

l'omnium
COURTIER
EN ASSURANCES

www.lomnium.be

Avenue Albert 1er, 26 - 4600 Visé
T : 04 376 60 38

VISÉ Magazine

by **IMPRIM** group

13
Lundi 24/03/2025
www.visemagazine.be

baobab
COLLECTION
Chez Sélection De Vos

Rue du Collège, 41-43 Visé
f Maison Sélection i maisonsélection

2 : rôle de garde - agenda | 3 : offres et annonces locales | 4 : rendez-vous : mode, sport et culture

L'IMMOBILIÈRE Wolfs

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04 374 86 86 | WWW.WOLFS.BE

OUPEYE

265.000 €

BERNEAU

335.000 €



Maison dans une rue calme, 3 ch., jardin et partie boisée, DV bois, ch. c. maz., sup. tot. : 1.837 m², PEB No. : 20250120007172, proche des commodités !



Appart. de 2023 au 2ème étage, 2 ch., living +/- 37 m² avec cuis. équ., cave, terrasse, 2 emplac. parking (int. et ext.), électr. OK, impeccable !

ENCORE & TOUJOURS PARTENAIRE
DE VOTRE PROJET !

SAROLAY (ARGENTEAU)

525.000 €



Demeure de charme dans un écrin de verdure proche des Etangs de la Julienne, 4/5 ch., living de +/- 70 m² avec poutres apparentes, beau parc arboré, écurie, gar., sup. tot. : 2.579 m², sup. hab. : +/- 180 m², DV bois, ch. c., PEB No. : 20230720003599, véritable havre de paix pour les amateurs de charme et d'authenticité !



BERNEAU

165.000 €

VISÉ

235.000 €



Spacieuse maison à réaménager, 4 ch. + grenier, salon, sàm, cave, jardin, sup. tot. : 207 m², hab. : +/- 199 m², SV bois, PEB No. : 20241024012978, à découvrir !



Spacieux appartement, 3 ch., liv. +/- 35 m², large balcon, jardin commun verdoyant, DV, ch. c., sup. hab. : +/- 100 m², PEB No. : 20240430011049, à 5 min. du Centre !



TOUT FAIRE
RÉNOVER,
CONSTRUIRE,
AMÉNAGER.
LACROIX
Matériaux

50 ANS
1975-2025

Z1304

venez
TOUT FAIRE LA FÊTE
avec nous

LE 05/04/25
RENDEZ-VOUS DÈS 13H30

AU PROGRAMME

- ANIMATIONS MUSICALES
- BAR
- FOODTRUCK
- ...

CONFIRMEZ
VOTRE PRÉSENCE



Rue Lieutenant Jungling, 12 - 4671 BARCHON • Tél. +32 (0) 4 387 43 99 • info@lacroixmatériaux.be

Visé Magazine n'a pas été déposé
dans votre boîte aux lettres ?
Signalez-le !

www.depliants-toutes-boites-recus.be



PORTES OUVERTES
PAGE 3



JUST LOU
www.justloufashion.be
PAGE 4

Poilus & Moustachus
Gardiennage de vos animaux
A VOTRE DOMICILE

CONTACTEZ-NOUS
0492 79 02 53
info.poilusetmoustachus@gmail.com
Poilus & Moustachus
@poilusetmoustachus (Instagram)
Déplacement gratuit sur la
Commune de Dalhem, Visé
et alentours (+10 km)
Autres localités sur devis

POILUS & MOUSTACHUS
Numéro d'entreprise : 1020.309.641

IMMOBILIÈRE
VANESSE

219.000 €
#3319
LANAYE
Maison semi-mitoyenne en gros œuvre fermé avec 3 chambres et jardin, soumise aux droits d'enregistrement (3%) !
PEB provisoire : n°102409

160.000 €
#3720
OUPEYE
Appartement avec 2 chambres et balcon, possibilité d'acquies un garage en supplément.
PEB n°20220330011224

04/240.15.20 | info@vanesse.be | www.vanesse.be

2 Rôle de garde

Numéros d'urgence en Belgique

112 : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)
101 : Aide policière d'urgence en Belgique
1722 : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers
(Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)
Croix-Rouge : **105** (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)
Police Basse-Meuse : **04 374 89 00**
Centre anti-poisons : **070 245 245**
Child Focus : **116 000**
Écoute enfants : **103**
Préventions suicide : **0800 32 123**
Écoute violence conjugale : **0800 30 030**
Centre des Brûlés : **04 323 72 94**
Info Drogues : **02 227 52 52**
Problème d'alcool : **078 15 25 66**

Pharmaciens de garde

Trouvez les pharmacies de garde www.pharmacie.be

Médecins de garde

L'association des Médecins Généralistes de la Basse-Meuse
Rue Basse Hermalle, 2b - 4681 Hermalle-Sous-Argenteau
Garde week-end et jours fériés
Le week-end : du vendredi 18h au lundi 8h
La veille des jours fériés légaux dès 18h jusqu'au lendemain 8h
Tél. 04 374 09 34
Garde en semaine. Du lundi au jeudi soir de 18h à 8h
Zone 1 & 2 - Tél. 04 379 09 00 :
Lixhe, Lanaye, Richelle, Visé, Argenteau, Hermalle S/Arg,
Haccourt, Fourn-Saint-Martin, Moulans, Fourn-Saint-Pierre,
Fourn-Le-Comte, Berneau, Bombaye, Dalhem, Feneur, Mortroux,
Aubin-Neufchâteau, Warsage
Zone 3 - Tél. 04 380 14 04 :
Eben-Emael, Wonck, Bassenge, Roclenge, Boirs, Glons,
Houtain-St-Siméon
Zone 4 - Tél. 04 387 69 87 :
Blégny, Housse, Mortier, Barchon, Saint-Remy, Trembleur
Zone 5 - Tél. 04 240 38 00 :
Hermée, Heule-le-Romain, Oupeye, Vivegnis
Zone 6 - Tél. 04 362 66 62 :
Cheratte, Sarolay, Wandre

Infirmiers

Visé - Oupeye - Herstal Tél. 04 248 09 18 ou 0495 38 23 20
Barchon - Blégny - Saive - Mortier - Housse Tél. 0496 93 61 26
Dalhem - Visé & entités Tél. 0478 43 49 29
A.I.I.B. MONIQUE THISE - Tél. 0477 91 14 74
JOSIANE REYNAERTS - Tél. 04 286 21 25 - 0477 83 12 81

Opticiens à domicile

Dépannage ou urgence 7/7 j.
DANY RENOY - Tél. 0477 16 78 40

Service dentaire

Garde dentaire - Tél. 112
Garde orthodontique - Tél. 070 22 20 88
www.dentistedegarde.be

Pédicure

PÉDICURE MÉDICALE - ROSE BRUWIER, Diplômée en
réflexologie
Vous reçoit à son cabinet : rue des Pépinières, 21 - 4632 Cerexhe-
Heuseux
Tél. 04 387 64 03

PÉDICURE MÉDICALE - HÉLÈNE GAILLARD

Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé
Tél. 04 379 89 14

Aide aux personnes

Vivre à domicile - Prov. de Liège Coordination de soins et
service à domicile
Tél. 04 365 80 88

S.O.S. Gardes-malades - Tél. 04 250 43 31

« Parents-Secours » - Tél. 04 341 10 99

Maintien à domicile au pays de Liège

madplge@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège
Tél. 04 341 79 95 - Tél. 04 223 16 21 après 16h

Croix-Rouge

Location matériel paramédical

Visé : **0497 58 34 68** - Blégny : **04 362 34 99**

Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. 0492 81 02 60

Planning familial

R&M - Erre & Aime - Tél. 0486 663 274 - retn@estellemazy.com

Amo Reliance - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur
famille Tél. 04 374 18 10

Ils sont là pour vous aider...

Alcooliques anonymes

C.H.C. Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30
Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A
Tél. 0494 27 33 28 - 0472 94 48 73

Toxicomanie

Groupe de soutien pour parents - Tél. 04 223 09 03

Tabac

Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. 04 374 70 00

Agenda



Concert de chorales au profit de Saint-Vincent de Paul

Le dimanche 13 avril 2025 à
15h à l'église de Devant-le-Pont

Deux chorales vous présente-
ront un programme varié de
grande qualité : l'Ensemble vocal
Amalgam et Le Royal Cercle
Choral César Franck.

L'Ensemble vocal Amalgam

Originaire de Haccourt, AMAL-
GAM est composé d'une quar-
taine de choristes de la
Basse Meuse et des environs.
Un vrai groupe d'amis réunis de-
puis plus de 45 ans par le chant
et le partage des émotions, qui
ont su conquérir un public fi-
dèle et toujours plus nombreux.
Les choristes sont placés de-
puis 1997 sous la direction de
Michaël LABIOUSE, qui apporte
à l'ensemble la joie, le rythme, la
précision, la polyphonie dans
des arrangements envoûtants
pour le plaisir de toutes et tous.
Site internet www.amalgam-ev.be

**Le Royal Cercle Choral César
Franck**

Le Royal Cercle Choral César
Franck de Visé, fondé par Mar-
cel Fraikin en 1944, un groupe

vocal composé de quelque
soixante chanteurs amateurs
répartis en quatre voix. Le réper-
toire est mixte, allant du chant
classique à la variété interna-
tionale en passant par le chant
liturgique.

Les changements de genre
musical permettent au groupe
de progresser et de connaître
d'autres cultures. Rejoindre
notre chorale et y chanter relève
d'une envie d'exprimer ses sen-
timents à travers le chant et de
les partager avec le public ainsi
qu'avec les autres chanteurs.

Depuis 2014, Jean-François
Berger est à la direction du
Cercle. Dans la continuité de
ses prédécesseurs, le répertoire
s'étend de nouvelles harmoni-
sations et de nouveaux projets
voient le jour.

Le concert sera suivi du tradi-
tionnel souper fromages ou
charcuteries au Cercle Parois-
sial de Devant-le-Pont.

Réservation souhaitée avant
le vendredi 2 avril au 0474 34
89 50 ou 0494 74 48 12 ou
svpvisé@gmail.com

REMACLE
Funérailles

**RETROUVER CALME
ET SÉRÉNITÉ**

Tél. 04 387 46 21
www.funeraillremacle.be

Funérariums : BLENGNY - SAIVE - SOUMAGNE - ROBERMONT

**FUNÉRAILLES
DEDÉE**

Tél. 04 362 59 19 0475 71 54 08

www.funerariumdedee.be **24h/24**

Titres services
N° D'AGREMENT : 02203

Nettoyage - Repassage - Préparation
de repas - Courses ménagères

- Des talents au service de tous
- Agréé Région wallonne
- 9 ans d'expérience
- Personnel sélectionné et suivi individualisé
- Respect du client
- Visites client
- Garantie d'un suivi continu
(grèves, intempéries, fêtes)

"J'y mets tout
mon coeur"

Ghislaine,
aide-ménagère

Votre satisfaction... Notre souci
0800/94 210

Join us on
Facebook
Meta Services

www.metaservices.be



Journée mondiale de l'obésité : la Clinique CHC Hermalle mobilisée

Le 4 mars, à l'occasion de la
Journée mondiale de l'obésité,
la Clinique CHC Hermalle a
organisé une action de sensi-
bilisation sur cette maladie
qui touche 60% des adultes et
1 enfant sur 3 en Europe, selon
l'Organisation mondiale de la
santé.

L'obésité est une maladie
complexe aux causes multi-
ples : mauvaises habitudes ali-
mentaires, sédentarité, stress,
facteurs génétiques et envi-
ronnementaux. Elle favorise
l'apparition de pathologies
chroniques comme le diabète,
l'hypertension et les maladies
cardiovasculaires. Une prise en
charge globale et personnal-

sée est donc essentielle.

Pour informer le public, un
stand était installé dans le hall
d'entrée de la clinique. Il pro-
posait des informations sur les
différentes options de prise en
charge : consultations avec des
professionnels de santé spé-
cialisés, conseils en nutrition,
chirurgie bariatrique...

L'obésité ne doit pas être un
sujet tabou. Il est primordial
d'en parler et d'accompagner
chaque patient vers des solu-
tions adaptées à ses besoins.
Personne ne doit se sentir seul
face à cette maladie, insiste Evely
Castro, infirmière coordinatrice
de la chirurgie bariatrique.

Parmi les solutions possibles, la



chirurgie bariatrique est réser-
vée aux personnes en situation
d'obésité sévère. Une séance
d'information est organisée

tous les troisièmes mardis du
mois à la Clinique CHC Mont-
Légia par le Dr Nicolas Debergh,
chirurgien abdominal.

Si la chirurgie bariatrique peut
être une solution dans certains
cas, la prévention reste essen-
tielle. Informer et éduquer le
grand public sur l'importance
d'une alimentation équilibrée,
d'une activité physique régu-
lière et d'une prise en charge
précoce des facteurs de risque
est primordial, conclut Evely Cas-
tro.

Pour prendre rendez-vous à la
Clinique CHC Hermalle :
04 374 70 78



L'IA, ses forces et faiblesses...

Pour une intégration socialement éthique

La Maison de la Laïcité de Visé
et Culture et Action Laïque de
la Basse-Meuse ont le plaisir
de vous convier à la prochaine
conférence le mardi 22 avril
à 20h. Salle polyvalente des
Triteaux, rue de la Chinstree à
4600 Visé.

**Conférence/débat : « L'IA,
ses forces et faiblesses... Pour
une intégration socialement
éthique ».** Conférencier : le Dr
Gaëtan Letesson, Chef de service
en médecine nucléaire à
l'hôpital de la Citadelle et Spé-
cialiste de l'intégration de l'IA
en soin de santé

« L'Intelligence Artificielle (IA)
est venue, en quelques années,
bouleverser notre quotidien. Il
s'agit d'une révolution techno-
logique dont la rapidité d'évo-
lution et d'intégration dans nos
sociétés s'avère sans précédent.
Bien que certains aspects
effraient (perte de contrôle, cli-
vage, remplacement...), il n'en
demeure pas moins que les ap-
ports présents ou futurs ouvrent
des perspectives hier encore
inimaginables, par exemple
dans les soins de santé ou le dé-
veloppement de technologies
disruptives.

L'IA est devenue incontournable
et la comprendre, en tous
les cas, l'appréhender dans sa
méthode et ses moyens d'ac-
tions, représente une nécessité
de société. En effet, la question
n'est pas de savoir quand elle
sera incontournable, elle l'est
déjà... Mais de savoir comment
l'utiliser pour le bien, non seu-
lement de l'humanité, et au-
delà du monde dans lequel nous
vivons. De nombreux défis
éthiques et sociétaux se pré-
sentent donc en parallèle de
toutes les opportunités que ces
technologies promettent.

Le Dr Letesson nous propose,
lors de cette conférence, d'abor-
der ces différents thèmes et en-
jeux afin de s'en saisir et peut-
être d'agir en connaissance de
cause plutôt que de subir en
désespoir de cause. »

Inscription obligatoire par
e-mail à laicite.vise@gmail.com
ou par tél. au 0477/78
34 79

Au plaisir de vous
y voir ou revoir !



Implantée à Visé, dans le quartier de la Wade, La Régionale Visétoise d'Habitations, agréée par la Société Wallonne du Logement, est une Société de Logements de Service Public (SLSP). Sa mission consiste à gérer, rénover, moderniser et mettre en location son parc immobilier constitué de plus de 1300 logements sur les communes de Visé, Dalhem et Bassenge. Elle assure aussi un accompagnement administratif et social des locataires. La RVH, ce sont 20 collaborateurs dynamiques à l'écoute des locataires et des candidats pour permettre à chacun d'accéder aux besoins essentiels : Dire, écouter, efficacité, entraide, confiance et positivisme sont les valeurs qu'elle a définies.

Afin de renforcer notre service patrimoine, dans un secteur spécifique et particulièrement enrichissant, nous sommes à la recherche d'un(e) :

GESTIONNAIRE DE CHANTIERS ET PROJETS (H/F/X) - TEMPS PLEIN - CDI

VOTRE DÉFI !

- Gérer les projets immobiliers, depuis l'initiation jusqu'à la concrétisation
- Gérer les chantiers de construction/rénovation de logements aux niveaux technique et administratif
- Assurer un support technique au service patrimoine

VOS TALENTS

- Diplôme : enseignement supérieur de type court minimum, à orientation technique (bachelier en construction, ...)
- Expérience minimum de 2 à 5 ans dans une fonction similaire, notamment en gestion de projets et de chantiers
- Esprit de collaboration, gestion du stress
- Rapport aisé avec l'informatique et la suite Office
- Excellente connaissance de la langue française
- Permis de conduire B
- Excellente présentation

ATOUTS

- Connaissance du Code Wallon de l'habitation durable et des autres textes et règlements du secteur du logement public
- Connaissances en législation marchés publics
- Connaissance des outils qualité et sécurité s'inscrivant dans une démarche d'amélioration continue

NOTRE OFFRE

L'opportunité de rejoindre une société dynamique et bienveillante !

La Régionale Visétoise d'Habitations vous offre un challenge rempli de contacts humains, de responsabilités et d'échanges au sein d'une entreprise facile d'accès.

Votre salaire brut se situera, à l'engagement, dans une fourchette entre 3.505,89 € et 4.382,36 € brut/mois selon votre niveau d'expérience. Il sera assorti de divers avantages extra-légaux (chèques-repas, écochèques, assurance groupe, assurance soins de santé, horaires flexibles).

Cette offre d'emploi vous correspond ?

Posez votre candidature en envoyant :

- votre lettre de motivation
 - votre curriculum vitae
 - une copie de votre (vos) diplôme (s) pour le 4 avril 2025 au plus tard (cachet de la poste faisant foi) :
- Par mail à : secretariat@rvh.be OU par courrier à : Madame Véronique GUEDEL, directrice-gérante La Régionale Visétoise d'Habitations - La Champonnière, 22 à 4600 VISÉ

Seules les candidatures COMPLÈTES seront prises en considération. Les candidats retenus par le jury seront invités à passer une épreuve écrite prévue actuellement le 16/04/2025 (date à confirmer). Les candidats ayant réussi l'épreuve écrite seront invités à un entretien prévu actuellement le 24/04/2025 (date à confirmer).

Offres et annonces locales 3

ATELIER DE BIJOUTERIE

Fabrication ALLIANCES
aux meilleurs prix
Avenue Albert 1^{er}, 3 - 4600 VISÉ
04 374 18 58
Fermé le lundi toute la journée

Services

Abattages, élagages d'arbres, haies, entretien - Tailles - Rognage de souches - Homme de métier expérimenté et efficace - Propose ses services à prix raisonnables - Tél. 0478/08.08.10
nr 35510

VIDE MAISON complètement départ / décès / succession - Meubles, bibelots, peinture - Devis gratuit & paiement cash - Enlèvement complet, travail soigné par le patron et son fils - Rapide - Tél. 0475/49.33.31 nr 03001

AUTO CAS
Enlève épave de véhicule & vieux fers par camion grue partout - Gratuit - Tél. 0495/303.259 nr 02001

VIDE MAISON de la cave au grenier avec soins suite à un décès ou un placement - Tél. 0491/32.99.37 nr 06004

PÉDICURE MÉDICALE
À domicile - J. DE MOOR
Déplacement gratuit
0499/384.549 nr 08002

COUTURE : trop grand, trop petit, spécial trottinette, jeans, doudoune, tentures, ... - Travail soigné - Tél. 0497/35.60.36 nr 09002

REPASSE votre manne dans les 24h - 20 à 25€ suivant quantité - Travail soigné, expérience + 10ans en atelier - Non fumeuse, sans animaux - Tél. 0498/47.42.11 nr 13002

Monsieur pensionné dynamique coupe votre pelouse et entretien jardin - Tél. 04/264.69.40 - 0492/62.73.93 nr 13004

Femme de ménage cherche quelques heures/semaine - Tél. 0494/10.18.89 nr 13008

TOUS TRAVAUX JARDINAGE : élagage, débroussaillage, entretien pelouse, coupe arbres - Démoussage, nettoyage toitures et corniches - Nettoyage surfaces extérieures (klinkers, pavés, etc) - Travail soigné - Tél. 0468/37.76.75 nr 10002

Divers

Amateur sérieux achète bons vins à bons prix pour regarnir sa cave - Se déplace et paie cash - fc708113@skynet.be - Tél. : 0477/74.26.45 nr 02002

ACHÈTE Anciennes montres, horloges, argenterie, objets religieux, objets africains, cartes postales, anciens jouets, ... - Tél. 0494/101.854 nr 13003

À LOUER Motor-home 4 pers. tout confort - Toute période - Tél. 0495/57.51.43 nr 13006

Immobilier

WARSAGE A louer petit app. avec balcon 1^{er} étage, 2 ch., cuis., équip. - Tout confort - Place parking - 670€/mois + 2 mois caution - Tél. 0472/84.62.21 nr 11001

HERMALLE-SOUS-ARGENTEAU A l. 1^{er} ét. gd app. 79m² - 1 ch., SDB, cuis. eq., liv. gde terr. 4x5m, pkg - PEB - 690€ + 100 chges (eau&chauff.) - Tél. 0476/028.021 nr 11004

LIXHE A louer app. rénové 1^{er} ét. : 2 ch., dressing, sal., 2 liv., SDB, cuis. eq. + empl. pkg - 760€ - Tél. 0486/66.99.36 nr 12003



Agenda & activités sur

bassemeuse.natagora.be • Natagora Basse-Meuse

RÉPARATION DE VOTRE TARMAC ABIMÉ SUIVI D'UNE COUCHE DE BITUME IMPERMÉABILISÉE

Fissures, nids de poule
Pose de tarmac et bordures
Patron sur chantier

0495/11.25.27

Villégiature

À LOUER Vendres Plage (entre Béziers et Narbonne-Hérault) bungalow 6 pers. - Climatisé - Terrasse - 500 m. de la plage - Domaine avec piscines et terrains de sports - Prix très intéressants - Tél. 0477/49.79.99 nr 12004

CÔTE D'OPALE À louer appartement 4 pers. près de la mer avec balcon, TV - Près des commerces - Parking gratuit - Tél. 0498/45.08.48 en soirée - Pas de rép. aux SMS nr 13005

KNOCKE À louer appart. 30 m. digue + garage - 4 à 6 pers. - W-E/sem./quinzaine - Tél. 0495/57.51.43 nr 13007

Rencontres

Homme 66a cherche dame pour voyage en mobilhome, vélo, danse, resto, sortie - Jouir de la vie à deux - Tél. 0498/344.980 nr 12001

Je suis tout seul - Je ne crois pas avoir - Si je pouvais faire quelques rencontres - Pour se faire 1 idée : 1m80, 88 ans et j'ai ma voiture - Tél. 0495/32.60.71 nr 13001

JOURNÉE PORTES OUVERTES

12/04/2025
15.00-18.00

SECTIONS MATERNELLE & PRIMAIRE
SECTIONS FRANCOPHONE & IMMERSION EN NÉERLANDAIS DEPUIS 2001



www.arvisefondamental.wordpress.com



Athénée Royal Visé
Rue de la Prihielle
4600 Visé



04/379.18.64

prihielle@arvise.be



