

Une équipe à votre écoute!

habay.com
bank & insurance

Votre Banquier et
Courtier d'assurances.

FINTRO

Rue du Collège, 42 | 4600 Visé
Tél. 04 379 34 14 | Fax 04 379 86 38

www.habay.com

14
Lundi 31/03/2025
www.visemagazine.be

VISÉ Magazine

by **IMPRIM** group

VELEC
Rue d'Argenteau 31
Hermalle-sous-Argenteau

Agissez avant
les voleurs!

Devis gratuit pour
votre système
d'alarme agréé

SPEI: 201460.04
INCERT: A-0100

Tel: 04 374 12 84 www.ovelec.be

2 : Rôle de garde - Souvenir - Oasis des ânes | 3 > 6 : Bulletin communal | 7 & 8 : Offres et annonces locales

L'IMMOBILIÈRE

Wolfs

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04 374 86 86 | WWW.WOLFS.BE

ENCORE & TOUJOURS PARTENAIRE
DE VOTRE PROJET !

SAINT-ANDRÉ 495.000 €



Au cœur des campagnes, tout en étant proche des commodités, découvrez cet ancien corps de ferme, composé d'une maison à parachever et de 4 apparts 1 ch., sup. tot. +/- 750 m² (poss. terrain à bâtir +/- 700 m² en +/-), DV PVC, ch. c., électr. OK, nombreuses poss. d'affectation, situation prisée, coup de cœur assuré !

HERMALLE-SS-ARGENTEAU 285.000 €



Charmante maison dans une petite voie sans issue au calme, 2/3 ch., jardin, 2 garages, dépend., ch. c. gaz, PEB No. : 20241024019242, poss. prof. lib. l.

EBEN-EMAEL 265.000 €



Parcelle plane de 4.200 m² avec avis favorable pour la construction de 4 maisons, charge d'urbanisme comprise dans le prix, libre de constructeur et d'architecte !

HACCOURT 435.000 €



Maison d'hab. et maison de commerce avec parking (ou parcelle à bâtir, ss rés. d'autor.), sup. tot. : 1.155 m², PEB No. : 20250312012100, nbreuses poss. d'affectation !

VISÉ 420.000 €



Maison, aménagée en 2 charmants logements indép. (3 et 1 ch.) ou logement kangourou, jardin, garage, DV, électr. OK, sup. hab. : +/- 274 m², pann. photov., belle situation !



Visé

ville de

Bulletin communal

Voir pages 3 - 6

WAUCOMONT - IMMO **VOIR PAGE 7**

Les 25 ans de

COULEURS LOCALES

HALL OMNISPORTS CHERATTE-BAS
RUE DE VISÉ 105 - 4602 CHERATTE

VENDREDI **11 AVRIL 2025**
A PARTIR DE 19H

SOIREE BLIND TEST
PAR EQUIPES

INSCRIPTION GRATUITE
AU 0479/73.23.69

PETITE RESTAURATION

SAMEDI **12 AVRIL 2025**
A PARTIR DE 14H

FESTIVAL DE DANSES

ECHOPPES DE DEGUSTATION

ENTREE GRATUITE

SUIVEZ-NOUS SUR Facebook

UNE ORGANISATION DE CHERATTE QUARTIER DE VIE ASBL AVEC LE SOUTIEN DE LA VILLE DE VISÉ ET LA PROVINCE DE LIÈGE

Province de Liège **Visé**

La vie à vélo

CYCLEO

Week-end Portes ouvertes

05 & 06 AVRIL 25
Samedi 9h-18h30
Dimanche 9h-18h30

VENEZ (RE)DÉCOUVRIR NOTRE MAGASIN ET PROFITEZ DE NOS OFFRES SPÉCIALES

- Workshop: Des experts seront là pour vous apprendre les bases de l'entretien et du nettoyage de votre vélo.
- Présence de nos grandes marques: Parcours de test accompagné, gravel et VTT (sur réservation)
- Verre de l'amitié: Diverses animations Venez partager un moment convivial avec toute l'équipe Bar & petite restauration

CREDIT 0% (SUR TOUT NOS VÉLOS, MÊME EN PROMO.)

OFFRES SPÉCIALES DURANT TOUT LE WEEK-END

www.cycleo.be
Rue de la Paix 1/2
4671 Barchon
04/351.62.14
@cycleobarchon

Au programme du week-end portes ouvertes :

- 10h à 16h : démarrage des tests de vélos**
Venez tester nos vélos sur un parcours encadré VTT et Gravel.
Sur réservation : contactez-nous dès maintenant pour réserver votre créneau de test vélo au 04 351 62 14
- 10h30/16h30 : workshop « Comment entretenir son vélo »**
Apprenez les bases pour entretenir votre vélo et prolonger sa durée de vie.
- 12h à 18h : petite restauration et château gonflable**
Un snack pour vous et un espace ludique pour les enfants !
- 16h : verre de l'amitié avec l'équipe**
Rejoignez-nous pour un moment convivial.
- 16h30 : démonstration Trial avec Ugo Theunissen**

Ne ratez pas cette occasion unique de repartir avec le vélo de vos rêves !

Z1403 Hebdomadaire indépendant d'informations générales et régionales affilié à l'association des journalistes périodiques Belges et étrangers. Ce journal est imprimé avec des encres végétales sur un papier FSC/PEFC. Ed. Resp. J-M Brébais, rue Saint-Hadelin 14B - 4600 Visé - T. 04 375 91 13 - vm@imprim.be - 24 000 exemplaires - 79^{ème} année

2 Rôle de garde

Numéros d'urgence en Belgique

112 : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)
101 : Aide policière d'urgence en Belgique
1722 : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers
(Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)
Croix-Rouge : **105** (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)
Police Basse-Meuse : **04 374 89 00**
Centre anti-poisons : **070 245 245**
Child Focus : **116 000**
Écoute enfants : **103**
Préventions suicide : **0800 32 123**
Écoute violence conjugale : **0800 30 030**
Centre des Brûlés : **04 323 72 94**
Infor Drogues : **02 227 52 52**
Problème d'alcool : **078 15 25 56**

Pharmaciens de garde

Trouvez les pharmacies de garde www.pharmacie.be

Médecins de garde

Numéro de la garde de médecine générale : 1733

La garde est assurée :

- les week-ends du vendredi 18H au lundi 8H
- La veille des jours fériés légaux dès 18H jusqu'au lendemain 8H
- Tous les jours dès 18H jusqu'au lendemain 8H

Le Poste de Médecine Générale vous reçoit sur rendez-vous les samedis, dimanches et jours fériés de 8H à 20H
Adresse du poste (POUR LES WEEK END ET JOURS FÉRIÉS EN JOURNÉE UNIQUEMENT) :
rue Basse-Hermalle 2b, 4681 - Hermalle sous-Argenteau.

Infirmiers

Visé - Oupeye - Herstal Tél. 04 248 09 18 ou 0495 38 23 20
Barchon - Blégny - Saive - Mortier - Housse Tél. 0496 93 61 26
Dalhem - Visé & entités Tél. 0478 43 49 29
A.I.I.B. MONIQUE THISE - Tél. 0477 91 14 74
JOSIANE REYNAERTS - Tél. 04 286 21 25 - 0477 83 12 81

Opticiens à domicile

Dépannage ou urgence 7/7 j.
DANY RENOY - Tél. 0477 16 78 40

Service dentaire

Garde dentaire - Tél. 112
Garde orthodontique - Tél. 070 22 20 88
www.dentistedegarde.be

Pédicure

PÉDICURE MÉDICALE - ROSE BRUWIER, Diplômée en réflexologie
Vous reçoit à son cabinet : rue des Pépinières, 21 - 4632 Cerexhe-Heuseux
Tél. 04 387 64 03

PÉDICURE MÉDICALE - HÉLÈNE GAILLARD
Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé
Tél. 04 379 89 14

Aide aux personnes

Vivre à domicile - Prov. de Liège Coordination de soins et service à domicile
Tél. 04 365 80 88

S.O.S. Gardes-malades - Tél. 04 250 43 31
« Parents-Secours » - Tél. 04 341 10 99
Maintenance à domicile au pays de Liège
madplge@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège
Tél. 04 341 79 95 - Tél. 04 223 16 21 après 16h

Croix-Rouge
Location matériel paramédical
Visé : 0497 58 34 68 - Blegny : 04 362 34 99
Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. 0492 81 02 60

Planning familial

R&M - Erre & Aime - Tél. 0486 663 274 - retm@estellemazy.com
Amo Reliance - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur famille Tél. 04 374 18 10

Ils sont là pour vous aider...

Alcooliques anonymes

C.H.C. Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30
Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A
Tél. 0494 27 33 28 - 0472 94 48 73

Toxicomanie

Groupe de soutien pour parents - Tél. 04 223 09 03

Tabac

Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. 04 374 70 00

Souvenir - Oasis des ânes



Déjà 15 ans que tu es partie.
Tu es partie un beau matin,
comme le soleil vers son déclin.
Demain le soleil se lèvera,
et toi jamais tu ne reviendras,
mais dans nos cœurs tu resteras.

Isabelle LÉTÉ

14-03-1972 01-04-2010

Tes parents, ta sœur Virginie,
et ton fils Thomas

REMACLE
Funérailles

**RETROUVER CALME
ET SÉRÉNITÉ**

Tél. 04 387 46 21
www.funerailllesremacle.be

Funérariums : BLEGNY - SAIVE - SOUMAGNE - ROBERMONT

Tél. 24h/24 04 379 13 61

Massin
Funérailles

Funérarium à Visé & Liège (Robermont)
Organisation complète de funérailles à partir de 1200€
www.funerailllesmassin.be

Organisation **04/379 30 77**
et assistance de funérailles - 24h/24h

hauben-nihant
VISÉ - HERMALLE - OUPEYE - WANDRE

Conventions et assurances obsèques

ASSISTANTE SOCIALE de l'Entreprise Hauben-Nihant pour vos formalités après obsèques sans aucune facturation supplémentaire

www.hauben-nihant.be

Nos avis de décès

Thimister VTT du cidre dimanche

6 avril

(Groupement Gileppe Hautes-Fagnes)

Ce dimanche 6 avril à Thimister, le Cercle Familial ASBL vous invite à sa 33^e randonnée VTT du Cidre.
Départ entre 8h00 et 11h30 au Hall Omnisport de Thimister, Rue Cavalier Fonck 15 à 4890 Thimister.

Distances : 15-25-40 et 50 km
- douches - petite restauration - lavage vélos.

Label Groupement Gileppe Hautes-Fagnes

Un bon dégrassage de printemps en douceur dans les vertes vallées du Plateau de Herve...

Renseignements complémentaires : Joseph Laschet
0479.56.02.37 ou jlascchet@skynet.be

CROIX-ROUGE
de Belgique



DALHEM - Ecole communale

Rue Lieutenant Pirard, 5
Vendredi 4 avril de 17h30 à 20h00

HACCOURT - Locaux du « Cercle St Hubert »

Place Communale, 19
Mercredi 9 avril de 16h30 à 19h00

WARSAGE - Salle Polyvalente

Place du Centenaire
Lundi 7 avril de 17h30 à 20h00

CHERATTE-HAUTEUR - Car de transfusion

Rue de l'Eglise, 31
Mercredi 16 avril de 17h00 à 19h30

BLEGNY - Salle Fricaud Delhez

Rue de la Station, 54
Jeudis 17 et 24 avril de 17h30 à 20h00



COLLECTES DE SANG

L'Oasis des Ânes fête ses vingt ans ! Un refuge unique à deux pas de chez vous... Mais le connaissez-vous ?



Situé dans le petit village de Bombaye (Dalhem), le refuge a vu le jour grâce à un groupe de propriétaires d'ânes, passionnés et bénévoles. Il a été inauguré officiellement le 5 juin 2005 et a obtenu le statut de refuge agréé en 2008. L'asbl a pour but la protection, le bien-être et la sauvegarde de l'âne.

Elle accueille tous les ânes qui lui sont confiés et qui se trouvent en situation d'urgence (abandon, maltraitance, saisie...) et les remet sur pied tant physiquement que psychologiquement, si nécessaire. Tout en restant à vie propriétaire de l'asbl, ils peuvent être ensuite adoptés (selon des conditions très strictes) ou finir leurs jours au refuge. L'Oasis des Ânes s'occupe également de prévention. Elle informe les propriétaires ou futurs propriétaires d'ânes. Des dossiers informatifs très complets et précis (par exemple sur le pied et la dentition de l'âne) sont distribués gratuitement ou sont téléchargeables sur le site internet. Elle peut également apporter son aide aux propriétaires d'ânes qui en font la demande. Des stages théoriques et pratiques sont orga-

nisés au sein du refuge. Ceci afin d'éviter au maximum les abandons. Les ânes aussi en sont victimes ! L'augmentation très significative du nombre des pensionnaires en est la preuve. De quelques ânes à la création du refuge, le nombre est passé à plus d'une septantaine à l'heure actuelle ! Sans oublier tous les ânes déjà placés à l'adoption au cours des années.

Au fil du temps, L'Oasis des Ânes, qui n'accueille que des ânes, a acquis une très grande compétence dans les soins spécifiques à apporter à cet équidé asin. Le refuge présente ainsi de nombreux points forts pour prendre en charge les différentes problématiques de santé de ses protégés ou simplement pour leur offrir des conditions de vie respectueuses de leurs besoins.

L'âne n'est ni un cheval ni un poney ! Dans les problèmes de santé, certains sont propres à l'âne et doivent donc avoir des réponses particulières. Il est fait recours quotidiennement aux médecines dites naturelles comme l'aromathérapie (huiles essentielles), les Fleurs de Bach, l'homéopathie, la phytothérapie, l'argile... car l'âne répond très bien à ces traitements. Bien évidemment, quand les circonstances l'exigent, il est parfois nécessaire de se tourner vers la médecine vétérinaire traditionnelle. Dans tous les cas, le refuge peut ainsi compter sur différents professionnels : une équipe de vétérinaires, une vétérinaire nutritionniste spécialisée en médecines alternatives, un maréchal-ferrant orthopédiste, un dentiste équin et deux ostéopathes.

Les installations, particulièrement modulables, permettent également de gérer les pensionnaires en fonction de leurs besoins, de leurs pathologies et des soins y afférents, de leurs affinités. Par exemple, les box sont aménagés de telle manière que les ânes, même s'ils sont séparés par une barrière, restent en contact visuel et olfactif avec leurs congénères. Cette gestion consiste aussi à ne pas laisser les ânes en stabulation libre. Chaque soir, été comme hiver, ils sont rentrés en box. Cette excellente habitude permet d'éviter les fourmilères (problèmes de pieds très fréquents chez l'âne et liés à l'humidité), d'adapter le régime alimentaire propre à chacun et d'assurer une surveillance optimale. L'âne tire ses origines des régions semi-désertiques ce qui le fragilise au niveau notamment des pieds et de la peau. Contrairement à certaines idées reçues, l'âne n'est pas un animal « rustique » adapté à nos régions humides et à l'herbe trop riche !

Chaque nouvel accueil conforte l'expérience acquise, mais permet aussi une progression constante dans la connais-

sance de cet animal si attachant mais trop fréquemment mal « entretenu » parce que souvent mal connu.

Si le refuge a acquis cette réputation d'excellence, si l'asbl affiche une telle longévité, si les ânes sont pris en charge avec autant de professionnalisme, c'est avant tout grâce à l'engagement quotidien et sans faille des responsables, mais aussi, bien sûr, grâce à l'aide journalière apportée par les équipes de bénévoles !

Impensable également de ne pas mettre en exergue l'importance du soutien financier régulier des parrains/marraines et donateurs : sans leur aide pécuniaire récurrente, rien ne serait possible ! Le souci du bien-être animal, le soutien à une noble cause restent heureusement des valeurs encore partagées par de nombreuses personnes.

Le refuge est accessible au public tous les 1^{ers} dimanches du mois de 14h à 18h.
Plus d'informations à découvrir sur le site internet : www.loasisdesanes.be



ici,
il était une fois...

Visé

ville de



Le sport pour les aînés à Visé La clé pour vivre mieux et plus longtemps !

En ce début d'année, il est bon de rappeler que le sport est bien plus qu'une simple activité physique : le sport apporte énormément de bienfaits sur la santé physique et mentale.

À la demande de nombreux Visétois, nous allons, dans ce poste, lister et détailler quelques activités spécifiques pour nos aînés (source – www.visé.be – rubriques loisirs/sports/guide des sports – Plus de 80 clubs et associations sportives – plus de 45 disciplines différentes)
<https://www.visé.be/loisirs/sports/repertoire-des-clubs-sportifs>

Evolution Wellness Club, Allée Verte 101 – 4600 VISE
Cardio training, musculation, cours collectifs ...
Horaires 7/7 : 9h00 à 22h00/semaine et de 9h00 à 14h00 le week-end
Test, conseils et encadrement par des professionnels
Ambiance club/aînés en matinée
Essai gratuit sur RDV 04/374.24.22
& www.evolutionclub.be

VISE Coronary Club, Hall Omnisports de Visé
Gym adaptée aux personnes cardiaques
Encadrement par des professionnels
Info au 0497/943.378 & myrbu@hotmail.com

ENEOSPORTS - Tennis de Table
Tennis de table à partir de 50 ans
Ludique
Accessible à tous
Info 0475/462.332 & joel.lambert@skynet.be

AQUAGYM Piscine de Visé & ENEOSPORTS
Accessible à TOUS
Doux pour les articulations
Ludique et en musique
Info 04/379.31.69 & piscine@visesports.be
Info 04/379.71.26 & patricialaloux@hotmail.be

Proposer des activités sportives aux plus de 50 ans permet :

- D'améliorer la santé physique (maintenir un poids san-

té, renforcer le système immunitaire, réduire le risque de maladies chroniques - diabète - les maladies cardiaques - l'hypertension ...)

- Le renforcement musculaire et osseux (prévenir l'ostéoporose, les fractures)
- L'amélioration de l'équilibre et de la coordination
- Le bien-être mental, le maintien d'une certaine socialisation, ... un meilleur sommeil, une meilleure mobilité, une meilleure autonomie...

Il est aussi important de rappeler et conseiller aux personnes d'un certain âge de consulter un professionnel de santé avant de commencer un nouveau programme « sport », afin de s'assurer que les activités choisies soient adaptées à leur condition physique et à leurs besoins individuels.

Il n'est jamais trop tard pour bouger et prendre soin de soi !

Du 28 mars au 13 avril



Fête foraine

Place Reine Astrid à Visé

<p>Carrousel</p> <p>À l'achat de 10€ Recevez 2 tours gratuits</p> <p>Bon non cumulable</p>	<p>Pêche aux canards Chez Joyce</p> <p>À l'achat de 6€ Recevez 2 canards gratuits À l'achat 12€ Recevez 6 canards gratuits</p> <p>Bon non cumulable</p>	<p>Jeux de fléchettes</p> <p>À l'achat de 6€ Recevez 5 fléchettes gratuites À l'achat de 12€ Recevez 10 fléchettes gratuites</p> <p>Bon non cumulable</p>	<p>Auto scooter</p> <p>À l'achat de 5€ Recevez 2 jetons gratuits</p> <p>Bon non cumulable</p>	<p>Jeu de boîte</p> <p>À l'achat de 5€ Recevez 2 boules gratuites À l'achat de 10€ Recevez 5 boules gratuites</p> <p>Bon non cumulable</p>	<p>Chez Thierry</p> <p>À l'achat de 10€ Une boisson gratuite sauf Red Bull et Boisson alcoolisée</p> <p>Bon non cumulable</p>
<p>Trampoline jumping madness</p> <p>2 sauts achetés 1 saut gratuit</p> <p>Bon non cumulable</p>	<p>Lunapark Atlanta2</p> <p>À l'achat de 5€ Recevez 15€ de jetons À l'achat de 20€ Recevez 60€ de jetons</p> <p>Bon non cumulable</p>	<p>Carrousel avion</p> <p>À l'achat de 10€ Recevez 2 tours gratuits</p> <p>Bon non cumulable</p>	<p>Tir parisien</p> <p>À l'achat de 5€ Recevez 3 plombs gratuits À l'achat de 15€ Recevez 12 plombs gratuits</p> <p>Bon non cumulable</p>	<p>Plaisir gourmand</p> <p>À l'achat d'une portion de croustillons Recevez 4 croustillons gratuits À l'achat d'une boîte de laquements Recevez 1 laquement gratuit</p> <p>Bon non cumulable</p>	

Avec le soutien de la Ville de Visé et de l'Echevinat du Commerce



Fermeture définitive de la Maison Rigaux

Le magasin de meubles Rigaux à Visé a fermé définitivement ses portes le 2 mars dernier. Spécialisé dans la fabrication et la vente de meubles, cette maison était implantée à Visé depuis 1898. N'ayant pas trouvé de repreneur, l'entreprise familiale, qui a été une des enseignes phares du centre-ville, ferme donc ses portes après 127 ans d'activité.

L'atelier de fabrication de meubles sera actif tout ce mois de mars pour honorer les dernières commandes. Par ailleurs, les ventes se poursuivent aussi sur l'e-shop <https://eshop.rigaux.be/> afin d'écouler les dernières marchandises encore disponibles.

Les Visétois regrettent la disparition de cette enseigne prestigieuse qui a rayonné bien au-delà de la commune pendant plus de 120 ans et qui restera un des commerces les plus durables que la cité de l'Oie ait connu.



COULEURS LOCALES

<p>11 AVRIL 2025</p> <p>SOIREE BLIND TEST PAR EQUIPES</p>	<p>12 AVRIL 2025</p> <p>FESTIVAL DE DANSES</p> <p>ECHOPPES DE DEGUSTATION</p>
--	--



Couleurs locales fête ses 25 ans !

Le succès du festival créé en 2000 repose sur l'idée originale de réunir sous le même toit des spectacles de danses, de chansons et des échoppes de dégustations.

C'est la manière de présenter la diversité culturelle du village de Cheratte et de la Basse-Meuse visétoise avec des échoppes de dégustations tenues par les habitants et les comités de fêtes, pendant que sur scène se produisent des spectacles de danses et des chansons, pour le plus grand plaisir des 2000 visiteurs.

Le vendredi 11 avril à 19h30 le festival débutera avec le drink d'accueil pour le 25^e anniversaire. Ensuite se déroulera un blind test par équipes. Lancé l'an dernier, il a connu un beau succès de participation. Ce sera encore mieux cette année. N'hésitez pas à former votre équipe, l'inscription est gratuite et vous passerez ainsi une belle soirée dans la bonne humeur.

Place le samedi 12 avril, dès 14h, à la dégustation, à la danse et à la chanson.

Cette organisation ne se fait pas toute seule. C'est d'abord le résultat de notre travail acharné : avec des bénévoles, enthousiastes et dévoués, tout comme tous ceux qui participent : les échoppes, les groupes de danses, les chanteurs.

Il y a aussi celles et ceux qui facilitent la préparation. La Ville de Visé d'abord, soutien de la première heure, qui met à disposition le hall de Cheratte et l'équipe du service des sports pour le montage ainsi que la Province de Liège.



Dépistage du cancer du sein

Le Mammobile de la Province de Liège est de retour à Visé ! Chaque année en Belgique, près de 11 000 nouveaux cas de cancer du sein sont diagnostiqués, faisant de cette maladie le cancer le plus courant chez les femmes.

La mammographie permet de détecter la maladie avant l'apparition des premiers symptômes. Un dépistage précoce augmente donc considérablement les chances de guérison complète et peut éviter des traitements plus lourds.

Les femmes nées entre 1956 et 1975, domiciliées dans la commune, recevront bientôt une invitation par courrier. À noter que le Mammobile est une unité reconnue par le Centre de Coordination et de Référence pour le dépistage des cancers (CCRef asbl).

Le dépistage est gratuit et recommandé tous les deux ans.

Conditions pour bénéficier d'un Mammotest (mammographie) :

- Être une femme âgée de 50 à 69 ans
- Posséder un numéro d'identification du Registre national belge
- Être affiliée à une mutualité belge
- Ne pas avoir effectué de Mammotest au cours de l'année civile précédente
- Indiquer un médecin généraliste ou un gynécologue dont le cabinet est situé en Belgique
- Important : Les Mammotests sont réalisés uniquement sur rendez-vous. Veuillez appeler le 04/279 43 40 (de 9h à 12h et de 13h à 16h) afin de vérifier votre éligibilité.

Vous trouverez le programme détaillé de ses passages ci-dessous :

- PROGRAMME VISÉ 2025**
- **CHERATTE** : rue aux Communes, 37 (sur le parking de la place publique) - Mardi 1 avril 2025 de 09h30 à 19h30
 - **LIXHE** : rue de Lixhe, 1 (sur le parking de l'ancienne Maison communale) - Mercredi 2 avril 2025 de 09h30 à 19h30
 - **RICHELLE** : rue de Housse, en face du n°1 - Jeudi 3 avril 2025 de 09h30 à 19h30
 - **VISÉ** : Allée des Alouettes, 100 (sur le parking en face de la Résidence « Les 3 Rois ») - Lundi 7 avril 2025 de 09h30 à 19h30 et mardi 8 avril 2025 de 09h30 à 14h15.



Besoin d'aide pour le numérique ?

Le service de la Vie sociale vous propose son Espace Public Numérique où vous trouverez de l'aide pour vous initier mais aussi pour apprendre à mieux utiliser les outils informatiques !

L'espace propose :

- L'initiation à l'informatique et à l'utilisation d'un smartphone
- L'utilisation libre ou assistée
- Un apprentissage en groupe ou en individuel

Sur rendez-vous au 04 290 33 49 :

- En collectif : Cheratte, rue de Visé 119 (mardi 9h30-12h)
- En individuel : Centre culturel, Rue du collège 31 Visé (mercredi 9h-12h) L'Avoir Social, Allée des marguerites 67 Visé (vendredi 9h30-12h) Pour toute demande concernant un autre créneau horaire, veuillez contacter M^{me} Marielle THYS au 04 290 33 49.



Gare de Visé

La SNCB informe les voyageurs que la salle d'attente de la gare de Visé adapte ses horaires d'accès. Désormais, elle sera ouverte du lundi au vendredi de 06h45 à 10h30 et fermée le week-end.


Je soutiens le dépistage



Vous avez entre 50 et 69 ans ?
Vous avez l'occasion d'effectuer un dépistage du cancer du sein gratuitement dans notre Mammobile. Parlez-en à votre médecin généraliste !

Rendez-vous obligatoire et informations :
Pôle Médical de la Province de Liège
☎ 04/279 43 40
📍 depistage.mammobilegprovince.de.liège.be



Pôle aînés
CPAS DE VISÉ

Aides administratives	Ecoute
Espace Public Numérique	Accompagnement
Senior Focus	Réorientation
Agent Proximité-Démence	Repas à domicile

Visé CPAS **Visé** ville de

Aides administratives
Aide sociale générale
Pensions/GRAPA
APA, ARR/AI
Aide dans les démarches administratives des résidents de notre Maison de Repos Clairefontaine

Espace Public Numérique
Aide à l'utilisation de votre support numérique (smartphone, tablette, ordinateur)
Accompagnement pour toute autre démarche

Senior Focus
Ce concept propose de conserver une fiche médicale et identitaire dans une boîte hermétique placée dans la porte du réfrigérateur, afin de fournir rapidement des informations vitales aux secours en cas d'urgence. Un autocollant à l'intérieur de la porte d'entrée alerte les intervenants de sa présence.

Agent Proximité-Démence
L'Agent Proximité-Démence est un contact communal gratuit pour informer et orienter les personnes concernées par la démence (patients, familles, proches). Il recense les services locaux (soins, aides, diagnostics) et collabore avec la Ligue Alzheimer pour garantir un soutien adapté. Son rôle est de combler le manque d'information et prévenir les difficultés liées à la gestion de la maladie.

Repas à domicile
Service destiné aux personnes de + de 60ans résidant sur le territoire de Visé

Assistants sociaux
Justine Ahn - 04.290.33.45
Vanessa Sokolowski - 04.374.85.77

Educatrice spécialisée
Marielle Thys - 04.290.33.49

Agenda Culture

Billetterie :

- Sur notre site : www.les-treteaux.be
- Par téléphone : 04/374 85 50
- Par mail : culture@vise.be
- Sur place : rue du Collège 31, 4600 Visé
Nos bureaux sont ouverts du lundi au vendredi de 9h à 16h
Les billets ne sont ni repris ni échangés



Musique

Vendredi 4 avril 2025 à 20h

Concert de Philippe Lehaen et Luc Baiwir

Piano à 4 mains autour des musiques de films, séries TV, comédies musicales...

Un événement actif, festif et participatif !



Vendredi 18 avril 2025 à 20h

Just Vox

Fans de voix pures, ce concert a cappella est pour vous !

Pas d'instrument, juste quatre voix (Valentine Uytterhoeven, Oriane Simon, Véronique Schotte et Philippe Lombet) et un beatboxer (BigBen).

Redécouvrez les grands standards pop comme vous ne les avez jamais entendus !



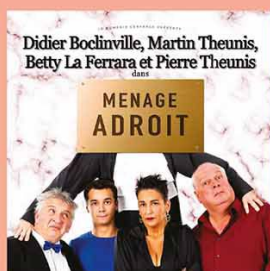
Humour

Mercredi 23 avril 2025 à 20h

Ménage Adroit

Avec Pierre Theunis, Didier Boclinville, Betty La Ferrara, Martin Theunis.

Une organisation du Kiwanis de Visé.



Chasse aux œufs à la piscine de Visé asbl

Un après-midi magique pour petits et grands !

La piscine de Visé vous invite à sa grande chasse aux œufs le mercredi 16 avril prochain, dès 13h45. Un moment convivial et festif à partager en famille !

Au programme :

- 13h45 : Chasse aux œufs pour les moins de 3 ans
- 14h15 : Chasse aux œufs pour les plus de 3 ans

PAF: 3€/enfant participant

Et ce n'est pas tout ! Pour prolonger le plaisir, profitez tout au long de l'après-midi de : Bar et pains saucisses ; Château gonflable pour s'amuser encore plus !

Venez nombreux partager ce moment
Piscine de Visé – Une chasse aux œufs à ne pas manquer !



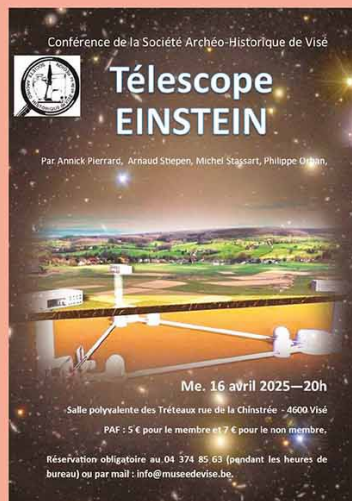
Projet de télescope eurégional Einstein Plongez dans l'univers des ondes gravitationnelles !

Rejoignez-nous **le 16 avril 2025 à 20h à la salle polyvalente des Tréteaux de Visé** pour une conférence fascinante sur **le projet de télescope eurégional Einstein**.

Réservation obligatoire au 04/374.85.63 (pendant les heures de bureau) ou par mail : info@musee devise.be

Avec Annick Pierrard, Michel Stassart, Philippe Orban et Arnaud Stiepen découvrez comment plus de 1200 scientifiques et ingénieurs unissent leurs forces pour créer le plus grand observatoire mondial dédié à la détection des ondes gravitationnelles.

Ces quatre professionnels apportent chacun une expertise unique au projet du télescope Einstein, renforçant ainsi la collaboration scientifique et l'innovation dans le triangle Liège - Maastricht - Aachen.



Exposition

Chapelle des Sépulcrines
Du 17 au 27 avril 2025

« Un long chemin d'images »

Julian VAN BUR – Michaël JILIAK – Luc WILLEMS

Vernissage le mercredi 16 avril à 18h30

Exposition accessible tous les jours de 14h à 19h



Stages congé de détente 2025



Ce sont 250 enfants qui ont participé aux différents stages organisés par la Ville de Visé lors du congé de détente (carnaval).

En plus des activités prévues, de nombreux enfants ont pu également profiter des pistes de la glisse sur la patinoire de Visé. Une belle découverte pour la plupart d'entre eux !

Stages Congé de Printemps 2025

Vous pouvez dès à présent retrouver le programme des stages de printemps sur www.visestages.be

Stages Culture

- Du 5 au 9 mai pour les enfants de 4 à 6 ans et de 7 à 10 ans.
- Thèmes des stages et inscriptions sur www.visestages.be
- Lieu : centre Culturel de Visé, rue du Collège 31 à Visé





Alter n'Go Appel à volontaires

Vous souhaitez contribuer à un avenir durable ? Rejoignez-nous chez **Alter n'Go – Transition en Basse Meuse.** Comment pouvez-vous nous aider ?

En tant que bénévole, vous pouvez choisir parmi plusieurs activités :

- Organisation d'événements : Repair Café, jardin partagé, ateliers divers...
- Sensibilisation : informer et sensibiliser au respect de l'environnement, à la lutte contre le gaspillage ;
- Création de liens et promotion des circuits courts : tisser des relations entre consommateurs, producteurs et artisans locaux ;
- Réflexion éco-sociale : participer à des groupes de discussion sur des solutions durables (GAL Basse Meuse, Comité d'accompagnement climat, mobilité douce...).

Nous trouverons avec vous des tâches adaptées à vos talents, vos envies et le temps que vous pouvez y consacrer.

Si vous partagez nos valeurs : respect, authenticité, curiosité, partage et que vous avez **un peu de temps** à offrir à un **projet porteur de sens**, vous pouvez nous contacter à : alterngo.vise@gmail.com



La Maison de la Laïcité de Visé & Culture et Action Laïque de la Basse-Meuse

Conférence « L'IA, ses forces et faiblesses...Pour une intégration socialement éthique » le mardi 22 avril à 20h à la salle polyvalente des Tréteaux, rue de la Chinstrée à 4600 Visé.

Conférencier : le Dr Gaëtan LETESSON, Chef de service en médecine nucléaire à l'hôpital de la Citadelle et Spécialiste de l'intégration de l'IA en soin de santé.

Lors de cette conférence, Il proposera d'aborder l'IA dans le secteur de la santé ainsi que ses enjeux.

Inscription obligatoire par e-mail à laicite.vise@gmail.com

ou par tél. au 0477/78 34 79



POTAGER COMMUNAUTAIRE

Envie de cultiver vos propres légumes sains et de qualité de manière durable? Prêt pour une expérience collective conviviale avec vos voisins ?

Rejoignez notre potager communautaire "Devant-le-Pont" !

Nous vous offrons l'opportunité de prendre en charge une **parcelle d'environ 22m2** au sein de notre jardin communautaire "Devant-le-Pont", situé à proximité de la plaine de jeux DLP (du côté des Pléiades).

Cette initiative vous permettra de cultiver une variété de légumes de qualité tout en profitant de la communauté pour approfondir vos connaissances sur la biodiversité et la production de légumes.

Nous recherchons des **personnes motivées** prêtes à simplifier dans le projet du potager en prenant soin de leur parcelle ainsi que des espaces communs.

Intéressé? Contactez-nous pour plus d'infos!

Franco Latourraea	+32 478 88 78 66
Martine van der Ham	+32 470 11 98 02
Troquillet Adrien	+32 475 43 47 45



Zone de Police Basse-Meuse

La commune de Visé est desservie par la zone de Police Basse-Meuse.

Elle bénéficie d'un commissariat de quartier composé de deux Inspecteurs Principaux et de huit Inspecteurs. Le commissariat se situe Avenue Albert 1^{er} n° 45, à 4600 Visé. Ces policiers sont principalement chargés de gérer les problèmes non urgents ou quotidiens.

Le service «interventions» de la zone de Police BASSE-MEUSE (24h/24) prend en charge les problèmes urgents ou nécessitant des constatations immédiates. Ce service se trouve rue du Passage d'Eau 40 à 4681 Hermalle/Argenteau.

Les deux services travaillent en parfaite collaboration et l'intervention de l'un des deux services est toujours connue de l'autre. Ils sont également complémentaires et ont pour but de pouvoir répondre à tout type de demande, quels que soient l'heure ou le jour. Le service «Interventions» est actionné par l'appel au 101 (ou 112).

Le commissariat de quartier peut être contacté du lundi au vendredi entre 08h00 et 17h00 au 04/374.88.80.

Une équipe d'Inspecteurs est en charge de votre quartier et assurera le suivi de votre demande dans les plus brefs délais.

Afin de réduire le temps d'attente en cas de plainte, celles-ci se prennent, au commissariat de quartier, uniquement sur rendez-vous.

Site internet du poste local de Visé : <https://www.police.be/5281/contact/commissariats/poste-local-de-vise>
Pour les faits non urgents consultez aussi la plateforme Police Web qui permet d'introduire une demande ou de signaler un fait : <https://my.police.be/app/fr/home>



Zone de Police Basse-Meuse – bodycams

Comme beaucoup d'autres services de Police, notre zone a fait l'acquisition de caméras individuelles (bodycams). L'ensemble de nos policiers est actuellement formé à leur correcte utilisation. Ils sont ainsi susceptibles d'en faire désormais usage lors de leurs diverses missions, de leur propre et seule initiative, comme la Loi sur la fonction de Police les y autorise. Ce faisant, les contacts que vous pourriez avoir avec un policier de notre zone sont désormais susceptibles d'être filmés.

Par le déploiement de ce nouvel outil, notre zone souhaite améliorer la gestion et la transparence des interventions policières et, lorsque le besoin s'en fait sentir, de susciter un effet de désescalade dans les interactions entre ses membres et leurs interlocuteurs.

Consultez notre site et notre page Facebook : Web : <https://www.police.be/5281/Facebook> : <https://www.facebook.com/Zp5281/>



Dispatching unique pour les zones secours de Liège, Huy et Hamoir

Situé dans la province de Liège, le dispatching a pour mission d'alerter et de coordonner les autorités dans la zone du Grand Liège, Huy et Hamoir en cas de danger. Quand un appel est reçu par le 112, le dispatching consiste à identifier l'endroit de l'accident grâce à une cartographie avancée et ensuite le dispatcheur confirme les informations essentielles à l'aide d'un système de communication. Tout cela pour une coordination optimisée et un gain de temps précieux pour tous.



La Cantine des Tchérooux : un lieu convivial pour partager de bons moments

L'année dernière en plein été, le site des Tchérooux à Petit Lanaye, situé au bord de l'eau, a vu le lancement de la cantine des Tchérooux.

À la suite d'un appel lancé par la Ville de Visé pour l'occupation et la gestion HoReCa du site des Tchérooux, Géraldine SARLET et Franck CIRCHIARO ont posé leur candidature et leur projet a été choisi. Leur concept : une cuisine délicieuse et une ambiance chaleureuse qui invitent à vivre des moments conviviaux.

En plein air à la belle saison, à l'intérieur dans espace cocooning, quelle que soit la saison, vous aurez toujours une ambiance propice pour passer de bons moments.

N'hésitez pas à consulter leur page facebook [LesTcherooux/?locale=fr_FR](https://www.facebook.com/LesTcherooux/?locale=fr_FR) et Instagram [lestcherooux_cantine](https://www.instagram.com/lestcherooux_cantine) pour connaître leur menu et les activités proposées.

LES TCHÉROUX. - Rue Collinet 50, 4600 Visé.

@lestcherooux_cantine



Cercle horticole Conférence

Le cercle horticole de Visé organise le 10 avril 2025 une conférence qui aura pour thème « Les trucs et astuces au jardin dont on ne parle presque jamais » et sera animée par M. Alexis Stibert.

Rendez-vous à 20 heures à l'école communale de Devant-le-Pont.

Renseignements :

M^{me} Anne Marie DELAITE 0477 31 71 06



Asbl Voyages

Programme des voyages proposés en 2025

Echappée Royale en Val de Loire du 12 au 17 mai 2025

Voyage en autocar. Partez à la découverte des châteaux de la Loire (Blois, Chambord, Azay le Rideau...)

Prix : 1 255€ par personne en chambre double
Supplément single + 200 € - Durée du voyage 6 jours.

Le prix comprend :

- Les trajets, l'hôtel 3*, repas et boissons à table (¼ vin et d'eau)
- Les excursions + le guide au château de Blois et pour la visite de Tours
- Taxes de séjour

La Toscane & Sansepolcro du 11 au 18 septembre 2025

Voyage en autocar

Venez découvrir Florence, Sienne, la Città delle Pieve et surtout Sansepolcro, qui partage un lien particulier avec Visé.

Prix (voyage et hôtel) :

Hôtel : Borgo Palace Hotel situé à 1,2 Km du centre de Sansepolcro

Sur base de 25 participants : 1720 € par personne en chambre double - Supplément single : 279€ par personne +40€ à prévoir pour le repas du midi du dernier jour (18 septembre 2025).

Il reste encore des places pour les deux voyages en autocar !

Pour tout renseignement complémentaire :

Germaine Dubail
gdubail.tourisme@vise.be
04 374 85 65

Mardi et vendredi matin au bureau :
rue des Béguines, 7 - 4600 Visé

ATELIER DE BIJOUTERIE
ACHAT D'OR
 Avenue Albert 1^{er}, 3 - 4600 Visé
04 374 18 58
 Fermé le lundi toute la journée

Services
 Abattages, élagages d'arbres, haies, entretien - Tailles - Rognage de souches - Homme de métier expérimenté et efficace - Propose ses services à prix raisonnables - Tél. 0478/08.08.10

VIDE MAISON complètement départ / décès / succession - Meubles, bibelots, peinture - Devis gratuit & paiement cash - Enlèvement complet, travail soigné par le patron et son fils - Rapide - Tél. 0475/49.33.31

AUTO CAS
 Enlève épave de véhicule & vieux fers par camion grue partout - Gratuit - Tél. 0495/303.259

VIDE MAISON de la cave au grenier avec soins suite à un décès ou un placement - Tél. 0491/32.99.37

PÉDICURE MÉDICALE
 À domicile - J. DE MOOR
 Déplacement gratuit
 0499/384.549

COUTURE : trop grand, trop petit, spécial trottinette, jeans, doudoune, tentures... - Travail soigné - Tél. 0497/35.60.36

Monsieur pensionné dynamique coupe votre pelouse et entretien jardin - Tél. 04/264.69.40 - 0492/62.73.93

Femme de ménage cherche quelques heures/semaine - Tél. 0494/10.18.89

TOUS TRAVAUX JARDINAGE : élagage, débroussaillage, entretien pelouse, coupe arbres - Démoussage, nettoyage toitures et corniches - Nettoyage surfaces extérieures (klinkers, pavés, etc) - Travail soigné - Tél. 0468/37.76.75

Divers
 Amateur sérieux achète bons vins à bons prix pour regarnir sa cave - Se déplace et paie cash - fc708113@skynet.be - Tél. : 0477/74.26.45

ACHÈTE Anciennes montres, horloges, argenterie, objets religieux, objets africains, cartes postales, anciens jouets, ... - Tél. 0494/101.854

À LOUER Motor-home 4 pers. tout confort - Toute période - Tél. 0495/57.51.43

Immobilier
 HERMALLE-SOUS-ARGENTEAU A. 1^{er} ét. gd app. 79m² - 1 ch., SDB, cuis. équ., liv. gde terr. 4x5m, pkg - PEB - G - 690€ + 100 chgs (eau&chauff.) - Tél. 0476/028.021

LIXHE À louer app. rénové 1^{er} ét. : 2 ch., dressing, sal., 2 liv., SDB, cuis. équ. & empl. pkg - 760€ - Tél. 0486/66.99.36

OUPEYE À vendre app. 1 ch., 4e étage, asc., SDB, cuis. équ., balcon, gar. + pkg - PEB - C - 156.000€ - Tél. 0498/57.41.25

Villégiature
 À LOUER : Vendres Plage (entre Béziers et Narbonne-Herault) bungalow 6 pers. - Climatisé - Terrasse - 500 m. de la plage - Domaine avec piscines et terrains de sports - Prix très intéressants - Tél. 0477/49.79.99

CLESSE CÉDRIC ARBORISTE GRIMPEUR
 Spécialiste des arbres d'ornements
 • Taille raisonnée
 • Abattage / Démontage délicat
 • Rognage de souche
 • Broyage et évacuation
 2, Allées des Coquelicots - 4600 Visé
GSM : 0476 53 13 72
 clessecedric@gmail.com

RÉPARATION DE VOTRE TARMAC ABÎMÉ SUIVI D'UNE COUCHE DE BITUME IMPERMÉABILISÉE
 Fissures, nids de poule
 Pose de tarmac et bordures
 Patron sur chantier
0495/11.25.27

CÔTE D'OPALE À louer appartement 4 pers. près de la mer avec balcon, TV - Près des commerces - Parking gratuit - Tél. 0498/45.08.48 en soirée - Pas de rép. aux SMS
KNOCKE À louer appart. 30 m. digue + garage - 4 à 6 pers. - W-E/sem/quinzaine - Tél. 0495/57.51.43

Rencontre
 Homme 66a cherche dame pr voyage en mobilhome, vélo, danse, resto, sortie - Jour de la vie à deux - Tél. 0498/344.980
 Votre petite annonce :
 vm@imprim.be

CLESSE CÉDRIC ARBORISTE GRIMPEUR
 Spécialiste des arbres d'ornements
 • Taille raisonnée
 • Abattage / Démontage délicat
 • Rognage de souche
 • Broyage et évacuation
 2, Allées des Coquelicots - 4600 Visé
GSM : 0476 53 13 72
 clessecedric@gmail.com

Couleurs locales fête ses 25 ans

Voici venir la prochaine édition du festival Couleurs locales.

On démarrera le **vendredi 11 avril** à 19h30 avec **BLIND TEST** par équipes. L'inscription est gratuite.

Place le **samedi 12 avril**, dès 14h, à la **dégustation**, à la **danse et à la chanson**.

Partons à la découverte des spécialités culinaires proposées par le BRESIL, le MAROC, l'ESPAGNE, l'ITALIE, la GRECE, la TUNISIE, la POLOGNE, la CROATIE, l'ECOLE COMMUNALE, les COMPAGNONS DE LA BELLE-FLEUR, l'ATELIER DE COUTURE, le ROYALE NOUVELLE JEUNESSE DE SABARE, la ROYALE JEUNESSE DE HOIGNEE, les JEUNES DE CHERATTE QUARTIER DE VIE

Sur la scène, de 15 h à minuit se produiront des groupes de danses et de la chanson : SNAKES (CHEERLEADING), ACADEMIE ALEGRIA PAR NATALIA, NEW DANCE SCHOOL, THE JAM STUDIO POULSEUR, FORMATION DANCE SCHOOL, MAGADANCE, ESMÀ BILLY DANCE, T.DANCE SCHOOL, ORI FETA, TERPSICHORE, UNITED DANCE CREW, JULIE VERSLEGERS, JEREMY VRAENCKEN, HELIN BOLAT, GIANNI SCATTINA, POL ET RACCHAELLA MANTELLINA

Les 25 ans de **COULEURS LOCALES**

Bon à savoir : **entrée gratuite** les deux jours Hall omnisports de Cheratte, rue de Visé 105 Pour en savoir plus : Facebook Couleurs locales 2025

Promenade de printemps

Le dimanche 30 mars prochain, wandelver. « De Lèren Tram » organisera sa marche de printemps annuelle.

Vous avez le choix entre les distances 5 - 9 - 12 - 15 - 18 - 24km. Les itinéraires traversent en grande partie la région Fouronnaise. Toutes les distances passent d'abord par le domaine nouvellement aménagé « De Waardhoff ».

Le domaine était autrefois une zone agricole, utilisée comme verger standard, (plus tard comme basse tige) prairie et aussi brièvement en partie comme champ. Cette réserve naturelle privée est désormais accessible au public pour les randonneurs. Le village de Fouron-le-Comte est au centre de nos promenades.

A Fouron-le-Comte, la Voer traverse le village de part en part. Les habitants de l'autre côté du lit de rivière ne peuvent accéder à leurs maisons qu'en empruntant les nombreux petits ponts ont construits. On trouve des chapelles et des croix dans tout Fourons, à chaque croisement de route.

Cette ville compte à elle seule 12 chapelles et 56 croix de chemin, dont vous pourrez admirer un grand nombre au cours de votre promenade.

Les plus longues distances passent par un petit pont qui enjambe la petite rivière Noor. La Noor est une petite rivière qui prend sa source d Noorbeek

WAUCOMONT - IMMO
 Av. Franklin Roosevelt, 22/A 4600 Visé
 Rue Thier du Ry, 82 4671 Barchon (Blegny)
Tél. : 04/287.32.82
 Découvrez tous nos biens sur
www.waucomont.be



VISÉ - Idéalement situé dans le centre de Visé, vaste ensemble immobilier (+/- 780m²) comprenant en outre un hôtel « L'Hôtel de la Gare », deux restaurants et une discothèque. Magnifique situation! Opportunité exceptionnelle!
1.290.000€

BARCHON - Bel immeuble de rapport entièrement rénové en 2016 comprenant 2 appartements (chacun avec R.C. distinct) terrasse et deux emplacements de parking, idéalement situé à Barchon, à proximité de toutes les commodités. PEB B disponibles sur demande. Idéal pour investissement! Belle situation!
339.000€



RICHELLE - Jolie maison rénovée avec goût (+/- 107m² d'après PEB) 2 186m² d'après PEB) 2 chambres avec garage, terrasse et jardin, idéalement située nagée et grand jardin, située sur les hauteurs de Richelle. PEB: E, E Spéc: 348 kWh/m².an, E totale: 37.428 kWh/an, n° 20250207015539. A ne pas manquer!
239.000€

VISÉ - Charmante maison 4 façades (+/- 186m² d'après PEB) 2 chambres avec garage, terrasse et jardin, idéalement située dans le centre de Visé. PEB: E, E Spéc: 423 kWh/m².an, E totale: 78.859 kWh/an, n° 20250305022815. Opportunité à saisir!
249.000€



LIXHE - Ensemble de 2 maisons (+/- 181 et 224 m² d'après PEB) avec dépendances sur et avec terrain de +/- 989 m² offrant de nombreuses possibilités, idéalement situé dans une rue calme de Lixhe (Visé). PEB : D et D, E Spéc: 280 et 264 kWh/m².an, E totale: 50.633 et 59.123 kWh/an, n° 20240915010533 et 20240915011176. Nombreuses possibilités (profession libérale, habitation et investissement, ...)!
469.000€

VISÉ - Magnifique propriété offrant de beaux volumes (+/- 418m² d'après PEB) et un caractère préservé au centre de Visé et offrant de nombreuses possibilités avec 4 chambres (possibilité +), un bel espace idéal pour profession libérale (avec entrée indépendante), un double garage et un joli jardin arboré. PEB: B, E Spéc: 147 kWh/m².an, E totale: 61 687 kWh/an, n° 2025012302865. Bien d'exception au centre de Visé!
775.000€

CHERCHONS ACTIVEMENT APPARTEMENTS, MAISONS, TERRAINS, ... POUR CLIENTÈLE CIBLÉE

PHOTOVOLTAÏQUE - BORNE DE RECHARGE - BATTERIE - POMPE À CHALEUR

LE CONSEIL ENERGIE DE SEBASTIEN

ProWatt

Google ★★★★★

Installer une borne électrique à la maison : utile ou pas ?

Avec l'essor des voitures électriques, la question de la recharge à domicile se pose de plus en plus. Faut-il absolument installer une borne ou une simple prise suffit-elle ? Confort, sécurité, optimisation... Sébastien Dorthu, expert en énergie et gérant de ProWatt vous aide à faire les bons investissements.

« J'ai une voiture électrique : ai-je vraiment besoin d'une borne de recharge ? » Tout dépend de votre usage ! Vous avez un véhicule hybride ? Ce n'est pas nécessaire. Une simple prise extérieure et le chargeur fourni avec le véhicule suffisent. Vous avez une voiture 100 % électrique ? Une borne de recharge devient vite un vrai confort, voire une nécessité si vous roulez beaucoup. Avec une borne domestique, vous rechargez en moyenne 35 km par heure, contre 18 km par heure sur une prise classique. Résultat ? En 10 heures de charge la nuit, vous récupérez 350 km d'autonomie : largement suffisant pour un usage quotidien !

Pourquoi ne pas simplement utiliser une prise classique ? Techniquement, c'est possible... mais c'est loin d'être idéal. Une simple prise délivre peu de puissance. Et le circuit électrique de votre maison n'est pas conçu pour supporter une charge prolongée. Avec une borne, vous rechargez plus vite, en toute sécurité et sans surcharger votre installation électrique.

Une borne de recharge, ça coûte cher ? Le coût d'une borne de recharge varie entre 1 500 et 3 000 €. Et si vous avez des panneaux solaires, vous pouvez recharger votre véhicule gratuitement avec votre propre électricité. Une vraie économie sur le long terme !

Quelle est la différence entre une borne classique et une borne intelligente ? Une borne intelligente offre plusieurs avantages. Par exemple, elle ajuste la charge pour éviter de faire disjoncter votre compteur, elle peut aussi adapter le moment de recharge en fonction de prix de l'électricité (heures creuses) et de la production de vos panneaux.

En résumé, installer une borne en 2025, c'est utile ou pas ? Oui, si vous avez une voiture électrique et que vous voulez une recharge rapide, économique et sécurisée.

En savoir plus (vidéo Youtube) :

Rue de la gare, 26 4608 Warsage
 www.prowatt.be
 info@prowatt.be
 04/376.66.06

ProWatt

Distribution

Visé Magazine est distribué gratuitement toutes les semaines dans les communes de :

- Argenteau, Aubin-Neufchâteau, Barchon, Berneau, Blegny, Bombaye, Cheratte, Dalhem, Eben-Emael, Feneur, Fouron-le-Comte, Fouron-Saint-Martin, Haccourt, Hermalle-sous-Argenteau, Heure-le-Romain, Housses, Houtain-Saint-Siméon, Lanaye, Lixhe, Mortroux, Moulund, Oupeye, Richelle, Saint-André, Saint-Remy, Saive, Trembleur, Visé, Warsage, et la Maire d'Alguillon.

Les articles insérés dans le journal n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs. Les prix publiés sont indicatifs sauf erreur d'impression. Les manuscrits non-insérés ne sont pas rendus.

Pour vos annonces, contactez-nous !
 T. 04 379 91 13
 vm@imprim.be
 www.imprim.be

Wandelver « De Lèren Tram » espère vous voir le 30 mars



Implantée à Visé, dans le quartier de la Wade, La Régionale Visétoise d'Habitations, agréée par la Société Wallonne du Logement, est une Société de Logements de Service Public (SLSP). Sa mission consiste à gérer, rénover, moderniser et mettre en location son parc immobilier constitué de plus de 1300 logements sur les communes de Visé, Dalhem et Bassenge. Elle assure aussi un accompagnement administratif et social des locataires. La RVH, ce sont 20 collaborateurs dynamiques à l'écoute des locataires et des candidats pour permettre à chacun d'accéder aux besoins essentiels : Dire, écoute, efficacité, entraide, confiance et positivisme sont les valeurs qu'elle a définies.

Afin de renforcer notre service patrimoine, dans un secteur spécifique et particulièrement enrichissant, nous sommes à la recherche d'un(e) :

GESTIONNAIRE DE CHANTIERS ET PROJETS (H/F/X) - TEMPS PLEIN - CDI

VOTRE DÉFI!

- Gérer les projets immobiliers, depuis l'initiation jusqu'à la concrétisation
- Gérer les chantiers de construction/rénovation de logements aux niveaux technique et administratif
- Assurer un support technique au service patrimoine

VOS TALENTS

- Diplôme : enseignement supérieur de type court minimum, à orientation technique (bachelier en construction, ...)
- Expérience minimum de 2 à 5 ans dans une fonction similaire, notamment en gestion de projets et de chantiers
- Esprit de collaboration, gestion du stress
- Rapport aisé avec l'informatique et la suite Office
- Excellente connaissance de la langue française
- Permis de conduire B
- Excellente présentation

ATOUTS

- Connaissance du Code Wallon de l'habitation durable et des autres textes et règlements du secteur du logement public
- Connaissances en législation marchés publics
- Connaissance des outils qualité et sécurité s'inscrivant dans une démarche d'amélioration continue

NOTRE OFFRE

L'opportunité de rejoindre une société dynamique et bienveillante !

La Régionale Visétoise d'Habitations vous offre un challenge rempli de contacts humains, de responsabilités et d'échanges au sein d'une entreprise facile d'accès. Votre salaire brut se situera, à l'engagement, dans une fourchette entre 3.505,89 € et 4.382,36 € brut/mois selon votre niveau d'expérience. Il sera assorti de divers avantages extra-légaux (chèques-repas, écochèques, assurance groupe, assurance soins de santé, horaires flexibles).

Cette offre d'emploi vous correspond ?

Posez votre candidature en envoyant :

- vosre lettre de motivation
 - vosre curriculum vitae
 - une copie de votre (vos) diplôme (s) pour le 4 avril 2025 au plus tard (cachet de la poste faisant foi) : Par mail à : secretariat@rvh.be OU par courrier à : Madame Véronique GUEDELJ, directrice-gérante La Régionale Visétoise d'Habitations - La Champonnière, 22 à 4600 VISÉ
- Seules les candidatures COMPLÈTES seront prises en considération. Les candidats retenus par le jury seront invités à passer une épreuve écrite prévue actuellement le 16/04/2025 (date à confirmer). Les candidats ayant réussi l'épreuve écrite seront invités à un entretien prévu actuellement le 24/04/2025 (date à confirmer).

IMMOBILIERE VANESSE

239.000 € PEB D

#3701

CHERATTE

Maison de plain-pied, style bel-étage de 4 façades avec 2 chambres, bureau et emplacements de parking située dans une rue calme sans issue.
PEB : n°20250210022091

245.000 € PEB E

#3725

VISÉ

Charmante maison avec 2 chambres avec garage et terrasse. A saisir!
PEB n°20210430013399

04/240.15.20 | info@vanesse.be | www.vanesse.be

- Save the date -

Samedi 17 mai - de 11 à 16 h

L'école EAFC Fléron organise sa 1^{ère} journée de l'animal

4^e édition des Rendez-vous d'ARTscène

L'Association Liégeoise des Théâtres Amateurs (ALTA) organise la 4^e édition des Rendez-vous d'ARTscène, un festival de Théâtre à Berneau, qui rencontre un succès grandissant !

Quand amateurs de théâtre et théâtre d'amateurs se rencontrent, passion et créativité sont au rendez-vous ! Une rencontre de tous ceux qui ont à cœur de partager des émotions, de raconter des histoires, de vivre des moments de complicité et d'échange avec le public.

Authenticité, générosité, émotion et... rires seront au programme ! Parmi 40 compagnies, cinq ont été sélectionnées afin de vous proposer une représentation unique mettant à l'hon-

neur le « savoir-scène » en province de Liège.

QUAND ?

- Mercredi 9 avril à 20h :** le Théâtre des Genêts « Sincères condoléances », comédie de Michaël Ghysens
- Judi 10 avril à 20h :** le Théâtre Royal Caritas « Un amour de jeunesse », comédie d'Yvan Calbérac
- Vendredi 11 avril à 20h :** la Troupe du Ribaud'Art « Vendredi 13 », comédie de Jean-Pierre Martinez
- Samedi 12 avril à 20h :** Le Théâtre Universitaire Royal de Liège « Starlight », projet théâtral écrit par Luc Stevens
- Dimanche 13 avril à 15h :** Le Théâtre Royal Caritas « La

perchue », comédie d'Audrey Schebat

OÙ ?

A la salle « Al Vile Cinse » de Berneau, rue des Trixhes 63, 4607 Berneau.

TARIFS

- Un peu : 12€ le spectacle unique;
- Beaucoup : 10€ le spectacle si réservation de plusieurs dates;
- Passionnement : 40€ le pass pour les 5 spectacles.

INFOS, RÉSUMÉS ET RÉSERVATIONS

Rendez-vous sur alta-theatre.be/festival ou contactez-nous au 0498 34 68 16

Au plaisir de vous y rencontrer !

Alta.

Ecole José Bodson à Oupeye

Le samedi 12 avril 2025

Chasse à l'oeuf

Portes ouvertes

Dès 15h sur inscription

De 16 à 18h

Venez découvrir notre école, rencontrer les enseignants et participer à différents ateliers.

Notre école

04/353.38.21
0499/93.90.28
efc.jbodson@gmail.com

Rue du Roi Albert 179
4680 Oupeye

Édifice rénovable - Conduite Pedeva

Les 4^e rendez-vous d'ARTscène

Festival de Théâtre Amateur

salle Al Vile Cinse
rue des Trixhes 63 à 4607 Berneau

9 AVRIL (20H)

Sincères condoléances
Comédie de Michaël Ghysens
Théâtre des Genêts

Création liégeoise !

10 AVRIL (20H)

Un amour de jeunesse
Comédie d'Yvan Calbérac
Théâtre Royal Caritas

Comédie sur l'amour, l'argent et les idéaux de jeunesse !

11 AVRIL (20H)

Vendredi 13
Comédie de Jean-Pierre Martinez
Troupe du Ribaud'Art

Tourbillon émotionnel garanti !

12 AVRIL (20H)

Starlight
Projet théâtral écrit par Luc Stevens
Théâtre Universitaire Royal de Liège

Un spectacle pour se sentir moins seul !

13 AVRIL (15H)

La perruche
Comédie d'Audrey Schebat
Théâtre Royal Caritas

Comédie grincante, sensible, drôle et intelligente !

ENTRÉE

Un peu 12€
LE SPECTACLE UNIQUE

Beaucoup 10€
LE SPECTACLE SI RÉSERVATION DE PLUSIEURS DATES

Passionnement 40€
LE PASS (5 SPECTACLES)

INFOS/RÉSERVATIONS
ALTA-THEATRE.BE - 0498 34 68 16