

L'IMMOBILIÈRE Wolfs

HACCOURT - LIÈGE - MAASTRICHT

04 374 86 86 | WWW.WOLFS.BE

OUPEYE

169.000 €



Belle parcelle à bâtir de 1.170 m² idéale pour maison 4 façades, profondeur : 45 m, façade : 18 m, libre de constructeur et d'architecte, excellente situation proche de toutes les commodités !

OUPEYE

195.000 €



Lumineux appartement act. loué, 2 ch., liv. de +/- 30 m², cave, jardin, gar., sup. hab. : +/- 70 m², DV, ch. c. pas de charges, FEB No. : 20251024011694, opportunité à saisir !

ENCORE & TOUJOURS PARTENAIRE DE VOTRE PROJET !

DALHEM

395.000 €



Beau bungalow, 4 ch., liv. +/- 48 m², terrasse, grand jardin, garage, cor-part. sup. tot. : 4.131 m², DV, alarme, FEB No. : 20251211020422, magnifique vue dégagée !

LIXHE

525.000 €



Jolie villa, 3 ch., liv. +/- 64 m², cuisine équipée, terrasse, agréable jardin, gar., parking en façade, sup. tot. : 698 m², DV, ch. c. alarme, élec. OK, FEB No. : 202512230000734, agréable situation !

VISÉ

2.500 €/mois



Espace commercial composé de 3 surfaces mesurant au total +/- 350 m², sanitaires, ch. c. maz., DV, libre immédiatement, nombreuses possibilités d'affectation, excellente situation !

GLONS

385.000 €



Ravissant bungalow, 4 ch., liv. +/- 38 m², cuis. équ., terrasse +/- 27 m², joli jardin, gar +/- 40 m², sup. tot. : 834 m², ch. c. DV, alarme, FEB No. : 20251104019269, à ne pas manquer !

La voiture électrique va tous nous sauver... (enfin, quoi que !) Nouveau dogme ou réelle nécessité ?



La Maison de la Laïcité de Visé et Culture et Action Laïque de la Basse-Meuse ont le plaisir de vous convier à la prochaine conférence le 20 janvier à 20h. Salle polyvalente des Tréteaux, rue de la Chinstree à 4600 Visé.

Cette conférence propose une réflexion sur la transition vers la voiture électrique et sur les enjeux réels que recouvrent des

concepts parfois malmenés, souvent mal compris. Au travers d'un parcours personnel et professionnel ancré dans le monde de l'expertise automobile, le conférencier met en lumière les paradoxes d'un modèle présenté comme « vert », mais dont les conséquences économiques, sociales, sociétales et environnementales sont beaucoup plus complexes qu'il n'y paraît.

L'objectif n'est pas de dénigrer la voiture électrique ni de remettre en cause la transition énergétique – en elle-même, mais d'en présenter clairement les tenants et aboutissants. Les aspects techniques et les procédés évoqués sont vulgarisés afin que chaque auditeur puisse comprendre les enjeux et se forger sa propre opinion.

Notre conférencier est expert automobile depuis une petite trentaine d'années. Diplômé de l'Université Paris CY, il est passionné par le monde automobile et particulièrement actif dans les domaines de l'expertise, de l'analyse technique ainsi que de l'investigation.

Accessible aux PMR
Entrée gratuite
Réservation obligatoire sur laicite.vis@gmail.com ou au 0477/78 34 79

Au plaisir de vous y rencontrer !

6^e édition
ENDURANCE KARTING

2 heures de karting afin de soutenir les œuvres qui nous tiennent à cœur

05
FÉVRIER
2026

PAF : 290 € par équipe
(3 pilotes, possibilité jusqu'à 6 pilotes)
• 3 repas compris
• 30 € à partir du 4^e pilote, repas compris
• 20 € pour le repas uniquement

RDV sur place à 18h30
Réservation par mail : tresorier@tr72.be ou 0474 75 34 28

AL VILE CINSE
BERNEAU

Samedi, 31 janv.
- 20h00

sur un prélude de

MAURANE



Laurence MATHIEU
Chris CERRI
Philippe CORNET

L'univers musical
de Maurane

Paf: 16€

Réservations : alvilecins.be/reservation



Avec la collaboration des affaires culturelles de la province de Liège



2 Rôle de garde

Numéros d'urgence en Belgique

112 : Urgences médicales et services d'incendie (numéro européen)
101 : Aide policière d'urgence en Belgique
1722 : Numéro pour les interventions non-urgentes des pompiers
 (Seulement activé en cas de tempête/inondation avec un code orange/rouge)
 Croix-Rouge : **105** (transport non-urgent en ambulance ou véhicule adapté)
 Police Basse-Meuse : **04 374 89 00**
 Centre anti-poisons : **070 245 245**
 Child Focus : **116 000**
 Écoute enfants : **103**
 Préventions suicide : **0800 32 123**
 Écoute violence conjugale : **0800 30 030**
 Centre des Brûlés : **04 323 72 94**
 Infor Drogues : **02 227 52 52**
 Problème d'alcool : **078 15 25 56**

Pharmaciens de garde

Trouvez les pharmacies de garde www.pharmacie.be

Médecins de garde

Numéro de la garde de médecine générale : 1733

La garde est assurée :

- les week-ends du vendredi 19H au lundi 8H
- La veille des jours fériés légaux dès 18H jusqu'au lendemain 8H
- Tous les jours dès 18H jusqu'au lendemain 8H

Le Poste de Garde de Médecine Générale vous reçoit sur rendez-vous les samedis, dimanches et jours fériés de 8H à 20H

Adresse du poste (POUR LES WEEK-END ET JOURS FÉRIÉS EN JOURNÉE UNIQUEMENT) :

rue Basse-Hermalle 2b, 4681 - Hermalle-sous-Argenteau.

Opticiens à domicile

Dépannage ou urgence 7/7 j.

DANY RENOU - Tél. 0477 16 78 40

Service dentaire

Garde dentaire - Tél. 112

Garde orthodontique - Tél. 070 22 20 88

www.dentistedegarde.be

Pédicure médicale

ROSE BRUWIER, Diplômée en réflexologie

Vous reçoit à son cabinet : rue des Pépinières, 21 -
 4632 Cerexhe-Heuseux
 Tél. 04 387 64 03

HÉLÈNE GAILLARD

Vous reçoit à son cabinet : 10 A, place du Marché à Visé
 Tél. 04 379 89 14

Aide aux personnes

Vivre à domicile - Prov. de Liège Coordination de soins et service à domicile
 Tél. 04 365 80 88

S.O.S. Gardes-malades - Tél. 04 250 43 31

« Parents-Secours » - Tél. 04 341 10 99

Maintien à domicile au pays de Liège

madplige@gmail.com - Rue Basse-Wez, 145 - 4020 Liège
 Tél. 04 341 79 95 - Tél. 04 223 16 21 après 16h

Croix-Rouge

Location matériel paramédical

Visé : 0497 58 34 68 - Blegny : 04 362 34 99

Visite gratuite aux personnes isolées - Tél. 0497 58 62 62

Planning familial

Planning Familial ISAE (Informer - Sensibiliser - Accompagner - EVRAS)

Tél. 0486 663 274 - reim@estellemazy.com

Amo Reliance - Aide aux enfants de 0 à 18 ans ainsi qu'à leur famille - Tél. 04 374 18 10

Ils sont là pour vous aider...

Alcooliques anonymes

C.H.C. Clinique Notre-Dame : le mardi de 19h30 à 21h30
 Rue Basse Hermalle, 4 à Hermalle-S/A
 Tél. 0494 27 33 28 - 0472 94 48 73

Toxicomanie

Groupe de soutien pour parents - Tél. 04 223 09 03

Tabac

Vous désirez arrêter de fumer ? - Tél. 04 374 70 00

Nécrologies



Monsieur André GAION
 Veuf de Madame Bruna PITTON
 18/08/1925 - 11/12/2025

« Je suis juste de l'autre côté du chemin... »
 Les marques d'affection et de sympathie que vous nous avez manifestées nous ont particulièrement touchés. Nous vous en remercions de tout cœur.

La famille



04 362 59 19 0475 71 54 08

www.funerariumdedee.be 24h/24

REMACLE
 Funérailles

RETROUVER CALME ET SÉRÉNITÉ

Tél. 04 387 46 21
www.funerailleresmacle.be

Funérariums : BLEGNY - SAIVE - SOUMAGNE - ROBERMONT

Organisation 04/379 30 77
 et assistance de funérailles - 24h/24h

hauben-nihant

VISÉ - HERMALLE - OUIPEYE - WANDRE

Conventions et assurances obsèques

ASSISTANTE SOCIALE de l'Entreprise Hauben-Nihant pour vos formalités après obsèques sans aucune facturation supplémentaire

www.hauben-nihant.be

Nos avis de décès



Vous n'êtes plus seul face à votre administratif !



CE QUE JE FAIS POUR VOUS :

- ✓ CLASSEURS & ORGANISATION
- ✓ DÉMARCHES ADMINISTRATIVES
- ✓ FLYERS, VISUELS, SITE SIMPLE

Besoin d'aide maintenant ?

Scannez ici



0471 320 447



em-office.be

Service à Visé et alentours



LUNDI
 DERNIER DÉLAI POUR LA RÉCEPTION DU MATÉRIEL PUBLICITAIRE

MARDI
 CLÔTURE DE LA MISE EN PAGE PAR NOS GRAPHISTES

MERCREDI
 IMPRESSION EN NOS ATELIERS

JEUDI
 PLIAGE - DÉPÔT CHEZ BELGIQUE DIFFUSION

VENREDI
 MISE EN LIÈNE DU JOURNAL SUR INTERNET

SAMEDI + MARDI
 DISTRIBUTION DANS VOS BOÎTES PAR BELGIQUE DIFFUSION

2 annonces + 1 GRATUITE* !

* Valable pour la même petite annonce, dans un but NON-COMMERCIAL, de particulier à particulier.



Les petites annonces doivent nous être parvenues **au plus tard** pour le **lundi soir** afin de paraître la semaine suivante. Elles peuvent nous être envoyées par :

- Courrier (14b, rue Saint-Hadelin - 4600 Visé),
- Mail (vm@imprim.be).

Toute annonce ne sera placée que dès **réception du paiement** de celle-ci (espèces ou virement bancaire au numéro de compte : BE61 7320 3860 2617).

| | |
|--|--------------|
| | |
| | |
| | 6€ |
| | |
| | 7,25€ |
| | |
| | 8,50€ |
| | |
| | 9,75€ |
| | |
| | 11€ |

OPTIONS : (à cocher)

☐ Cadre noir : + 2,50€ / semaine

☐ Fond de couleur : + 50% de la valeur de l'annonce / semaine
■ Bleu ■ Jaune ■ Vert ■ Rose ■ Orange

☐ Réponse au bureau du journal : + 2,50€ / semaine

PAIEMENT :

☐ Espèces ☐ Virement bancaire

☐ Facturation (+2,50€). Tous nos prix s'entendent T.V.A.C.

Semaine(s) :

TOTAL à PAYER : €

Nom et prénom :

Adresse :

C.P. : Localité :

Téléphone :

T.V.A. :

COORDONNÉES CLIENT À COMPLÉTER (ne figurant pas sur l'annonce)

L'AGENDA DE LA Visé

Samedi 31 janvier et dimanche 1^{er} février

OPEN DE JUDO DE VISÉ
Hall omnisport de Visé
Dès 10 heures

Dimanche 8 février

LA ZATOPEK EN FAMILLE

Dimanche 1 mars

RUGBY DERBY - VISÉ - COQ MOSAN

27-28-29 mars

FOIRE DU VIN DE LA BASSE-MEUSE
Hermalle-sous-Argenteau

Dimanche 29 mars

JOGGING DE DEVANT-LE-PONT

Vendredi 17 et samedi 18 avril

COULEURS LOCALES
Hall omnisport de Cheratte

Dimanche 26 avril

FÊTE ANCIENS ARBALÉTRIERS

Dimanche 3 mai

SCHNEIDER ELECTRIC MAASMARATHON
Place Reine Astrid
Départ 9 heures
Inscriptions à partir du 14/04

Samedi 13 et dimanche 14 juin

RELAIS POUR LA VIE
Piste d'athlétisme de Visé

Samedi 20 et dimanche 21 juin

BRADERIE DANS VISÉ

Dimanche 28 juin

FÊTE DES ANCIENS ARQUEBUSIERS

Dimanche 5 juillet

FÊTE DES FRANCS ARQUEBUSIERS



Ramassage des sapins

Comme chaque année, la ville procédera au cours de la première quinzaine du mois de janvier au ramassage des sapins de Noël.

Cette récolte sera assurée par les équipes du service travaux. Un planning a été établi afin d'intervenir de manière ciblée dans chaque village de l'entité tout en garantissant nos autres missions de service public.

La tournée de récolte se déroulera comme suit :

- Lundi 12/01/2026 : Lanaye, Lixhe, Loën, Devant-le-Pont.
- Mardi 13/01/2026 : Cheratte.
- Mercredi 14/01/2026 : Richelle, Argenteau.
- Jeudi 15/01/2026 : Visé.

Les sapins naturels dépouillés de leurs pots et des garnitures seront déposés de manière visible devant les habitations la veille du ramassage, en cours de soirée.

Ils seront ensuite conduits en centre de compostage par les services communaux, ce qui explique qu'ils doivent être vierge de tout élément non biodégradable.

Les sapins artificiels quant à eux peuvent être évacués via la procédure d'enlèvement des encombrants.

Merci de respecter le planning établi.

Le service travaux reste disponible au 04/374.84.96 ou 88 afin de répondre à vos questions.

Votre projet immobilier mérite mieux qu'une simple résolution.

IMMOBILIERE VANESSE

04/240.15.20 | info@vanesse.be | www.vanesse.be

Delphine Crémers, conseillère communale,
Jean-Philippe Biegs, conseiller CPAS,
et toute l'équipe de Visions Demain
vous invitent à

leur verre de l'amitié !

Rendez-vous le vendredi 23 janvier 2026
chez Beer Lovers', Av. Albert 1^{er}, 13, Visé
de 17h30 à 20h

Contact: visionsdemain.vis@gmail.com

DISTRIBUTION

Visé Magazine est distribué gratuitement toutes les semaines dans les communes de :

Argenteau,
Aubin-Neufchâteau,
Barchon,
Berneau,
Blegny,
Bombaye,
Cheratte,
Dalhem,
Eben-Emaël,
Feneur,
Fouron-le-Comte,
Fouron-Saint-Martin,
Fouron-Saint-Pierre,
Haccourt,
Hermalle-sous-Argenteau,
Heure-le-Romain,
Housse,
Houtain-Saint-Siméon,
Lanaye,
Lixhe,
Mortier,
Mortroux,
Moulend,
Oupeye,
Oupeye,
Saint-André,
Saint-Remy,
Salve,
Trembleur,
Visé,
Warsage,
Wonck,
et la Mairie d'Aiguillon.

Les articles insérés dans le journal n'engagent que la responsabilité de leurs auteurs. Les prix publiés sont indicatifs sauf erreur d'impression. Les manuscrits non-insérés ne sont pas rendus.

Pour vos annonces,
contactez-nous !
T. 04 379 91 13
vm@imprim.be



Dimanche des p'tits loups

Nouveau spectacle de la compagnie « Les Zakouskis » pour la rentrée 2026 des p'tits loups

Les P'tits loups seront invités à chanter et danser sur le thème des droits de l'enfant ce dimanche 25 janvier 2026 à 15h.

Le droit d'avoir une identité, de manger, d'être rassuré, de s'exprimer, de créer, d'avoir un logement, une famille, le droit de vivre en paix, le droit de chanter et danser.

Au Château d'Oupeye, rue du Roi Albert 127

Renseignements : 04/267 06 21
Pour enfant à partir de 2,5ans
P.A.F. 6€ enfants et 8€ Adultes
Réservations obligatoires sur chateau-oupeye.be

Une organisation de l'asbl Château Oupeye et de l'Echevinat de la culture avec l'aide du Service des Affaires Culturelles de la province de Liège.



Iles de Paix

Campagne des Iles de Paix les 18, 17 et 18 janvier 2026

"Manger à sa faim est un droit". Iles de Paix agit avec les citoyens d'Amérique latine et d'Afrique pour défendre le droit à l'alimentation.

Cette ONG travaille au plus près des réalités de terrain et a besoin de votre collaboration plus que jamais.

Que pouvez-vous faire ?

- réserver bon accueil aux vendeurs de modules (8€), de bracelets (8€), de modules à planter (10€) et de sacs en jute colorés (10€)
- faire un don au BE97 0000 0000 4949

Renseignements au 085/230254

Pour la région de Visé : Marie-Rose Petit (0496/071584)

Would you like to learn Dutch?

Хотите учить нидерландский язык?

هل تريد تعلم اللغة الهولندية؟

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

Vuoi imparare l'olandese?

campus Voeren

SOIRÉE D'INFO

INFOMOMENT 2026

NT2 \ niveau 1.1, 1.2, 2.1-2.2, 2.3-2.4 & 3.1

Apprenez le néerlandais facilement et en vous amusant

Néerlandais seconde langue \ Dutch for foreigners \ Nederlands voor anderstaligen

Visitez notre site web pour plus d'informations!

modernetalen.be

Éducation provinciale Fourons: Apprenez à tout âge!

Kleuterschool Sint-Martens-Voeren-S's Gravenvoeren-Moelingen
pbsvoeren.be - pksvoeren@limburg.be

Lagere School Voeren
pbsvoeren@limburg.be

Secundaire School Voeren
pssvoeren.be

Centrum voor Volwassenenonderwijs Voeren
povolimburg.be

