

2 : Rôle de garde - Hommages & souvenirs | 3 : Offres et annonces locales | 4 : 40 Raisons de venir à la librairie L'oiseau-Lire

L'IMMOBILIÈRE Wolfs

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04 374 86 86 | WWW.WOLFS.BE

HACCOURT

385.000 €



Charmante maison rénovée avec entrepôt de +/- 55 m², 4 ch., liv. de +/- 42 m², beau jardin, spacieux gar., DV PVC, pann. photov., électr. OK, PEB No.: 2024022602376, impecc.!

HACCOURT

395.000 €



Authentique ancienne ferme, 5 ch., 13 pièces de vie, spacieux jd +/- 993 m², étable et grange, atelier de +/- 104 m², PEB No.: 20240114005315, nombreuses possibilités!

ENCORE & TOUJOURS PARTENAIRE DE VOTRE PROJET !

VISÉ

980 €/mois



Rue-de-chaussée commerciale de +/- 30 m², comprenant magasin, réserve et toilette, agréable terrasse, DV PVC, ch.-chauffage air-froid, excellente situation en plein centre!

VISÉ (CHERATTE)

F.O. à pd 335.000 €



Maison de caractère sur 170 m², 3 ch. dont 1 suite, liv +/- 51 m², 2 terr., parcelle boisée, gar. sup. tot.: 2.625 m², DV PVC, ch. c., PEB No.: 202511700080, charme au rdv!

WARSAGE

F.O. à pd 265.000 €



Maison dans le centre du village, 3 ch., liv +/- 41 m², cuis. spacieuse, spacieuse perg., charmantes terrasses, car-part 2 v., DV, pann. photov., PEB No.: 20251129002500, région prisée!

DALHEM

99.000 €



Terrain de 1.000 m² avec une magnifique vue sur la vallée, façade: 29 m, relief: légèrement vallonné, exposition: est, libre de constructeur et d'architecte, à découvrir!

WAUCOMONT
— IMMO —
VOIR PAGE 3

Warsage - Télévie

12/04/2026 - Opération Aline - Marche familiale

Cette année encore, le comité « **Opération Aline** » organise sa grande marche annuelle qui se déroulera à la salle de l'Alliance à Warsage le **dimanche 12 avril des 9h00**. Familiale et conviviale, la promenade vous emmène sur les routes et chemins des environs à votre rythme. Les parcours -6 et 12 kms sont fléchés au départ de la salle. Inscriptions sur place de 9h00 à 15h30 au prix de 3 euros. Gratuit pour les enfants de moins de 12 ans. Une attention spéciale est réservée aux enfants pendant et après la balade! A partir de 12h00, nous servirons de délicieux boulets frites. Avis aux amateurs...

Vous êtes attendus nombreux et en pleine forme. Si vous ne pouvez pas être présents, vos dons sont les bienvenus au compte BE09 1031 1499 2457 ouvert au nom de l'« **Opération Aline** », 4608 Warsage. Merci d'avance à tous. Tous les bénéfices des activités seront intégralement versés au Télévie.

Les membres du comité tiennent à remercier tous les bénévoles et les sponsors pour leur aide précieuse au sein de leurs organisations depuis plus de 25 ans. Enfin, un énorme merci aux marcheurs d'exception!

Une Visétoise en mission à Pawa, en République démocratique du Congo

Fin janvier 2026, une Visétoise, Sarah Simon, chef de laboratoire à la Clinique CHC Hermalle, s'est envolée pour la République démocratique du Congo aux côtés de trois collègues du Groupe santé CHC: Inès (Clinique CHC Warremme), Linda (Résidence CHC Liège Mativa) et Nathalie (Clinique CHC Hermalle). Direction: Pawa, dans le nord-est du pays, partenaire du CHC depuis 2007 dans le cadre de l'initiative de l'ONG Memisa « **Hôpital pour Hôpital** », qui soutient l'accès aux soins de santé pour tous. Après un passage par Kinshasa, où l'équipe a rencontré les représentants de Memisa et d'autres ONG, les quatre professionnelles ont rejoint la zone de santé de Pawa via Isiro, au terme d'un voyage marqué par des routes difficiles et des infrastructures précaires. Un contraste saisissant avec la Belgique.

A Pawa, l'accueil a été exceptionnel: chants, danses et remerciements ont ponctué leur arrivée. Sur place, elles ont découvert l'hôpital général de référence et plusieurs centres de santé périphériques, dont celui de Likasi, récemment inauguré grâce au partenariat et à la communauté locale. Sarah a particulièrement exploré le laboratoire, dont le nouveau bâtiment a été financé par le CHC. L'accès à l'eau courante et à l'électricité via des panneaux photovoltaïques a nettement amélioré la qualité des analyses. Deux nouveaux microscopes ont également été installés. Mais les moyens restent limités: les examens sont essentiellement manuels, sans automate de biochimie fonctionnel, et certains consommables sont réutilisés faute de ressources.

Au-delà des défis matériels, toutes retiennent l'engagement remarquable des équipes locales. « Leur motivation est immense. Ce qui leur manque, ce ne sont pas les compétences, mais les moyens », souligne Sarah. Une mission riche de sens, qui rappelle combien la solidarité internationale peut concrètement améliorer l'accès aux soins, tout en tissant des liens humains forts entre Visé et Pawa.

Le saviez-vous?

Le Schneider Electric Maasmarathon soutient aussi Pawa. Une centaine de joggeurs, issus du personnel du Groupe santé CHC, participent chaque année au Schneider Electric Maasmarathon au profit de Pawa en se faisant entraîner: <https://together.memisa.be/teams/maasmarathon-2026-au-profit-de-pawa>

DALHEM - Salle la Renommée

Samedi 28 mars, vendredi 10 et samedi 11 avril 2026 à 19h30

La Royale Dramatique « Les Artistes Réunis » vous présente une Comédie en 3 actes de Jean-Pierre CONTY et Jean-Bernard LUC, mise en scène par Michèle MARNETTE



Quand épousez-vous ma femme?

AVEC
Bertrand
Dolly
Laëtitia
Nadette
Tantine
Dorignac
Bardou

Michèle MARNETTE
Natacha DEMARTEAU
Jennifer SOOLS
Christelle VANHEESTER
Patricia DRIESSENS
Frédéric MARNETTE
Serge ETIENNE

Reservations OBLIGATOIRES à PARTIR du 11 février 2026 par téléphone après 17h. Au 0473/799 649 (du 9h00 au soir) pas de réservation en ligne! Les réservations seront effectuées à la réception du paiement.

Entrée: 9 €

Vide-dressing printemps-été à Herve

Le groupe local de la Ligue des Familles de Herve organise un grand vide-dressing dédié aux vêtements enfants et adultes, collections printemps-été. L'événement se tiendra le **samedi 18 avril 2026**, de 10h à 14h, à la Salle du CPH, située avenue Reine Astrid 9, 4650 Herve.

Ce vide-dressing est l'occasion idéale de faire de bonnes affaires tout en donnant une seconde vie à vos vêtements. L'inscription pour la vente est fixée à 12 €, avec une participation aux frais (PAF) de 1 € pour les visiteurs. L'entrée est gratuite pour les enfants de moins de 12 ans.

Un bar et une petite restauration seront prévus sur place pour agrément ce moment convivial.

Infos & réservations:
Carole Dumont - 087/67.50.19 (après 18h)
caroledumont570@gmail.com
Retrouvez l'événement sur Facebook: VIDE Dressing Herve

IMMOBILIERE VANESSE

Pour vendre, mieux vaut une méthode qu'un porte-bonheur.

04/240.15.20 | info@vanesse.be | www.vanesse.be

2 Rôle de garde

Numéros d'urgence en Belgique

112 : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)
101 : Aide policière d'urgence en Belgique
1722 : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers
 (Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)
 Croix-Rouge : **105** (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)
 Police Basse-Meuse : **04 374 89 00**
 Centre anti-poisons : **070 245 245**
 Child Focus : **116 000**
 Écoute enfants : **103**
 Préventions suicide : **0800 32 123**
 Écoute violence conjugale : **0800 30 030**
 Centre des Brûlés : **04 323 72 94**
 Infor Drogues : **02 227 52 52**
 Problème d'alcool : **078 15 25 56**

Pharmaciens de garde

Trouvez les pharmacies de garde www.pharmacie.be

Médecins de garde

Numéro de la garde de médecine générale : 1733
 La garde est assurée :
 • les week-ends du vendredi 18h au lundi 8h
 • La veille des jours fériés légaux dès 18h jusqu'au lendemain 8h
 • Tous les jours dès 18h jusqu'au lendemain 8h
 Le Poste de Garde de Médecine Générale vous reçoit sur rendez-vous les samedis, dimanches et jours fériés de 8h à 20h
 Adresse du poste (POUR LES WEEK-END ET JOURS FÉRIÉS EN JOURNÉE UNIQUEMENT) :
 rue Basse-Hermalle 2b, 4681 - Hermalle-sous-Argenteau.

Infirmiers à domicile

RACHEL DEWALQUE, infirmière à domicile 7/7
 Vallée du Geer - Tél. **0476/93.90.26**

Opticiens à domicile

Dépannage ou urgence 7/7
 DANY RENOU - Tél. **0477 16 78 40**

Service dentaire

Garde dentaire - Tél. 112
 Garde orthodontique - Tél. **070 22 20 88**
www.dentistedegarde.be

Pédicure médicale

ROSE BRUWIER, Diplômée en réflexologie
 Vous reçoit à son cabinet : rue des Pépinières, 21 -
 4632 Cerexhe-Heuseux
 Tél. **04 387 64 03**

HÉLÈNE GAILLARD

Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé
 Tél. **04 379 89 14**

Aide aux personnes

Vivre à domicile - Prov. de Liège
 Coordination de soins et service à domicile
 Tél. **04 365 80 88**
 S.O.S. Gardes-malades - Tél. **04 250 43 31**
 « Parents-Secours » - Tél. **04 341 10 99**
 Maintien à domicile au pays de Liège
 madpige@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège
 Tél. **04 341 79 95** - Tél. **04 223 16 21** après 16h
 Croix-Rouge
 Location matériel paramédical
 Visé : **0497 58 34 68** - Blegny : **04 362 34 99**
 Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. **0497 58 62 62**

Planning familial

Planning Familial ISAE (Informier - Sensibiliser - Accompagner - EVRAS)
 Tél. **0486 663 274** - isae@estellmazy.com
 Amo Reliance - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur famille - Tél. **04 374 18 10**

Ils sont là pour vous aider...

Alcooliques anonymes
 C.H.C. Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30
 Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A
 Tél. **0494 27 33 28** - **0472 94 48 73**
 Toxicomanie
 Groupe de soutien pour parents - Tél. **04 223 09 03**
 Tabac
 Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. **04 374 70 00**

Hommages & souvenirs



Chez lui, on entraînait comme invité...
 on repartait comme ami.
 Sa vie fut une grande tournée de générosité
 et de rires, où les verres se levaient à l'amitié.
 Là-haut, il a sûrement déjà ouvert une auberge
 et servi la première bière.
Monsieur Thierry CLAIRFAYS
 Epoux de Madame Claudette GERMEAU
 31/03/1960 - 26/02/2026
 Merci à vous qui avez parcouru un bout de chemin
 avec Thierry et gardez-lui une place dans vos cœurs.



« Sa vie ne fut que travail,
 bonté et générosité. »
Jean Marie SCHEEPERS
 25/11/1941 - 12/02/2026
 Laura ALBERT, son épouse,
 Virginie, sa fille
 et ses petits-enfants
 ainsi que toute la famille
 vous remercient de tout cœur
 pour vos marques de sympathie
 et d'affection.



REMACLE
 Funérailles
**RETROUVER CALME
 ET SÉRÉNITÉ**
 Tél. **04 387 46 21**
www.funerailliesremacle.be
 Funérariums : BLEGNY - SAÏVE - SOUMAGNE - ROBERMONT

Organisation **04/379 30 77**
 et assistance de funérailles - 24h/24h
hauben-nihant
 VISÉ - HERMALLE - OUYEVE - WANDRE
 Conventions et assurances obsèques
 ASSISTANTE SOCIALE de l'Entreprise Hauben-Nihant
 pour vos formalités après obsèques sans aucune
 facturation supplémentaire
www.hauben-nihant.be
 Nos avis de décès

Exposition « Fleurs de charbon » de l'artiste visétois Michel Born à Blegny-Mine



Fleurs de charbon
 Art et patrimoine industriel
 12/03 - 22/03/26
 Exposition de peintures de l'artiste Michel Born
 ENTRÉE GRATUITE
 De 13h à 17h30
 Blegny-Mine
 12 Rue Lambert d'Arlier à Blegny-Mine
 4681 Blegny-Mine

Du 12 au 22 mars, l'artiste peintre et sculpteur visétois **Michel Born** exposera une série de ses œuvres autour de la thématique des charbonnages. L'exposition sera agrémentée d'objets de la mine et de peintures d'artistes emblématiques soigneusement sélectionnés par l'artiste qui souhaite montrer la beauté du patrimoine industriel et inviter petits et grands à préserver les trésors du passé pour l'avenir.
 La recherche plastique actuelle de Michel Born est de travailler la couleur, la forme et le sujet avec poésie en jouant subtilement sur les références aux œuvres classiques et contem-

poraines. Les silhouettes s'imposent en formes ou en contraste en des scènes polychromes d'intérieurs ou d'extérieurs évocatrices d'émotions et rencontres.
Informations pratiques
 Du 12 au 22 mars de 13h à 17h30
Entrée libre et gratuite
 Salles d'exposition de Blegny-Mine
 Des visites guidées pour les groupes scolaires sont possibles en matinée sur réservation (domaine@blegnymine.be ou 04 387 43 33)
À propos de Blegny-Mine
 Situé entre Liège et Maastricht,

Blegny-Mine est une des quatre authentiques mines de charbon d'Europe dont les galeries souterraines sont encore accessibles aux visiteurs via le puits d'origine.
 Munis d'une veste et de votre casque, descendez par la cage de mine à - 30 et - 60 mètres sous terre pour comprendre comment était extrait le charbon. Blegny-Mine et les 3 autres sites miniers majeurs de Wallonie (Le Bois du Cazier, Bois-du-Luc et Grand-Hornu) sont reconnus depuis juillet 2012 comme Patrimoine mondial de l'Unesco.



Dany Renoy
 Votre opticien à domicile
 • Lunettes - verres ;
 • Appareils auditifs ;
 • Déplacement GRATUIT ;
 • Prix attractifs ;
 • Forfaits « monture et verres » ;
 • Nous répondons aux conditions CPAS.
 Clémence Margaux
 +32477/16.78.40
www.eyes-at-home.be



Maison de la Laïcité de Visé

Conférence/débat

La Maison de la Laïcité de Visé et Culture et Action Laïque de la Basse-Meuse ont le plaisir de vous convier à la prochaine conférence/débat :

Voltairre, un écrivain qui lutte, un verbe qui percute.

Le 2 avril 2026 à 20 heures.
 Salle Fricaud-Delhez, rue de la Station 54, 4670 Blegny

Par Monsieur Jean Kokelberg, professeur de rhétorique retraité. VOLTAIRRE, un écrivain qui lutte, un verbe qui percute. Espérant pétillant et rebelle, il lui arriva d'être insolent, même avec les Grands. Ainsi devint-il à Paris « persona non grata ».

Qu'importe ! d'autres personnes en d'autres lieux lui offriront un accueil chaleureux, un refuge sentimental ou lui enverront même une invitation officielle.

Adulté pour son talent — sa plume alerte et sa pensée piquante — il s'impose comme l'écrivain le plus prolifique du XVIII^e siècle, le plus doué aussi.

A travers ses contes philosophiques et sa correspondance tentaculaire, il ne cessera de dénoncer l'injustice et le fanatisme religieux.

Dans ses dernières années, il se consacra avec ardeur, discernement et générosité à l'aménagement d'un territoire. Il l'avait écrit : « Il faut cultiver notre jardin. »

Au plaisir de vous y voir !!

Réservation obligatoire sur laïcité.visé@gmail.com ou au 0477/76 34 79

ATELIER DE BIJOUTERIE
Fabrication ALLIANCES
aux meilleurs prix
Avenue Albert 1^{er}, 3 - 4600 Visé
04 374 18 58
Fermé le lundi toute la journée

Services
Abattages, élagages d'arbres, haies, entretien - Tailles -
Rognage de souches - Homme de métier expérimenté et efficace
- Propose ses services à prix raisonnables - Tél. 0478/08.05.10
n° 32512

PÉDICURE MÉDICALE
À domicile - J. DE MOOR
Déplacement gratuit
0499/384.549 n° 38002

VIDE MAISON de la cave au grenier avec soins suite à un décès ou un placement - Tél. 0491/32.99.37
n° 05004

Je repasse votre linge à votre domicile - Soigneuse, méticuleuse -
Tél. 0495/57.27.60 n° 00038

TOUS TRAVAUX JARDINAGE
Élagage, débroussaillage, entretien pelouse, coupe arbres - Démoussage, nettoyage toitures et corniches - Nettoyage surfaces extérieures (klinkers, pavés, etc.) - Travail soigné - Tél. 0468/37.76.75
n° 09012

Rénovation, transformations, maçonnerie, carrelage, plafonnage, menuiserie & aménagement extérieur - Savelkol Construct - Tél. 0495/608.548 n° 10001

VIDE MAISON de la cave au grenier - Effectué par le patron - Tél. 0495/608.548 n° 10002

Entretien du jardin, taille de haie, élagage, débroussaillage, évacuation des déchets - Devis gratuit - Travail effectué par le patron - Tél. 0499/611.69 n° 12001

Coiffeuse recherchée à St-Vincent de Paul

Saint Vincent de Paul Vise recherche une coiffeuse/bénévole qui pourra apporter son savoir-faire une ou 2 demi-journées par semaine à des personnes en situation de fragilité. Vous pourrez ainsi réellement illuminer leur journée et leur offrir un impact humain précieux. S'adresser au 0471.60.40.45 ou par mail à svpvise@gmail.com

COUTURE : trop grand/trop petit, spécial trottinette jeans & veste, tentures, ... - Travail soigné - Tél. 0497/35.60.36 n° 12004

Vente/Achat

ART DE LA TABLE : achète : verre, cristal, couverts, ménagerie, service à dîner, métal, argenterie, ... Tél. 0472/91.13.98 n° 00046

ACH. Cart. post., anc. disq. 45 et 33T : Beatles, Roll. Ston. - A donner : lit métal, 2 pers. avec sommier - Tél. 0479/236.587 n° 07021

À VENDRE Meuble de coin Rigaux chêne massif 2 portes - Hauteur 99cm 125x86x88 cm - Tél. 0494/37.67.95 n° 09091

À VENDRE Perroquet vert + cage - Tél. 0479/76.35.23 n° 09005

À VENDRE Vêlo d'appartement Tunturi Têlé - Bon état - 200€ - Tél. 0496/96.14.12 n° 11003

À VENDRE Belle grande armoire en chêne - 200€ - Tél. 0496/96.14.12 n° 11004

À VENDRE Timbres de collection prêts à être classés - Tél. 0496/96.14.12 n° 11005

Automobile

AUTO CAS
Enlève épave de véhicule & vieux fers par camion grue partout - Gratuit - Tél. 0495/303.259 n° 11007

Villégiature

KNOCKE à 30 m. digue - Appartement 2 à 6 pers., garage - Week-end/semaine/quinzaine - Tél. 0495/57.51.43 n° 07002

Emplois

Femme cherche quelques heures/semaine pour faire du ménage - Tél. 0494/101.869 n° 10002

Recherche femme d'ouvrage et courses avec voiture - Tél. 0475/79.50.13 n° 12003

Rencontre

Monsieur 78 ans de Fourons bien de sa personne désire rencontrer pour une relation durable - Tél. 0474/707.332 n° 10002

PRIÈRE AU SACRÉ-CŒUR
Que le Sacré-Cœur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen.
Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de renvoyer le Sacré-Cœur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue. Remerciements au Sacré-Cœur pour faveurs obtenus. N.T.

PARCS ET JARDINS
• Entretien et aménagement jardins
• Taille raisonnée
• Abattage / Démontage délicat
• Rognage de souche
• Broyage et évacuation
• Entretien de jardin
CÉDRIC CLESSE
GSM: 0476 53 13 72
clessecedric@gmail.com
Rue Dieudonné Randaxhe, 4
4602 CHERATTE

Karaté

Ce dimanche 1 mars, des élèves du Karaté Tornatore Dojo Sarolay et du Seishan Karaté Club Devant-Le-Pont se sont déplacés sous la bannière de la Basse-Meuse Wadokai Académie dans le Borinage, précisément à Quaregnon, pour la traditionnelle Télévie Cup.

Tous ont excellé et combattu et donné le meilleur d'eux-mêmes, faisant preuve de courage, de détermination et d'un bel esprit sportif. Cette journée ne représentait pas seulement un défi sportif, mais aussi un moment de solidarité et de générosité où l'engagement de chacun dépassait le simple cadre de la compétition. Sur et en dehors des tatamis, les valeurs humaines étaient au cœur de l'événement.

Parmi eux, deux élèves du Seishan Karaté Club Devant-Le-Pont se sont particulièrement illustrés :

Pierrick Itabatumba décroche une magnifique 3^e place en kumité.

Audrey Marintin obtient une superbe 2^e place en kata.

Pour tous les deux, il s'agissait de leur première expérience en compétition officielle, une performance d'autant plus remarquable.

Le tout s'est déroulé sous le coaching précis et attentif de Jean Paul Tornatore, Laura Wathelet et Sylvain Tuttolomondo, dont l'accompagnement, aussi rigoureux que bienveillant, s'est reflété dans la qualité des prestations tant en combat qu'en kata.

Nous adressons également une pensée toute particulière aux élèves qui ont combattu avec cœur et détermination sans monter sur le podium cette fois-ci. Votre engagement...

Le Comité Seishan.

WAUCOMONT
IMMO
Av. Franklin Roosevelt, 22/A 4600 Visé
Rue Thier du Ry, 82 4671 Barchon (Begnry)
Tél. : 04/287.32.82
Découvrez tous nos biens sur
www.waucomont.be

DALHEM - Spacieuse ferme de caractère (+/- 667m² d'après plans) en cours de rénovation, anciennement la «Cour de Justice de Femeur», avec dépendances et terrain pour une superficie totale de +/- 6.657 m² offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Opportunité rare !
570.000€

BLIGNY - Charmante maison rénovée (+/- 190m² d'après FEB) 3 chambres (possibilité 4), grande terrasse (+/- 36m²), jardin et un garage. PEB : C, E Spéc. 234 kWh/m².an. E totale : 44.305 kWh/an. n° 20241223014775. Occasion à ne pas manquer ! **315.000€**

VISSÉ - Maison de commerce à rénover, parfaitement située dans le centre de Vié (rue commerçante), offrant de multiples possibilités et une belle visibilité. L'immeuble comprend un rez-de-commerce ? un studio et un duplex. PEB : E et G sur demande. Belle opportunité ! **285.000€**

CHERATTE - Charmante maison bel étage (+/- 150m² d'après FEB) 2 chambres, bureau, garage et beau jardin, située dans un quartier résidentiel à Cheratte Hauteur. PEB : E, Spéc. 341 kWh/m².an. E totale : 52.570 kWh/an. n° 20260121011916. Agréable endroit calme ! **249.000€**

VISSÉ - Maison mitoyenne à rafraîchir (+/- 144m² d'après FEB) 3 chambres avec jardin et jouissant d'une situation d'exception dans l'hyper centre de Visé. PEB : D, E Spéc. 264 kWh/m².an. E totale : 38.087 kWh/an. n° 20241007020321. R.C. : 528E. Belle situation au cœur de Visé ! **220.000€**

VISSÉ - Magnifique propriété rénovée avec goût et matériaux de qualité (+/- 425m² d'après FEB) offrant de nombreuses possibilités (beaux espaces pour une profession libérale). PEB : B, E Spéc. 167 kWh/m².an. E totale : 70.490 kWh/an. n° 20241223014704. Coup de cœur assuré ! **925.000€**

CHERCHONS ACTIVEMENT APPARTEMENTS, MAISONS, TERRAINS, ... POUR CLIENTÈLE CIBLÉE

PHOTOVOLTAÏQUE - BORNE DE RECHARGE - BATTERIE - POMPE À CHALEUR

ProWatt LE CONSEIL ENERGIE DE SEBASTIEN

Votre facture va augmenter de 500 € en 2026... Pourquoi ?

Depuis quelques semaines, les tensions autour de l'Iran font à nouveau trembler les marchés de l'énergie. Les images de bombardements et d'instabilité géopolitique semblent lointaines... et pourtant leurs conséquences vont bien se retrouver directement sur votre prochaine facture d'électricité.

Pour comprendre pourquoi, il faut regarder comment le prix de l'électricité est fixé en Europe... et donc en Belgique.

Contrairement à ce que beaucoup imaginent, l'électricité ne possède pas un prix fixe. Elle s'échange en permanence sur des marchés européens, un peu comme une bourse. Les fournisseurs y achètent l'électricité avant de la revendre aux consommateurs.

Le problème, c'est que le prix est souvent déterminé par la centrale la plus chère utilisée pour produire l'électricité à un moment donné. Et aujourd'hui, ces centrales fonctionnent majoritairement... au gaz.

Résultat : lorsque le prix du gaz augmente à cause d'une crise internationale - comme un conflit au Moyen-Orient - le prix de l'électricité suit immédiatement.

C'est ce que l'on appelle le mécanisme du prix marginal.

Autrement dit : même si une grande partie de l'électricité est produite par le nucléaire, l'éolien ou le solaire, le prix final peut être fixé par une centrale au gaz appelée en dernier pour équilibrer le réseau.

C'est pour cette raison que chaque crise internationale peut provoquer une envolée rapide des prix de l'énergie.

Et l'histoire récente nous l'a montré : les factures peuvent augmenter de plusieurs centaines d'euros en très peu de temps.

Alors comment se protéger contre ces hausses imprévisibles ?

Aujourd'hui une des solutions les plus efficaces est de **produire et stocker sa propre énergie**.

Grâce aux batteries domestiques et aux panneaux photovoltaïques, il est possible de produire son électricité pendant la journée et de la stocker pour l'utiliser plus tard.

Certains systèmes permettent même de fonctionner temporairement en autonomie et de se déconnecter du réseau en cas de panne, évitant ainsi les coupures de courant comme celles que nous avons connues la semaine dernière. Certaines batteries vont encore plus loin : elles peuvent aussi stocker l'électricité lorsque le prix est le plus bas et l'utiliser lorsque l'énergie devient plus chère.

Vous devenez donc beaucoup moins dépendant des fluctuations du marché. La bonne nouvelle, c'est que ces installations sont devenues beaucoup plus accessibles. Aujourd'hui, un système complet avec panneaux photovoltaïques et batterie peut être installé entre à partir de 6850 €.

Avec le prix actuel de l'énergie, le retour sur investissement se situe généralement entre 4 et 6 ans.

Et si les tensions internationales continuent de faire grimper le prix de l'énergie, ce retour pourrait être encore plus rapide !

Dans un monde où l'énergie devient de plus en plus instable, produire et stocker sa propre électricité n'est plus seulement un choix écologique. C'est devenu un choix stratégique et une assurance contre les crises énergétiques.

Et parfois, la meilleure façon d'éviter une facture qui explose... c'est simplement de reprendre le contrôle de son énergie.

Une question sur votre consommation ou votre installation ?

Passons en revue votre situation et voyons ensemble comment réduire durablement votre facture.

ProWatt
Rue de la gare, 26
4608 Warsage
www.prowatt.be
info@prowatt.be
04/376.66.06

Printemps du Rire - Warsage

La première édition du **PRINTEMPS DU RIRE DE WARSAGE** DANS UN MOIS TOUT JUSTE !!!

L'asbl Le Dalhemois organise son premier « Printemps du Rire ». Un mini festival d'humour en une soirée, avec trois humoristes débutants ou peu connus, puis un artiste confirmé en deuxième partie de soirée.

Pour cette première édition, les trois artistes de la première partie seront en fait quatre puisqu'il y aura :

- un duo, **Mag et Dan**,
- puis une jeune standupeuse redoutable : **Lana**,
- et enfin un jeune ventriloque surdoué : **Raf**.

Ils auront chacun 15 minutes pour vous convaincre et le public pourra voter pour désigner l'artiste de la première partie qui reviendra l'année suivante en « vedette ».

Ensuite, en deuxième partie de soirée, c'est la désormais bien connue Josiane de Liège qui

viendra nous chauffer les zygomatiques avec 45 minutes de son spectacle « **La Liégeois de Vivre** ».

Enfin, le spectacle est précédé d'un repas (assiette de fromage) facultatif.

Le spectacle se fera à la Salle Amon Nos Otes à Warsage et les réservations (repas ou spectacle) sont obligatoires pour des questions d'organisation.

Samedi 21 mars à 18h30 (repas) - 20h (spectacle)
Lieu : salle «Amon Nos Otes» rue Joseph Muller, 11b à Warsage
L'asbl Le Dalhemois
Ouverture des portes à 18h
Tarif : repas (assiette de fromage régionale) : 15€ - Spectacle : prix libre (au chapeau)
Réservation obligatoire avant le 16 mars : Josine Vanaubel 0475 36 47 14 ou josinevanaubel@gmail.com
Versement : asbl Le Dalhemois BE76 0682 0968 2095

Pour nous illuminer de vos plus beaux sourires		Parce que lire un bon livre est aussi efficace qu'une séance de psy		Pour faire vivre un lieu de transmission		Pour se remémorer des anecdotes et souvenirs en ces lieux		
Pour faire découvrir ces lieux chargés de souvenirs à vos enfants	Pour se retrouver dans un espace intergénérationnel		Pour sentir l'odeur du livre neuf		Parce que se déguiser, c'est trop chouette !		Pour découvrir	
	Pour retrouver un calme réconfortant	Pour découvrir de nouvelles pépites		Pour défendre la liberté d'expression et de pensée				
				Pour vous faire vibrer				
		Pour recevoir un conseil adapté à vos envies		Pour voyager	Pour avoir de beaux emballages cadeaux			
Pour entendre votre libraire dire "j'ai pensé à vous en lisant cela"		Pour flâner et se perdre dans les rayons						
Pour trouver le jeu qui animera vos soirées entre amis ou en famille		Pour retrouver une sélection littéraire	40 ANS 40 RAISONS DE VENIR À LA LIBRAIRIE L'OISEAU-LIRE		Pour retrouver une ambiance authentique			
					Pour recevoir un conseil personnalisé			
					Pour rester un éternel enfant			
Pour faire une partie de marelle		Pour se rendre compte que la caverne d'Alibaba n'est pas une légende		Pour vous dire "je viens juste jeter un œil" et repartir avec 10 livres		Pour découvrir de nouvelles vitrines	Pour découvrir, après des années, qu'il y a deux étages à la librairie	
Pour s'engager	Pour préserver un métier de passionnés	Pour éveiller la curiosité des petits avec des jouets de qualité		Pour rêver				
		Pour rencontrer des écrivain·e·s						
		Pour avoir un contact chaleureux		Parce que tout le monde y trouve sa place				
Pour avoir des conseils de lecture jeunesse afin de former les adultes de demain				Pour s'ouvrir à d'autres modes de pensée				
Pour soutenir les librairies indépendantes				Pour partager ses coups de cœur				

Affiche inspirée du visuel de la revue de la rentrée littéraire de l'Iconoclaste "25 raisons d'ouvrir un livre en 2025".

L'Oiseau-lire, comme tous les commerçants visétois, paye ses impôts en Belgique, lesquels financent vos soins de santé et vos écoles. De vos achats dépend votre qualité de vie.

Béatrice et Pierre

Librairie L'Oiseau-lire
Rue du Collège 10 - 4600 Visé
04/379.77.91
info@loiseaulire.be
www.loiseaulire.be