenaires, Visé Magazine s'accorde une pause bien méritée durant l'été ! Les éditions n°29 à n°32 ne seront pas publiées en raison des congés annuels de notre rédaction.

Nous vous retrouverons avec plaisir dans notre édition n°33, prévue pour le 11 août.  
 -> Clôture des réservations et dépôts de contenu :  
**le 4 août au plus tard.**

À noter que notre imprimerie reste ouverte tout l'été pour vos autres projets d'impression.

Nous vous remercions de votre fidélité et vous souhaitons un très bel été !

L'équipe de Visé Magazine



**COURS LANGUES INFORMATIQUES**

**DON BOSCO Enseignement pour Adultes**

- ✓ Anglais niveaux 1 à 5
- ✓ Espagnol niveau 1
- ✓ Italien niveau 4
- ✓ Informatique  
 Bases de l'informatique  
 Word  
 Utilisation de logiciels (Canva, Youtube, réseaux sociaux, ...)

Adresse: Sacré Cœur de Visé

**SÉANCES D'INSCRIPTIONS : LE 25 JUIN 1 ET 2 SEPTEMBRE DE 18H30 À 20H**

087/300 137 secretariat@donboscopromsoe.be




PHOTOVOLTAÏQUE - BORNE DE RECHARGE - BATTERIE - POMPE À CHALEUR

**LE CONSEIL ENERGIE DE SEBASTIEN**

**ProWatt**

Google ★★★★★

**Climatisation ou pompe à chaleur : quelle différence et est-ce vraiment performant ?**

On me demande souvent si une pompe à chaleur diffère d'une climatisation... En réalité, une climatisation est un type de pompe à chaleur ! Je vous explique.

Il existe 3 types de pompes à chaleur : Air/Air, Air/Eau, Eau/Eau. Bien qu'elles diffèrent dans leur application, ces pompes à chaleur partagent plusieurs caractéristiques : elles fonctionnent toutes les trois avec de l'électricité, contiennent un compresseur et peuvent produire à la fois de la chaleur et du froid.

C'est quoi le principe ? Une pompe à chaleur transfère la chaleur d'un environnement à un autre. En mode chauffage, elle capte la chaleur externe (de l'air, de l'eau souterraine ou du sol) pour chauffer l'intérieur de votre domicile. En mode climatisation, le processus est inversé : elle extrait la chaleur de l'intérieur et l'envoie vers l'extérieur pour rafraîchir la maison.

En détails :  
 • Air/Air : Communément appelé climatiseur, ce système utilise une unité extérieure pour capter ou rejeter la chaleur et une unité intérieure pour diffuser l'air chaud ou froid. Il est idéal pour le chauffage ou le refroidissement de pièces individuelles ou de petits espaces.  
 • Air/Eau : La pompe utilise l'air extérieur pour chauffer l'eau qui alimente ensuite vos radiateurs, ventilo-convecteurs ou planchers chauffants. C'est une excellente option pour remplacer une vieille chaudière ou dans le cadre d'une construction neuve, car elle offre aussi la possibilité de chauffer l'eau sanitaire.

• Eau/Eau : Ce système puise dans le sol pour capter ou dissiper la chaleur. Bien qu'efficace, son coût élevé et sa complexité d'installation le rendent moins courant...  
 Et c'est super efficace ! Une pompe à chaleur offre un rendement de 1 pour 4. Cela signifie que pour 1 kWh d'électricité consommé sur le réseau, elle peut produire jusqu'à 4 kWh de chaleur ou de fraîcheur dans votre habitation. Ce rendement exceptionnel est appelé COP (Coefficient de Performance). Il s'agit d'une efficacité bien supérieure à celle d'un chauffage électrique classique, qui restitue au maximum 1 kWh de chaleur pour 1 kWh consommé. Vous l'avez deviné : l'association d'une pompe à chaleur avec des panneaux photovoltaïques crée donc une solution énergétique très avantageuse. Cette combinaison permet d'utiliser l'énergie solaire excédentaire pour le chauffage ou la climatisation, optimisant l'autoconsommation et améliorant le confort domestique de manière économique et écologique. Oui, nous sommes aussi expert dans ce domaine ! ProWatt est votre partenaire qualifié pour l'installation de vos pompes à chaleur. Nous collaborons avec des marques renommées et avec un service de haute qualité. Alors, on se voit bientôt pour un conseil ? C'est gratuit et sans engagement !



**ProWatt**

Rue de la gare, 26  
 4608 Warsage  
 www.prowatt.be  
 info@prowatt.be  
 04/376.66.06

Contactez ProWatt pour une évaluation sur mesure et vous laisser guider vers plus d'indépendance énergétique dès cet été !



<p><b>B B</b> BODY BLOOM ÉPLATION DÉFINITIVE   MICRONÉEDUNG +32 498 97 54 92 - DALHEM</p>	<p><i>Fête à</i> <b>WARSAGE</b> <b>100 ANS</b> L'ALLIANCE</p>			<p>FUNÉRAILLES <b>DEDEE</b></p>	<p>TV - VIDEO - HI-FI - MENAGERS S.A. <b>Maison Praillet</b> aspart Allée Verte, 2-4 4600 Visé www.praillletaspart.be prailletvisé@gmail.com Tél.: 04 379 20 73 f Maison Praillet Visé</p>
<p>PAR SYMPATHIE <b>Luc Spits</b> ARCHITECTURE</p> <p><b>Signalali</b> Panneaux de chantier Meublier urbain - Outillage du bâtiment Matériel de chantier - Matériel de topographie Signalisation de chantier et définitive</p>	<p><b>VEN 04 JUILLET</b></p> <p><b>FLUO Night</b></p> <p><b>DJ ARSEN-X &amp; DJ FREESTYLE</b></p> <p><b>INTERJEUNESSE</b></p> <p>ENTRÉE 8€ PRÉVENTE 6€</p>	<p><b>SAM 05 JUILLET</b></p> <p><b>APÉRO FESTIF</b></p> <p><b>DJ REPLAY</b></p> <p>HAMBURGERS   ASSIETTES APÉRITIVES ENTRÉE GRATUITE   17H - 1H</p>	<p><b>DIM 06 JUILLET</b></p> <p><b>8<sup>ème</sup> GRANDE BROCANTE</b></p> <p>INFOS &amp; INSCRIPTIONS 0478 25 73 59 - JEUNESSE.WARSAGE@HOTMAIL.COM 9€ / 5MÈTRES</p> <p><b>BARBECUE MIDI ET SOIR</b> CHÂTEAUX GONFLABLES</p> <p>18H <b>TIRAGE TOMBOLA</b> 20H <b>BLIND TEST</b> AVEC <b>DJ BRYAN</b></p>	<p><b>LUN 07 JUILLET</b></p> <p>DÈS 16H30 <b>TOURNÉE MUSICALE</b></p> <p><b>PAINS SAUCISSES, CHÂTEAUX GONFLABLES</b></p> <p>DÉCAPITATION DE L'OIE <b>! FEU D'ARTIFICE !</b></p> <p><i>Soirée de</i> <b>CLOTURE</b> AVEC <b>Sergie</b></p>	<p><b>OPTIQUE LHOEST</b></p> <p>Rue des Parfums, 6   4684 HACCOURT Tél.: 04 379 07 37 (près de Repize - parking libre)</p> <p><b>ASSURANCES FABRY ET FILS</b></p> <p>rue Joseph Muller, 42 4608 WARSAGE Tél: 04/376 60 24 - Fax: 04/376 71 48 mail: fabryetfils@skynet.be - FISM: 021398A</p>
<p><b>Caprices des Hôtes</b> RESTAURANT COSY</p>	<p><b>Baronheid</b> 04 358 63 77</p>	<p><b>YAGA</b> WOMEN   COLLECTIVE CLUB WWW.YAGA.CC ATHLÈSÛRE APPAREL</p>	<p><b>CARBON</b></p>	<p><b>Intermarché Warsage</b></p> <p><b>Les Mousquetaires</b></p>	<p><b>HBS TOITURES</b></p> <p>voire projet de demain passe entre nos bonnes mains</p> <p>0492 87 75 07 hbs.toitures@gmail.com HBS Toitures</p>
<p><b>WAUCOMONT</b> - IMMO - Visé - Barchon</p>	<p><b>KLOOS &amp; COMMAS</b> CRÈPES DE FAÇADE CIMENTAGE ISOLATION</p> <p>0494 78 35 90 jeanmarckloos@hotmail.com</p>	<p>1948 <b>LE BONA</b> BAR</p>	<p><b>BRASSERIE TOSENS</b> BIÈRES VINS SPIRITUEUX EAUX LIMONADES</p> <p>04 376 60 25 - WARSAGE</p>	<p><b>Bois du Roi</b></p>	<p><b>BUREAU COMPTABLE</b> <b>JEFFALE FAÏZA</b></p> <p>Clos du Trou Renard, 1 - 4608 Warsage Tél. : 04/349.19.14 CSM : 0494/30.58.08 info@comptajf.be</p>

22799

# BANDAS EN DÉLIRE DALHEM

Ils sont de retour et pour 4 jours de folie ! Rendez-vous les

## 31-1-2-3 août prochains !

À cette occasion, le Visé Magazine vous offre 20 x 1 pass valables les 4 jours (Jeudi gratuit • vendredi • samedi • dimanche).

Rien de plus simple pour les gagner, inscrivez-vous via le bulletin ci-dessous :

Nom : .....

Prénom : .....

Adresse : .....

GSM : .....

E-mail : .....

Toutes ces mentions sont obligatoires. Merci d'écrire lisiblement.

Les bulletins d'inscription doivent nous parvenir au plus tard le mardi 22 juillet (par courrier : rue Saint-Hadelin, 14B - 4600 Visé ou être déposés directement au bureau du journal).

Les gagnants seront prévenus personnellement par e-mail et pourront venir retirer leurs préventes au bureau du Visé Magazine. (Horaires d'été : du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 14h à 17h. Fermé le samedi).

22706

# HALLEMBAYE 2025

HACCOURT - SOUS CHÂPITEAU

**Ven. 4 Juil.** dès 22h00. **D.O. Bal** + **di funal**

Soirée d'ouverture avec :

**FURAX - 30 ans de scène !** **Sam. 5 Juil.** dès 22h00. **FVRAX**

**BACKRICH + ARNO MASS + INDR SOHN**

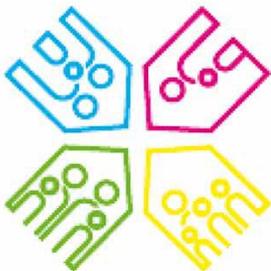
**Dim. 6 Juil.** dès 22h00. **Eddy Rocour** Very Experimented Dj V.E.D.

21h30 Rentrée du 16<sup>e</sup> cramignon ...

**Lun. 7 Juil.** dès 22h00. **Mimo** Soirée de clôture avec :

**Brasserie TOSENS**

# LE CONFORT MOSAN



Le Confort Mosan est une Société de Logement de Service Public (SLSP)  
Agréée par la Société Wallonne du Logement  
Et qui gère plus de 1.700 logements publics sur Les Communes d'Oupeye et de Juprelle.

Le Confort Mosan compte une trentaine de collaborateurs ouvriers et employés qui, ensemble, gèrent l'administration, la location, l'entretien et la construction de logements publics.

## (H-F-X) Temps plein - CDI COMPTABLE

Sa responsabilité principale sera d'assurer les **opérations de comptabilité quotidiennes et les opérations de clôture** (bilan, compte de résultats, budgets, ...) dans le respect des lois comptables et fiscales en vigueur, sous la supervision de la Direction.

### Il sera notamment amené à :

- Participer à l'élaboration des tableaux de bord et indicateurs permettant de suivre l'activité de la société ;
- Participer à l'élaboration des budgets, prévisions de trésorerie et à l'analyse des résultats et des écarts ;
- Établir la déclaration fiscale et les déclarations TVA ;
- Produire aux échéances fixées les documents relatifs aux états comptables et suivre l'évolution de la législation sociale, fiscale et salariale dans le domaine comptable ;
- Veiller à l'application de toute instruction émanant de la tutelle (produire et transmettre les documents demandés dans les délais impartis) ;
- Rédiger divers courriers et documents utiles au service (dont principalement la partie financière du rapport de gestion) ;
- Assurer la présentation des comptes, budgets et autres travaux aux Organes de Gestion ;
- Pouvoir assurer occasionnellement différentes autres tâches liées au service.

### Fonctions et compétences :

- Vous avez un diplôme/baccalauréat en comptabilité au minimum ;
- Vous présentez une expérience utile récente dans une fonction similaire (une expérience dans le secteur d'activité du logement public est un atout) ;
- Vous faites preuve de polyvalence, d'esprit d'initiative, de rigueur, d'organisation, de réserve et de discrétion.

### Offre :

Un contrat à durée indéterminée à temps plein (36 H/semaine) ;  
Une rémunération attractive en relation avec votre expérience, accompagnée d'un 13<sup>ème</sup> mois et d'avantages extra-légaux (chèque-repas par jour presté, assurance groupe, assurance soins de santé, PC, ...)  
Une valorisation de l'expérience professionnelle utile est prévue.

### Comment postuler ?

Les candidatures (comprenant obligatoirement une lettre de motivation, un CV, une copie de vos diplômes – le tout sous peine d'exclusion) doivent être adressées pour le **11 juillet 2025 à minuit au plus tard** :

- par courrier postal de préférence au Confort Mosan srl (rue des Châtaigniers 34 à 4680 Oupeye) – le cachet de la poste faisant foi
- par courriel à l'adresse [direction@confortmosan.be](mailto:direction@confortmosan.be) (avec les documents demandés **en annexe et en pdf** – le Confort Mosan n'étant nullement responsable de la qualité des pièces jointes reçues).

Une présélection des candidats sera opérée sur base des documents accompagnant la candidature reçue.

Les cinq candidats répondant le mieux aux conditions d'accès seront convoqués à une épreuve dans les semaines suivantes devant un jury interne assisté de professionnel(s) de la comptabilité.

Le(s) candidat(s) retenu(s) s'engage(nt) à accepter de participer à des tests de personnalité.  
L'engagement est prévu à partir du 1/09/2025.

## (H-F-X) Temps plein - CDI OUVRIER POLYVALENT

### Conditions d'accès :

- Prouver une expérience de minimum 5 ans en qualité d'**ouvrier polyvalent** ;
- Être disponible pour un engagement à partir du 1/09/2025 si possible ;
- Être en possession d'un permis B au moment de l'engagement.

### Profil de la fonction – aptitudes :

- Effectuer des travaux de rénovation de l'habitat ;
- Être polyvalent ;
- Disposer de solides connaissances dans les domaines suivants : voirie, jardinage, maçonnerie, plafonnage, carrelage ;
- Réaliser les finitions avec soin ;
- Manipuler des charges ;
- Effectuer les travaux confiés dans les règles de l'art et dans les délais impartis ;
- Faire rapport des prestations effectuées ;
- Faire preuve de méthode, de précision et de rigueur ;
- Respecter les règles de sécurité ;
- Communiquer avec ses collègues et sa hiérarchie ;
- Être propre et ordonné ;
- Présenter une image positive de l'entreprise.

### Offre :

- Un contrat à durée indéterminée à temps plein (36 H/semaine) ;
- Une rémunération à l'échelle C1 du barème en vigueur (soit 2.607,79 € mensuels bruts à zéro année d'ancienneté - indice 2% - mars 2025) et des avantages extra-légaux.
- Une valorisation de l'expérience professionnelle utile est prévue.

### Comment postuler ?

Les candidatures (comprenant obligatoirement une lettre de motivation et un CV, sous peine d'exclusion) doivent être adressées pour le **11 juillet 2025 à minuit au plus tard** :

- par courrier postal de préférence au Confort Mosan srl (rue des Châtaigniers 34 à 4680 Oupeye) – le cachet de la poste faisant foi
- par courriel à l'adresse [direction@confortmosan.be](mailto:direction@confortmosan.be) (avec les documents demandés en annexe et en pdf – le Confort Mosan n'étant nullement responsable de la qualité des pièces jointes reçues).

Une présélection des candidats sera opérée sur base des documents accompagnant la candidature reçue.

Les cinq candidats répondant le mieux aux conditions d'accès seront convoqués à un entretien oral suivi d'un test pratique.  
L'engagement est prévu à partir du 1/09/2025.

## (H-F-X) Temps plein - CDI EMPLOYÉ ADMINISTRATIF

### Vos principales tâches :

- Gérer les marchés publics administratifs ;
- Gérer les RH, notamment gestion des pointages et transmission au secrétariat social ;
- Suppléer le poste de l'attachée de direction.

### Vos talents :

- Disposer d'une formation en marchés publics ;
- Faire preuve d'une grande capacité organisationnelle et de proactivité ;
- Avoir l'esprit critique ;
- Respecter une rigueur extrême et une confidentialité totale ;
- Disposer d'un esprit d'initiative et avoir le sens social ;
- Avoir une bonne orthographe, une bonne capacité rédactionnelle et faire preuve d'une communication aisée, tant écrite qu'orale ;
- Faire preuve d'assertivité et de fermeté, tout en montrant de l'empathie aux interlocuteurs, tant en interne qu'en externe ;
- Connaître les outils de bureautique (Excel, Word, Outlook, ...)
- Avoir le sens de la communication et une bonne capacité d'adaptation ;
- Faire preuve de courtoisie et de politesse, avoir une bonne présentation ;

### Conditions d'accès :

- Être titulaire au minimum d'un bachelier à orientation économique, juridique ou administrative ou avoir une expérience de minimum 3 ans dans un domaine similaire ;
- Être disponible pour un engagement à partir du 1<sup>er</sup> septembre 2025 si possible ;
- Une expérience dans le domaine du logement public est un plus.

### Notre offre :

- Un contrat à durée indéterminée à temps plein (36 H/semaine) ;
- Une rémunération à l'échelle B2-0 du barème en vigueur (soit 3.580,52€ mensuels bruts à zéro année d'ancienneté - indice 2% - mars 2025) et des avantages extra-légaux :
  - Chèque-repas par jour presté,
  - Prime de fin d'année,
  - Assurances groupe et hospitalisation.
- Une valorisation de l'expérience professionnelle utile est prévue.

### Cette offre d'emploi vous correspond ?

Posez votre candidature pour le **11 juillet 2025 à minuit au plus tard** :

- par courrier postal de préférence au Confort Mosan srl (rue des Châtaigniers 34 à 4680 Oupeye) – le cachet de la poste faisant foi
  - par courriel à l'adresse [direction@confortmosan.be](mailto:direction@confortmosan.be) (avec les documents demandés **en annexe et en pdf** – le Confort Mosan n'étant nullement responsable de la qualité des pièces jointes reçues).
- Les candidatures doivent obligatoirement comprendre - sous peine d'exclusion - une lettre de motivation, un CV, une copie du/des diplômes.

Les cinq candidats ayant été classés lors de la sélection des candidatures seront convoqués à un entretien oral dans le courant du mois d'août 2025. Cet entretien sera accompagné d'une épreuve écrite rédactionnelle et orthographique.  
L'engagement est prévu à partir du 1/09/2025.

## (H-F-X) Temps plein - CDI OUVRIER POLYVALENT ORIENTATION PLOMBERIE

### Conditions d'accès :

- Prouver une expérience de minimum 5 ans en qualité d'**ouvrier polyvalent**, avec de bonnes connaissances en **plomberie**.
- Être disponible pour un engagement à partir du 1/09/2025 si possible.
- Être en possession d'un permis B au moment de l'engagement.

### Profil de la fonction – aptitudes :

- Effectuer des travaux de rénovation de l'habitat ;
- Être polyvalent ;
- Disposer de solides connaissances principalement en plomberie, mais également dans les domaines suivants : voirie, jardinage, maçonnerie, plafonnage, carrelage ;
- Réaliser les finitions avec soin ;
- Manipuler des charges ;
- Effectuer les travaux confiés dans les règles de l'art et dans les délais impartis ;
- Faire rapport des prestations effectuées ;
- Faire preuve de méthode, de précision et de rigueur ;
- Respecter les règles de sécurité ;
- Communiquer avec ses collègues et sa hiérarchie ;
- Être propre et ordonné ;
- Présenter une image positive de l'entreprise.

### Offre :

- Un contrat à durée indéterminée à temps plein (36 H/semaine) ;
- Une rémunération à l'échelle C1 du barème en vigueur (soit 2.607,79 € mensuels bruts à zéro année d'ancienneté - indice 2% - mars 2025) et des avantages extra-légaux.
- Une valorisation de l'expérience professionnelle utile est prévue.

### Comment postuler ?

Les candidatures (comprenant obligatoirement une lettre de motivation et un CV, sous peine d'exclusion) doivent être adressées pour le **11 juillet 2025 à minuit au plus tard** :

- par courrier postal de préférence au Confort Mosan srl (rue des Châtaigniers 34 à 4680 Oupeye) – le cachet de la poste faisant foi
- par courriel à l'adresse [direction@confortmosan.be](mailto:direction@confortmosan.be) (avec les documents demandés en annexe et en pdf – le Confort Mosan n'étant nullement responsable de la qualité des pièces jointes reçues).

Une présélection des candidats sera opérée sur base des documents accompagnant la candidature reçue.

Les cinq candidats répondant le mieux aux conditions d'accès seront convoqués à un entretien oral suivi d'un test pratique.  
L'engagement est prévu à partir du 1/09/2025.